

様式第4号の1（第7条関係）

京丹波町建設事業等監視委員会（平成28年度第1回） 議事概要

開催日時及び場所	平成28年6月27日（月） 午前9時30分～午後11時30分 京丹波町役場本館2階 議場		
出席委員氏名	委員長 片山 俊明 委員 若宮 隆幸 委員 中西 和之		
審議対象期間	平成27年10月 1日～平成28年 3月31日		
区 分	建設工事	測量・設計業務	(備考)
一般競争入札	30件	18件	総件数：70件 建設工事52件 測量・設計業務18件
指名競争入札	0件	8件	
随意契約	22件	10件	
議 事 概 要	<p>1 開会あいさつ（片山委員長）（畠中副町長）</p> <p>2 議事</p> <p>（1）抽出工事等に関する審議について 建設工事4件、測量・設計業務1件</p> <p>3 その他</p> <p>（1）平成27年度（後期）建設工事入札における平均落札率について</p> <p>4 閉会あいさつ（中西委員）</p>		
委員からの意見・質問とそれに対する回答等	意見・質問		回答等
	別紙のとおり		別紙のとおり
委員会意見の内容	委員会としては、特段、意見具申すべき内容はない。 なお、各委員から出された意見・質問を受け止め、公平公正な競争の促進、引き続き透明性の確保に一層努力願います。		

別紙

「2 議事（1）抽出工事等に関する審議について」関係

1 平成27年度 土地改良施設維持管理適正化事業 長瀬水路工事
(条件付一般競争入札)

意見・質問	回答等
<p>○入札結果表において、落札率が高い理由について、何が原因であると考えられますか。</p> <p>また、入札が無効の業者について、理由は何ですか。</p>	<p>入札無効については、内訳書内容の不備によるものです。</p> <p>また、落札率が高い理由は、落札業者以外の全入札参加業者が入札辞退や入札無効により、競争性が働かなかつたためであると考えられます。</p>
<p>○工期については、遵守できましたか。</p>	<p>湧水が多く、工期を延長しています。変更した工期間際になりましたが、竣工できました。</p>
<p>○入札辞退については、どのような運用をされていますか。</p>	<p>辞退理由を記載した「入札辞退届」の提出を求めています。</p>

2 平成27年度 上豊田保育所休憩室・外部廊下改修工事
(条件付一般競争入札)

意見・質問	回答等
<p>○外部廊下を内部に変えることで、法的な届出は必要ないですか。</p>	<p>設計時に協議しましたが、内部という扱いにはならず、降雨降雪時に設置し取り外しが可能なものであり、届出の必要はありません。</p>
<p>○一度、入札中止になっていますが、理由は何ですか。</p>	<p>予定価格に変更があったためです。</p>
<p>○契約の変更に関する考え方は。</p>	<p>工事を施工していく中で、園児の更なる安全性を確保するため、施工業者と協議しながら進めました。</p>

3 平成 27 年度 町道弓谷線地すべり災害復旧工事

(条件付一般競争入札)

意見・質問	回答等
<p>○入札結果表より、最低制限価格以下の入札金額による、失格が多数あるが、理由は何であると予測できますか。</p> <p>○品質確保のために最低制限価格があるのは分かっているが、千円でも失格となることに歯がゆい思いがある。</p> <p>○もともと地すべりの常習地ではなく、本工事での地すべり対策が初めてですか。</p>	<p>現在、歩掛やあらゆる単価が情報公開され各社精度の高い積算をされています。特殊な工事については、材料費等の見積書を徴して積算しますが、見積り先の違いにより各社の積算にバラツキが生じる傾向にあります。</p> <p>安いほうが良いのではという意見は根強いと感じますが、一方では、過当競争による業者の疲弊を抑制し、更には建設労働者を守ることに繋がると考えています。</p> <p>平成 26 年の豪雨により、地すべりが初めて発生しました。それ以降に伸縮計を設置し滑動状況の把握と調査を行い、復旧の範囲や工法について検討し工事発注いたしました。</p>

4 平成 27 年度 須知水辺公園高欄取替工事

(随意契約)

意見・質問	回答等
<p>○随意契約理由書の業者選定理由の詳細を教えてください。</p> <p>また、工期の変更契約についての詳細も教えてください。</p>	<p>通常の工事発注では、事前に測量調査を行い、その成果を基に設計積算し発注しますが、今回の木橋の構造調査を行うにあたり、架設時の図面(約 20 年前の施工)が入手できず、現地で分解しながら進めることとし、調査と同時に施工できる業者として森林組合を選定した。</p> <p>工期の変更は、部材の一つ一つが一定の寸法ではなく、現場に合わせた木材加工が必要となったため、時間を要する結果となりました。</p>

<p>○随意契約理由書にある、一連の作業とは、どのようなものですか。</p>	<p>材料の調達から、加工、防腐処理、工事の施工まで全てになります。</p>
--	--

5 平成 27 年度 京丹波町立小中学校

屋内体育施設非構造部材等耐震改修工事実施設計業務

(条件付一般競争入札)

意見・質問	回 答 等
<p>○本案件の実施設計発注前に調査をすると思うが、どのような調査を行ったのですか。</p> <p>○前述の基本調査と本案件の実施設計の業者は同じ業者ですか。</p> <p>○最低制限価格があり、失格者が多い訳ですが、安くでできるという業者があるということならば、腑に落ちない気もするがどうか。</p>	<p>平成 26 年度に同じ対象施設で現状調査を行いました。どこに不具合が生じ、どの箇所に耐震が必要であるかの調査結果を参考にしながら、今回の業務範囲を決めています。</p> <p>どちらも条件付一般競争入札に付し、違う業者になりました。</p> <p>業務は人件費が主であり、いかに低価格で頑張れるかではありますが、建設工事と同様に労働者へのシワ寄せや会社組織の疲弊があるということで、府や市町ともに最低制限価格を設定するようになった経緯があります。</p>

「3 その他」関係

意見・質問	回 答 等
<p>特になし</p>	