

## (仮称) ハイウェイテラス・京たんば整備事業の落札結果について

平成25年3月29日

京丹波町

### 1 落札結果

(1) 落札者	サンダイコーグループ 「代表企業」サンダイコー株式会社 「構成企業」株式会社高松伸建築設計事務所、吉村建設工業株式会社、 株式会社村井建設、近代ビル管理株式会社 京都支社 「協力企業」株式会社溝口建設
(2) 落札価格	747,000,000 円 (消費税及び地方消費税額を含まない)

### 2 事業概要

(1) 事業期間	特定事業契約締結日～平成42年3月31日
(2) 運用開始日	平成27年4月1日
(3) 事業方式	DBO (施設整備に係る資金調達は本町が行い、民間事業者が施設整備を行った後、維持管理業務・運営業務を遂行する方式)

### 3 施設の概要

(1) 構造種別	地域振興施設：鉄骨単純ラーメン構造、グリッドシステム構造 交流拠点上屋：大断面集成材の立体トラス構造、テント膜 (屋根材)
(2) 耐震安全性	耐震構造
(3) 延べ床面積	地域振興施設：4,211.37 m <sup>2</sup>
(4) 施設の 主な特徴	○平屋建て、大屋根構造 (マザールーフ) ○丹波PA (仮称) と本町の駐車場をつなぐふるさとの新しい玄関口 (ウェルカミングゲート) ○透明フロート複層ガラス構造による開放的なデザイン ○シンボルツリーの植樹による空間演出

### 4 イメージパース

