

## 建築設計概要書

### ■工事名称・その他

工事名称	京丹波町新庁舎建設工事
建物用途	庁舎
工事期間	議会の議決を得た日から、令和3年8月31日まで

### ■規模(庁舎)

階数	地上2階
1FL	TP183.55
各部の高さ	軒高 議会棟:13.44m、中央棟:8.59m、執務棟:11.74m
	最高高さ 議会棟:14.34m、中央棟:11.14m、執務棟:12.14m

### ■敷地

敷地所在地	京都府船井郡京丹波町蒲生蒲生野487番地1ほか
敷地面積	18,822.75m <sup>2</sup> (庁舎建設地) ※一部別途工事範囲 3,213.45m <sup>2</sup> (職員用駐車場) ※別途工事
用途地域	都市計画区域 非線引き
防火地域指定	法22条地区域
地区計画	-
高度地区	なし
建ぺい率	法定60%
容積率	法定200%
道路斜線	勾配1.25 適用距離30m
隣地斜線	20m + 勾配1.25
北側斜線	なし
日影規制	なし
壁面後退	なし

### ■構造(庁舎)

構造形式	木造軸組工法、RC壁式構造
構造種別	木造、RC造
基礎種別	直接基礎
主な付属建築物	列柱廊:木造 倉庫I:木造、倉庫II:RC造および木造(既存建築物)
前面道路	西側:国道9号線(幅員13m) 南側:町道蒲生野中央線(幅員12m) 東側:町道蒲生西線(幅員9m) すべて法42条1項1号

### ■面積

	面積	申請部分(m <sup>2</sup> )	申請以外の部分(m <sup>2</sup> )	合計(m <sup>2</sup> )	敷地面積に対する割合	その他
庁舎	建築面積	2692.35	0.00	2692.35		
	延床面積	4912.41	0.00	4912.41		
【付属建築物】						
列柱廊	建築面積	82.41	0.00	82.41		
	延床面積	10.80	0.00	10.80		
倉庫I(既存建築物)	建築、延床面積	0.00	77.76	77.76		
倉庫II-1(既存建築物)	建築、延床面積	0.00	113.40	113.40		
倉庫II-2(既存建築物)	建築、延床面積	0.00	113.40	113.40		
	建築面積合計	3079.32	建ぺい率 16.36% ≤ 60%			
	延床面積合計	5227.77	容積率 27.77% ≤ 200%			

### ■庁舎 各階床面積

階別	申請部分(m <sup>2</sup> )	申請以外の部分(m <sup>2</sup> )	主要階高(m)	主要用途	備考
1階	2502.20	0.00	4100	庁舎	
2階	2410.21	0.00	-	庁舎	

### ■別途工事

町道蒲生野中央線改良工事、新庁舎整備事業 雨水貯留槽整備工事、
新庁舎整備事業 土木工事、新庁舎整備事業 什器・備品工事、新庁舎整備事業 情報通信工事

### ■その他


### ■関連規定

建築基準法
バリアフリー法(高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律)
建築基準法施行条例(京都府)

### 消防法

#### 駐車場法

障害を理由とする差別の解消の推進に関する法律(障害者差別解消法)

【確認申請以外に届出が必要な規定】

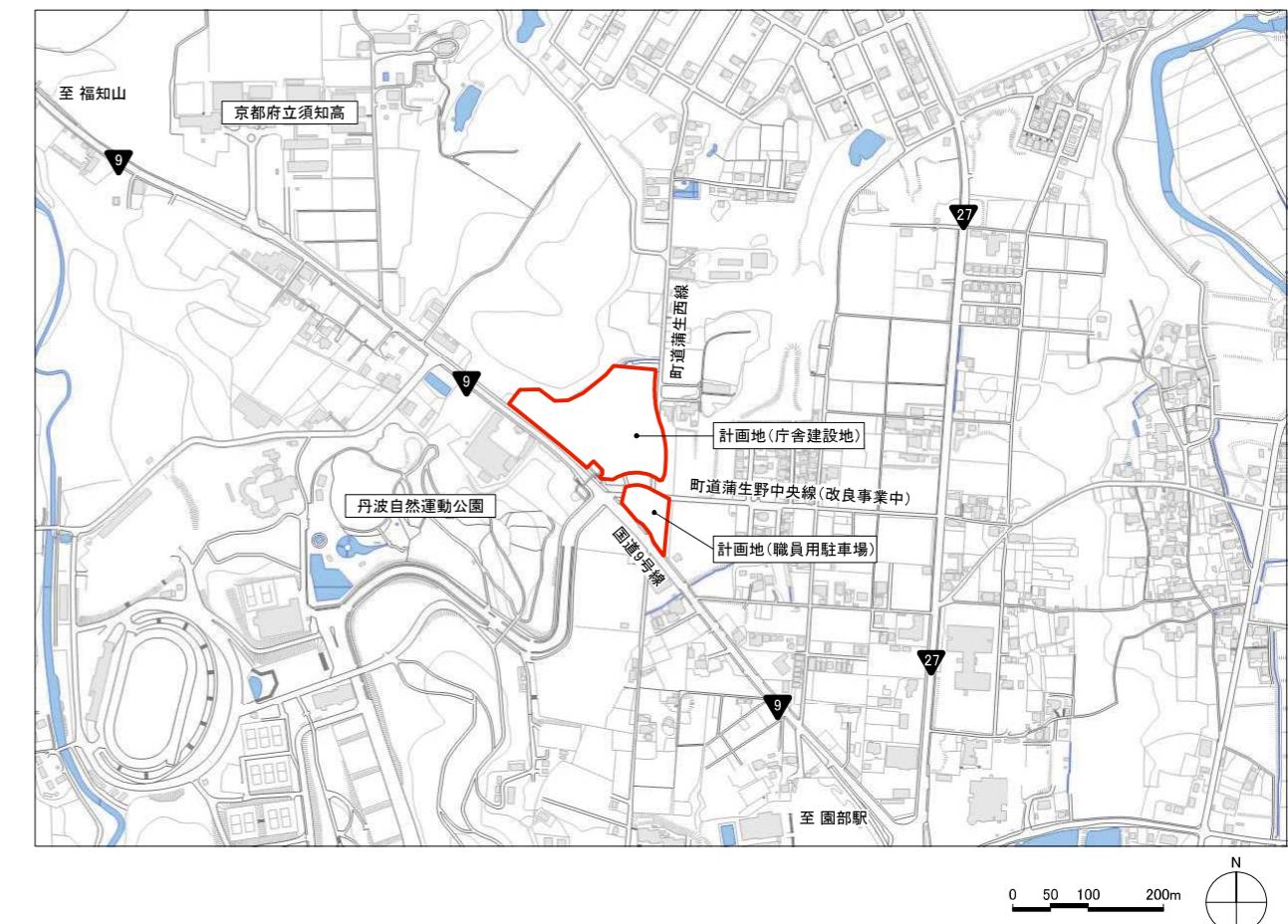
京都府福祉のまちづくり条例 …確認申請前までに協議成立

京都府再生可能エネルギーの導入等の促進に関する条例 …特定建築物排出量削減計画書

建築物省エネ法(建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律)

建設リサイクル法(建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律)

### ■付近見取図 1/5000(A1)

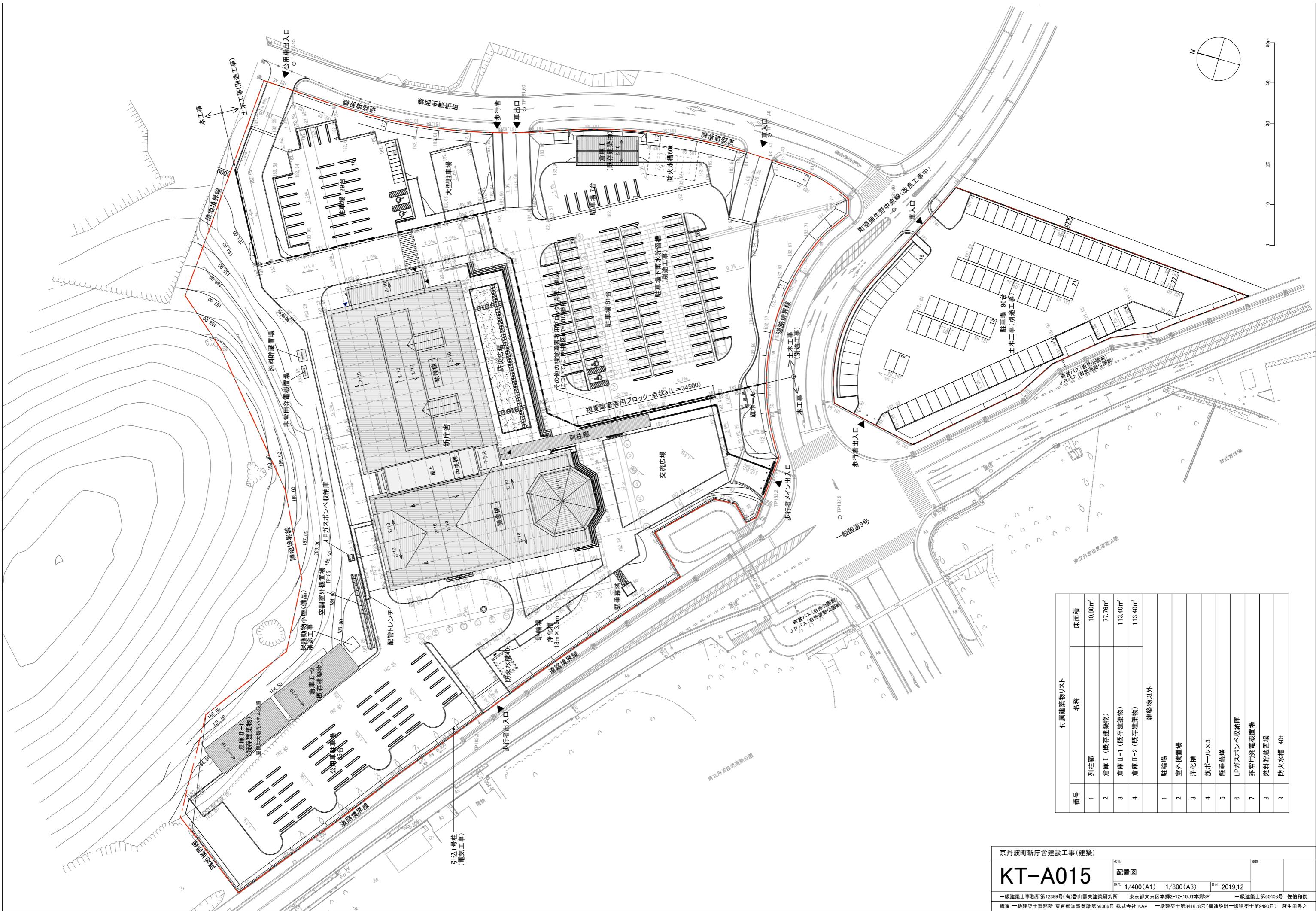


京丹波町新庁舎建設工事(建築)

KT-A002

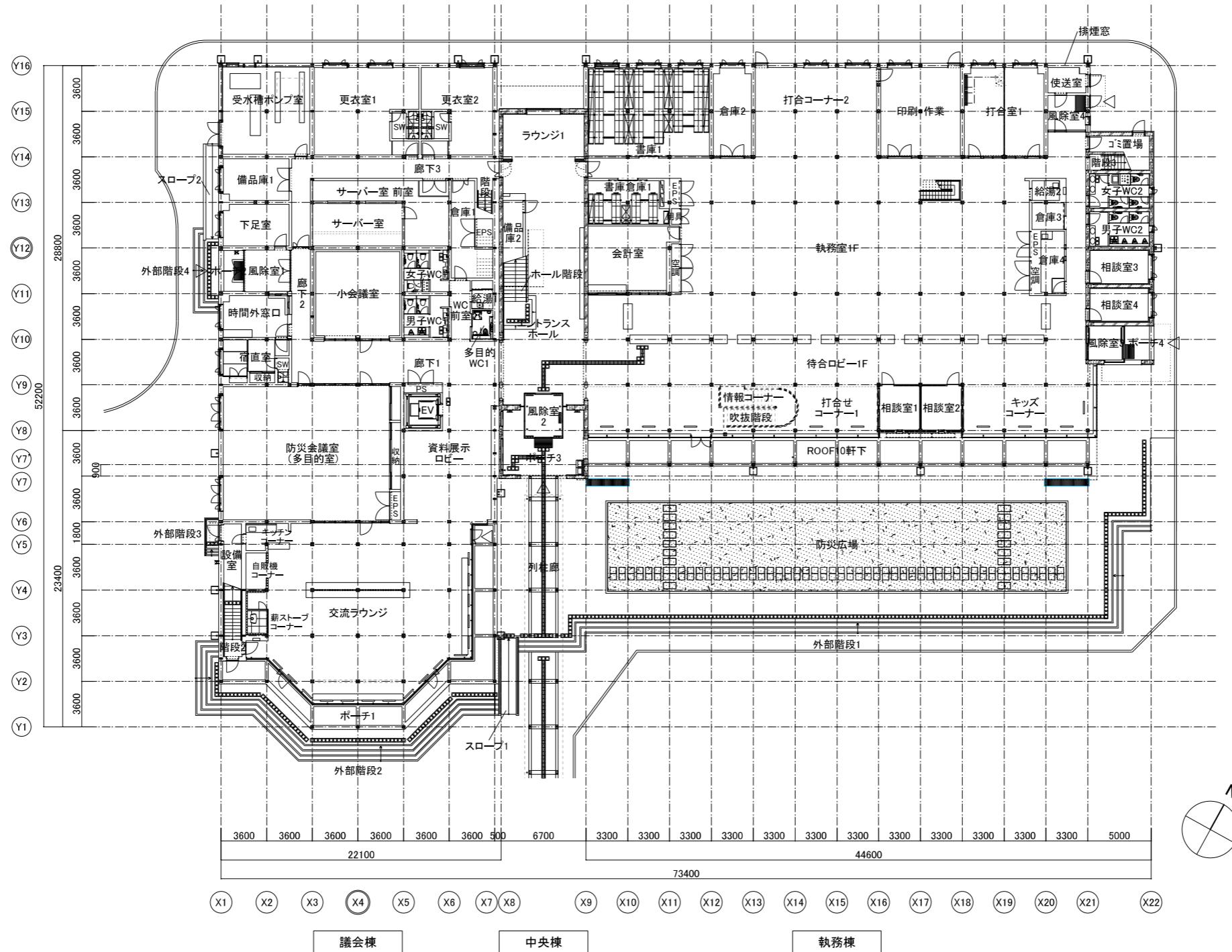
設計概要・付近見取図  
2019.12

一級建築士事務所第12399号(有)香山壽夫建築研究所 東京都文京区本郷2-12-10UT本郷3F  
一級建築士第65408号 佐伯和俊  
構造:一級建築士事務所 東京都知事登録第56306号 株式会社 KAP 一級建築士第341678号(構造設計)一級建築士第9490号 萩生田秀之





京丹波町新庁舎建設工事(建築)  
KT-A107  
ビット平面図  
1/200(A1) 1/400(A3) 2019.12  
一級建築士事務所第12399号(有)香山壽夫建築研究所 東京都文京区本郷2-12-10UT本郷3F  
一級建築士第65408号 佐伯和俊  
構造:一級建築士事務所 東京都知事登録第56306号 株式会社 KAP 一級建築士第341678号(構造設計)一級建築士第9490号) 萩生田秀之



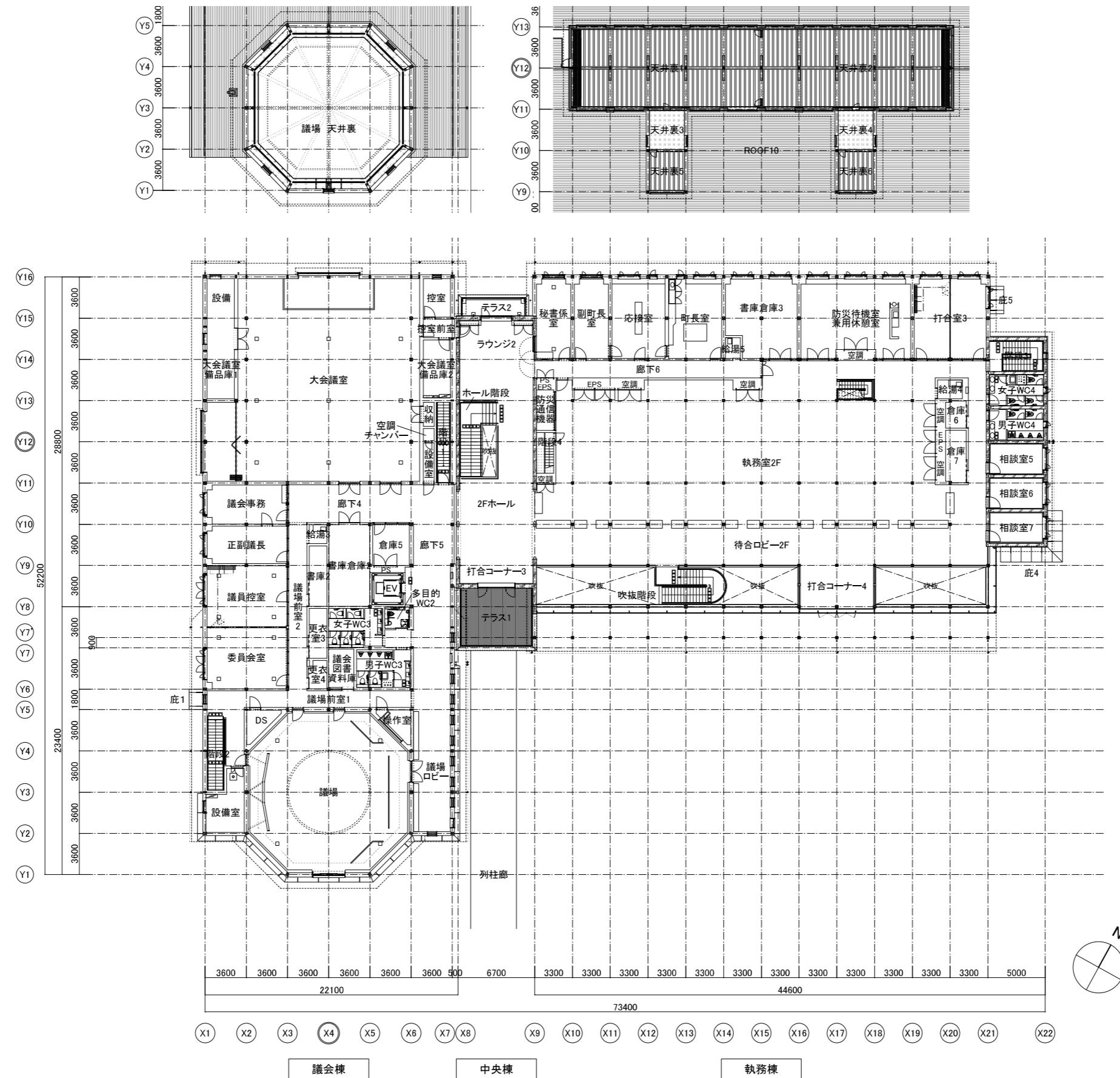
京丹波町新庁舎建設工事(建築)

KT-A108

6種  
1階平面図

縮尺 1/200(A1) 1/400(A3) 日付 2019.12

一般建築士事務所第12399号(有)香山壽夫建築研究所 東京都文京区本郷2-12-10UT本郷3F 一般建築士第65408号 佐伯和俊  
構造:一般建築士事務所 東京都知事登録第56306号 株式会社 KAP 一般建築士第341678号(構造設計)一般建築士第9490号 萩生田秀之

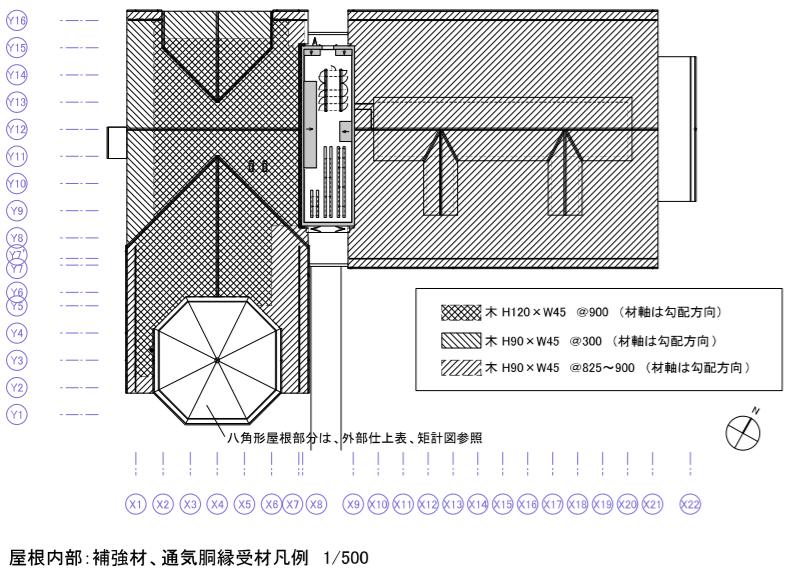
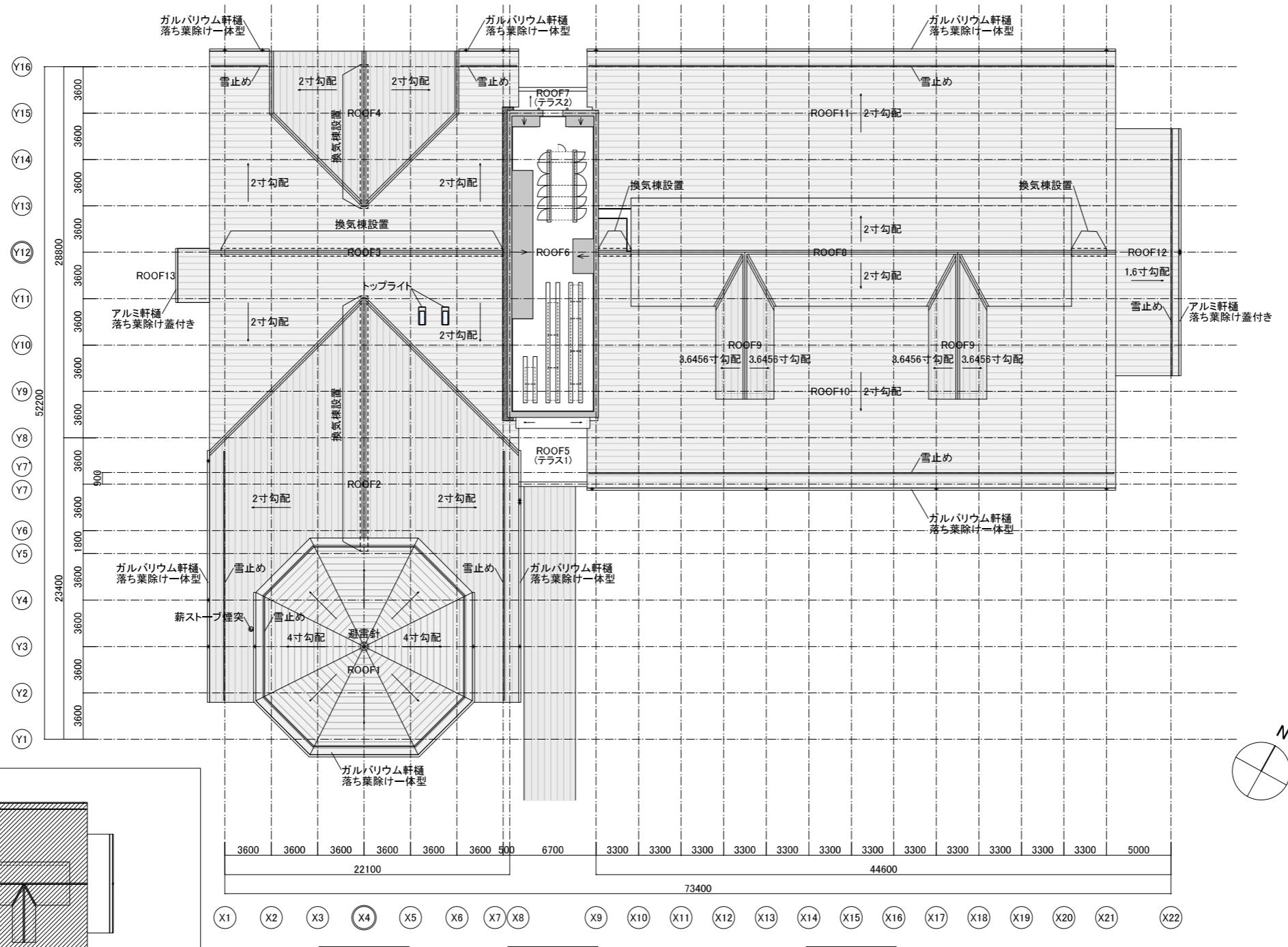


京丹波町新庁舎建設工事(建築)

KT-A109

## 2階平面図、天井裏階平面図

研究所 東京都文京区本郷2-12-10UT本郷3F 一級建築士第65408号 佐伯和俊  
号 株式会社 KAP 一級建築士第341678号(構造設計)一級建築士第9490号) 萩生田秀之

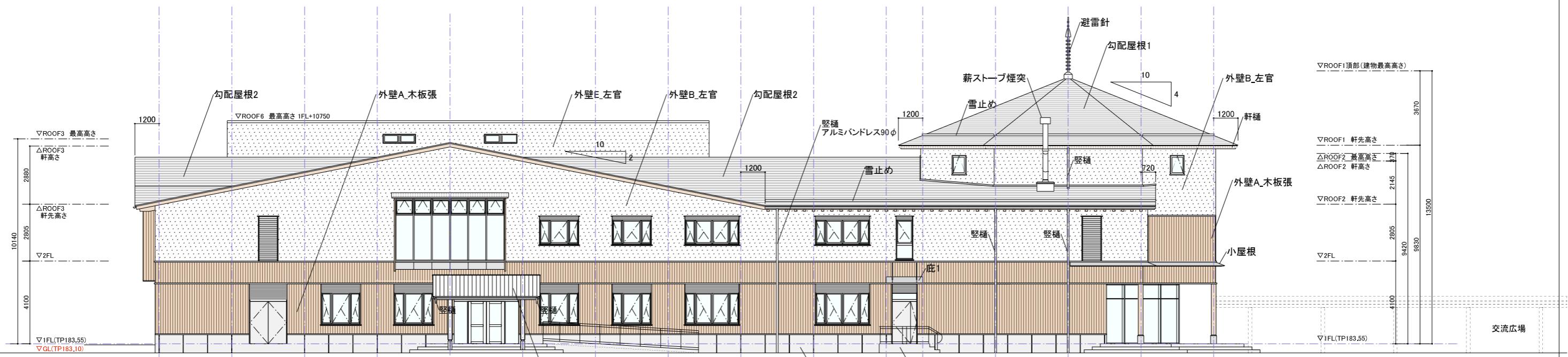


※雪止め:SUS-L50×50×4(通し)、雪止め金具(SUS)共

京丹波町新庁舎建設工事(建築)

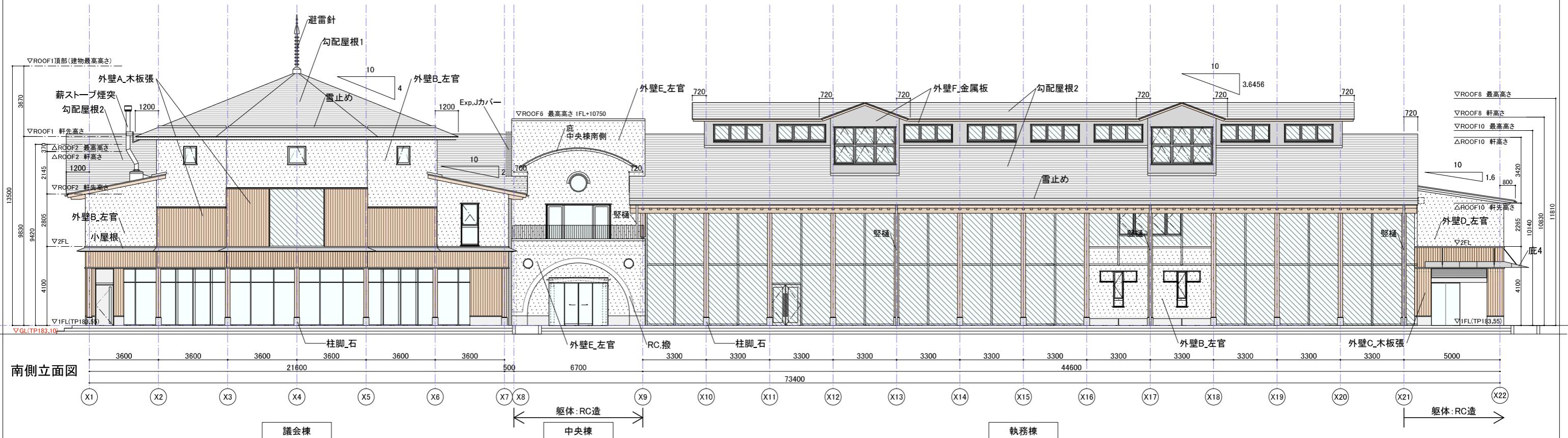
**KT-A110**

6種 屋根伏図	柵図
縮尺 1/200(A1) 1/400(A3) 一級建築士事務所第12399号(有)香山壽夫建築研究所 東京都文京区本郷2-12-10UT本郷3F 構造:一級建築士事務所 東京都知事登録第56306号 株式会社 KAP	日付 2019.12 一級建築士第65408号 佐伯和俊



西側立面図

議会棟

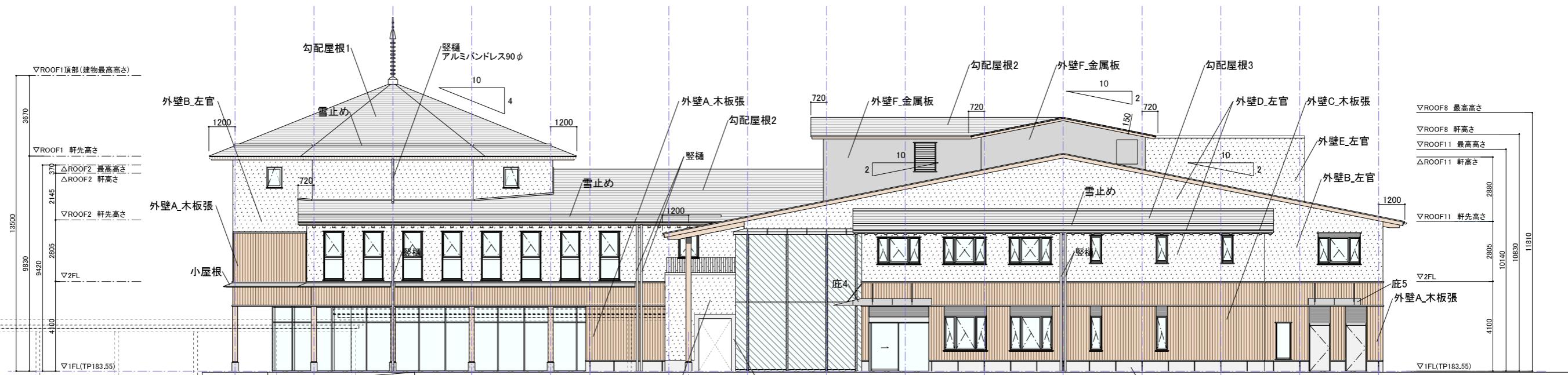


南側立面図

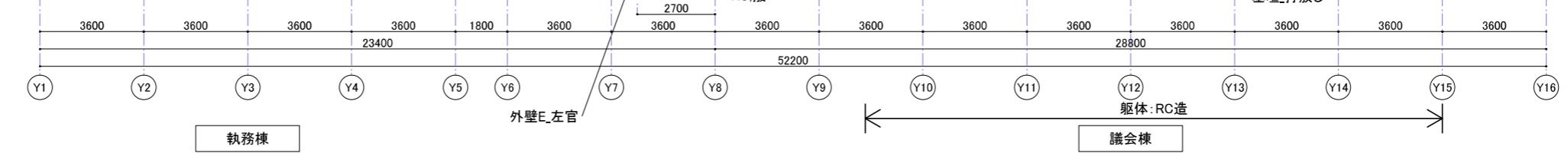
議会棟

※外壁水平壁見切(開口上端)は、水抜きパイプを設けること(KT-A401図参照)

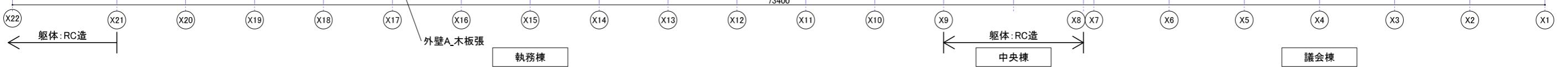
仕上 凡 例	外壁A_木板張(躯体:木造)	木板t30タテ張り,浸透性保護着色塗料塗り	外壁E_左官(躯体:RC造)	マチックコート	勾配屋根1 (躯体:木造)	フッ素ガルバリウム鋼板t0.45 (発泡ポリエチレンt4.0裏張)	勾配屋根2 (躯体:木造)	フッ素ガルバリウム鋼板t0.45 (発泡ポリエチレンt4.0裏張)	勾配屋根3 (躯体:RC造)	フッ素ガルバリウム鋼板t0.45 (発泡ポリエチレンt4.0裏張)	京丹波町新庁舎建設工事(建築)
	外壁B_左官(躯体:木造)	マチックコート	外壁F_金属板(躯体:木造)	金属板張		アスファルトルーフィングt1.0		谷部のみ増張:ゴムアスファルトルーフィング幅1.5m		硬質ウレタンフォームt25	立面図1 西側立面図,南側立面図
	外壁C_木板張(躯体:RC造)	木板t30タテ張り,浸透性保護着色塗料塗り	基壇_打放し(躯体:RC造)	化粧打放し 化粧目地,撥水剤塗布		アスファルトルーフィングt1.0		アスファルトルーフィングt1.0		ゴムアスファルトルーフィング	床図
	外壁D_左官(躯体:RC造)	マチックコート	柱脚	石90角×4 H440		耐水合板t12		通気層垂木t45×30@450		アスファルトルーフィング	尺尺 1/100(A1) 1/200(A3) 日付 2019.12
				RC,撥		断熱材:フェノールフォーム1種2号C II,t90 +垂木90×90@450#執務棟は@412.5		断熱材:フェノールフォーム1種2号C II,t90 +垂木90×90@450#執務棟は@412.5		フッ素ガルバリウム鋼板t0.45 アスファルトルーフィング	一級建築士事務所第12399号(有)香山秀夫建築研究所 東京都文京区本郷2-12-10UT本郷3F
				RC化粧打放し,撥水剤塗布						一級建築士第6540号 佐伯和俊	



東側立面図



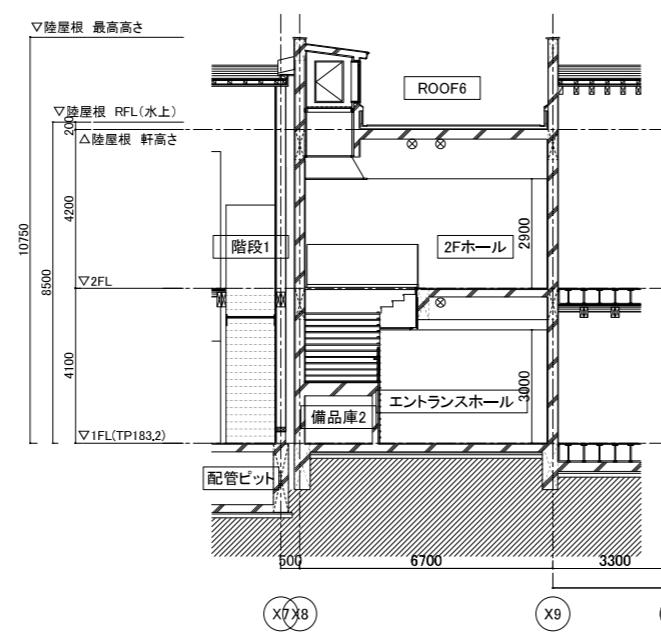
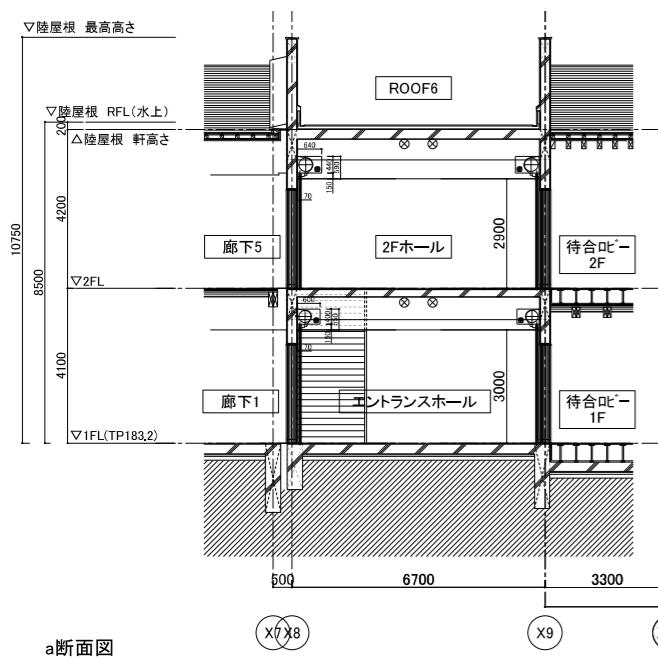
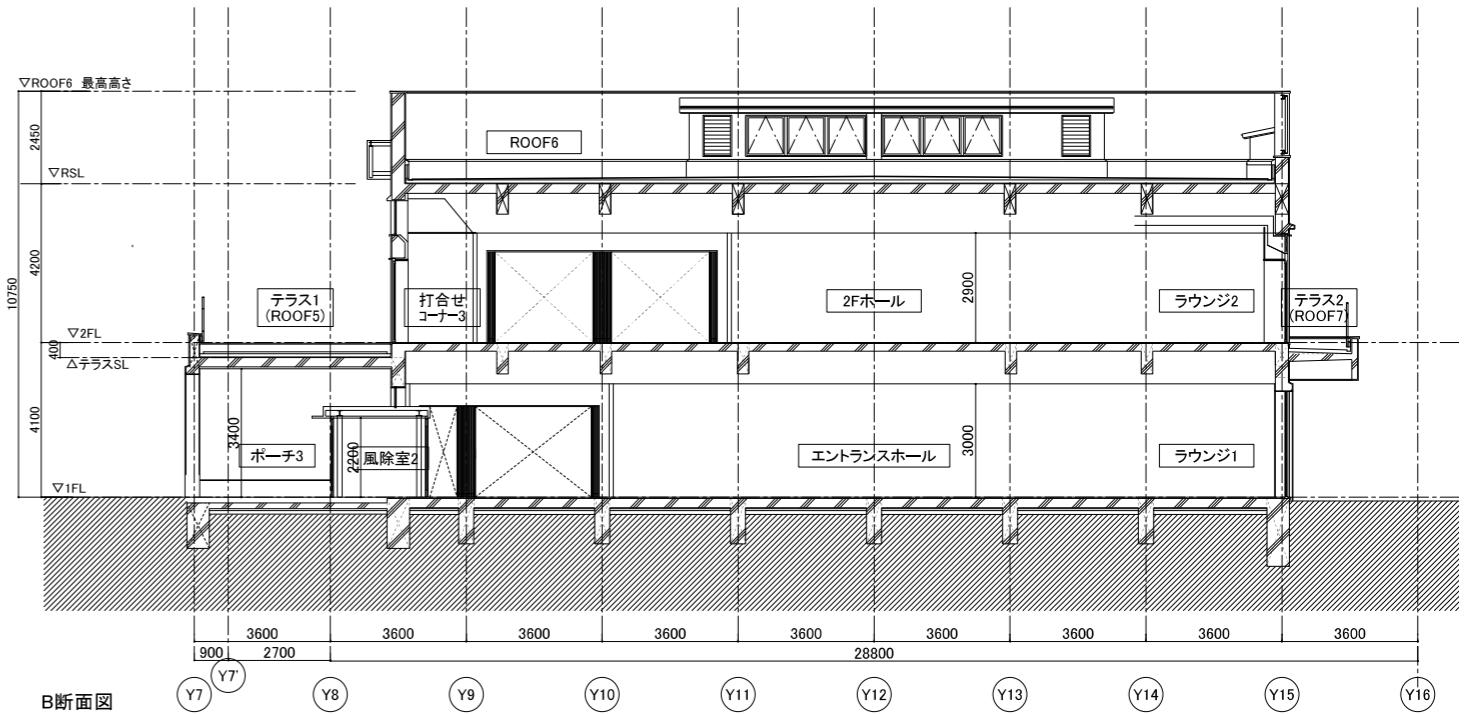
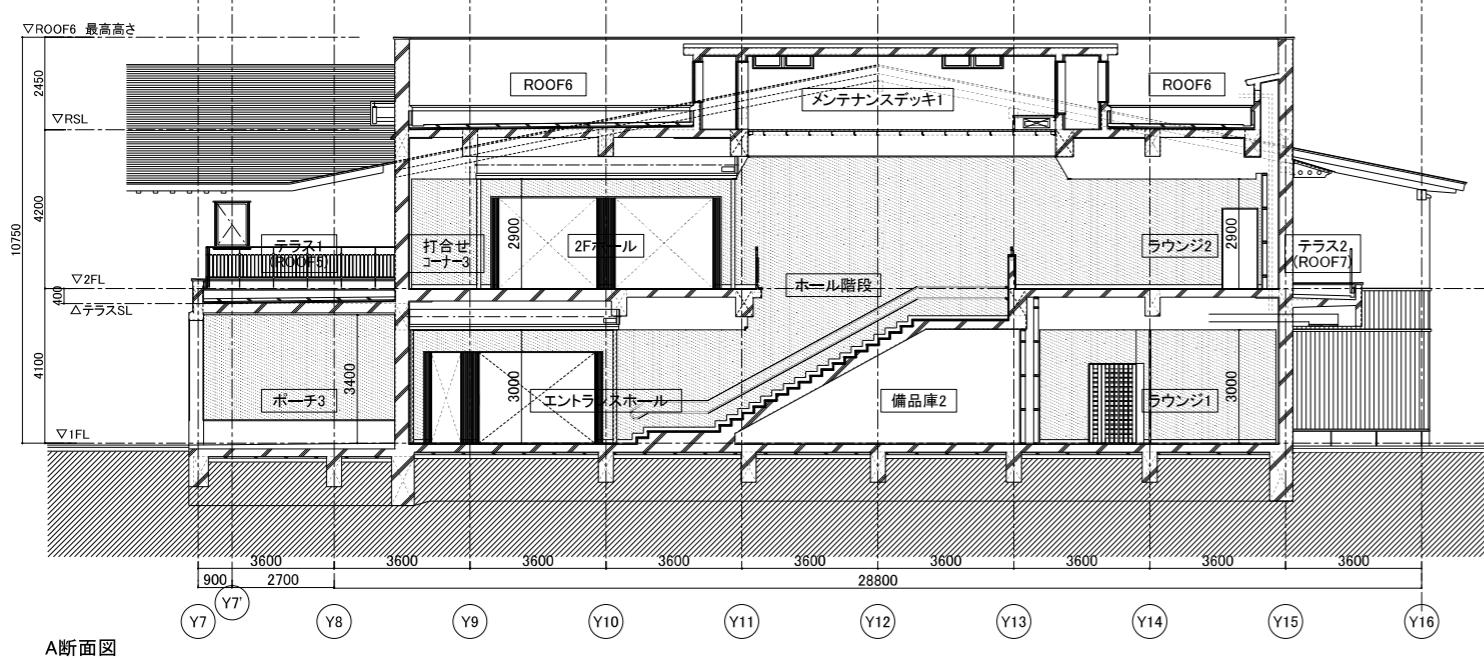
北側立面図

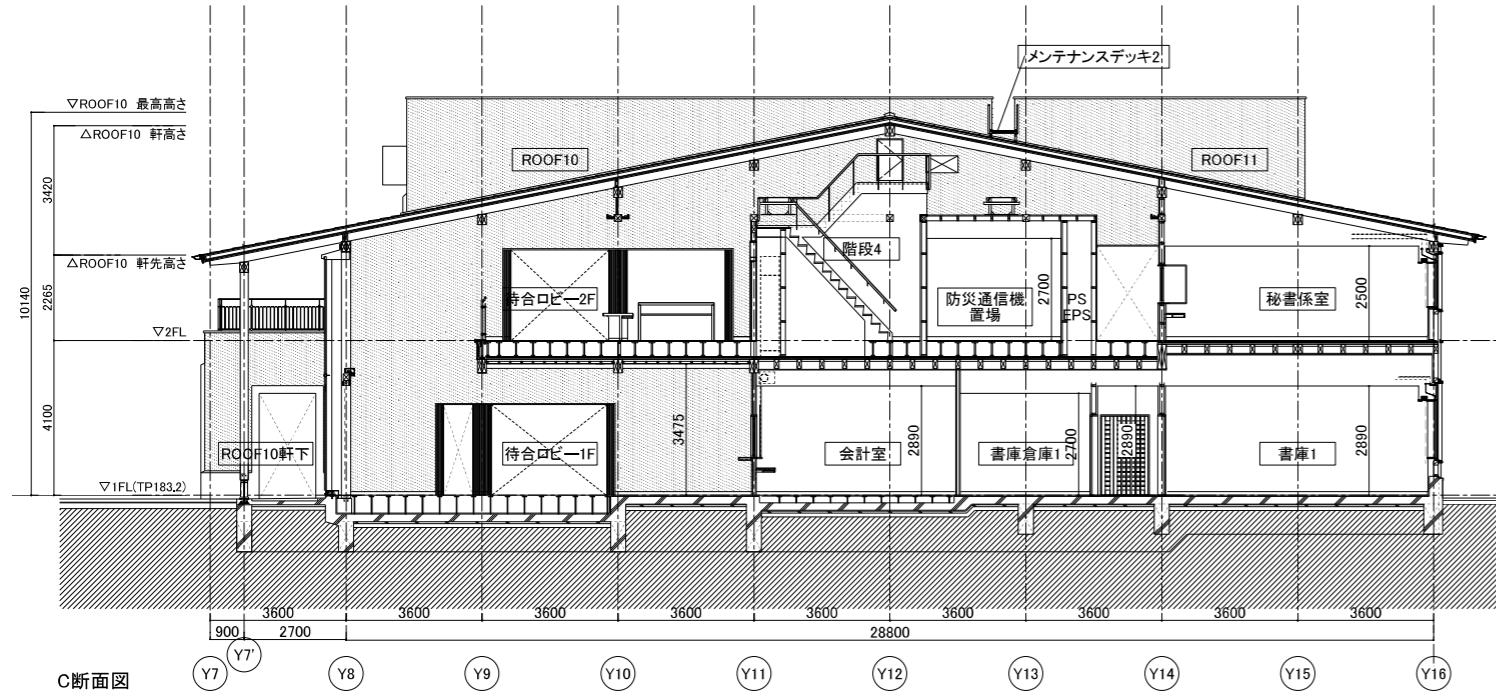


LOW-Eガラス範囲

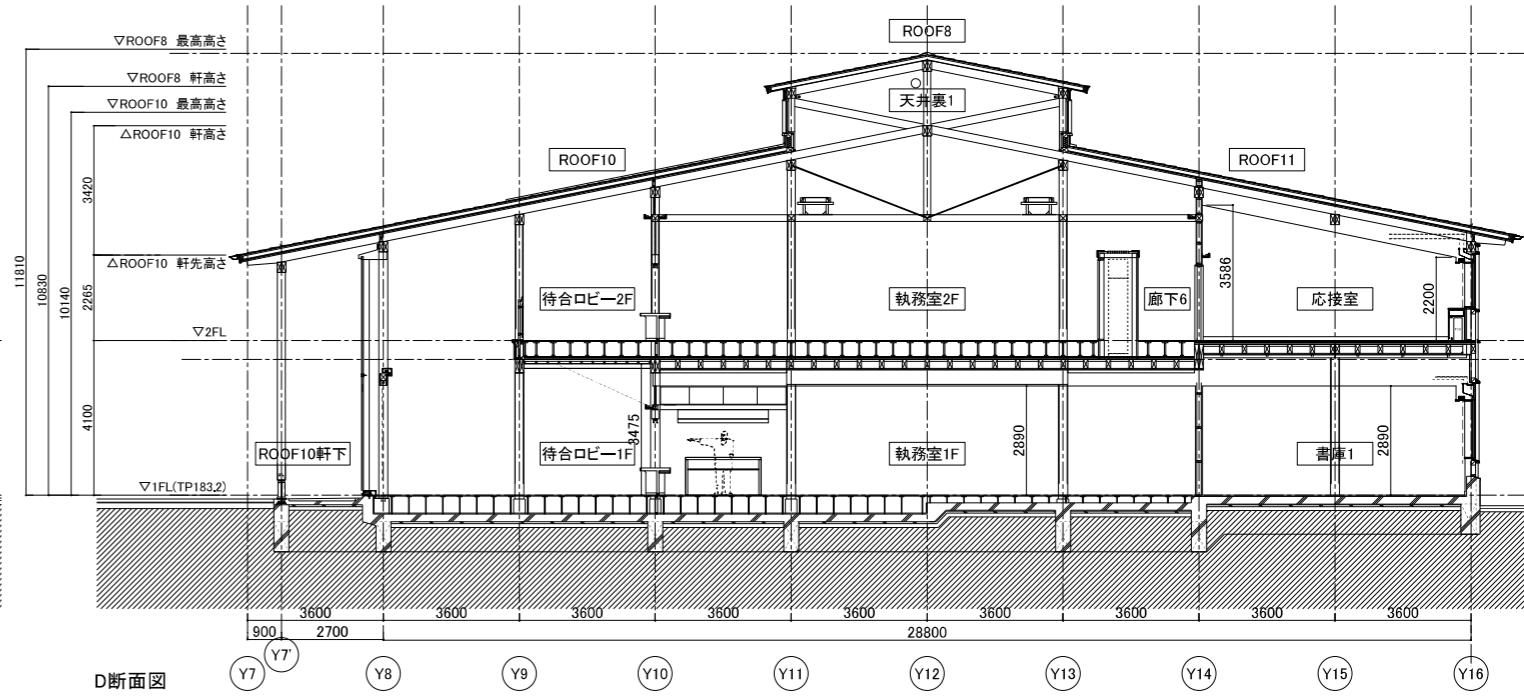
※外壁水平壁見切(開口上端)は、水抜きパイプを設けること(KT-A401図参照)

外壁A_木板張(躯体:木造)	木板t30タテ張り、浸透性保護着色塗料塗り	外壁E_左官(躯体:RC造)	マッチクコート	勾配屋根1(躯体:木造)	フッ素ガルバリウム鋼板t0.45 (発泡ポリエチレンt4.0裏張) アスファルトルーフィングt1.0 耐水合板t12 硬質不材セメント板t18 通気層垂木45×30@450 断熱材:フェノールフォーム1種2号C II,t90 +母屋2-150×120@900	勾配屋根2(躯体:木造)	フッ素ガルバリウム鋼板t0.45 (発泡ポリエチレンt4.0裏張) アスファルトルーフィングt1.0 耐水合板t12 硬質不材セメント板t18 通気層垂木45×30@450 断熱材:フェノールフォーム1種2号C II,t90 +母屋2-150×120@900(執務棟は@412.5)	勾配屋根3(躯体:木造)	フッ素ガルバリウム鋼板t0.45 (発泡ポリエチレンt4.0裏張) 硬質ウレタンフォームt25 コムアスファルトルーフィング	京丹波町新庁舎建設工事(建築)
外壁B_左官(躯体:木造)	マッチクコート	外壁F_金属板(躯体:木造)	金属板張							KT-A112
外壁C_木板張(躯体:RC造)	木板t30タテ張り、浸透性保護着色塗料塗り	基壇_打放し(躯体:RC造)	化粧打放し 化粧目地 漆水剤塗布							立面図2 東側立面図・北側立面図
外壁D_左官(躯体:RC造)	マッチクコート	柱脚	石90角×4 H440							規格 1/100(A1) 1/200(A3) 白付 2019.12
		RC接	RC化粧打放し 漆水剤塗布							一級建築士事務所第12399号(有)香山壽夫建築研究所 東京都文京区本郷2-12-10UT本郷3F 一級建築士第65408号 佐伯和俊
										構造:一級建築士事務所 東京都知事登録第56306号 株式会社 KAP 一級建築士第341678号(構造設計)一級建築士第9490号 萩生田秀之

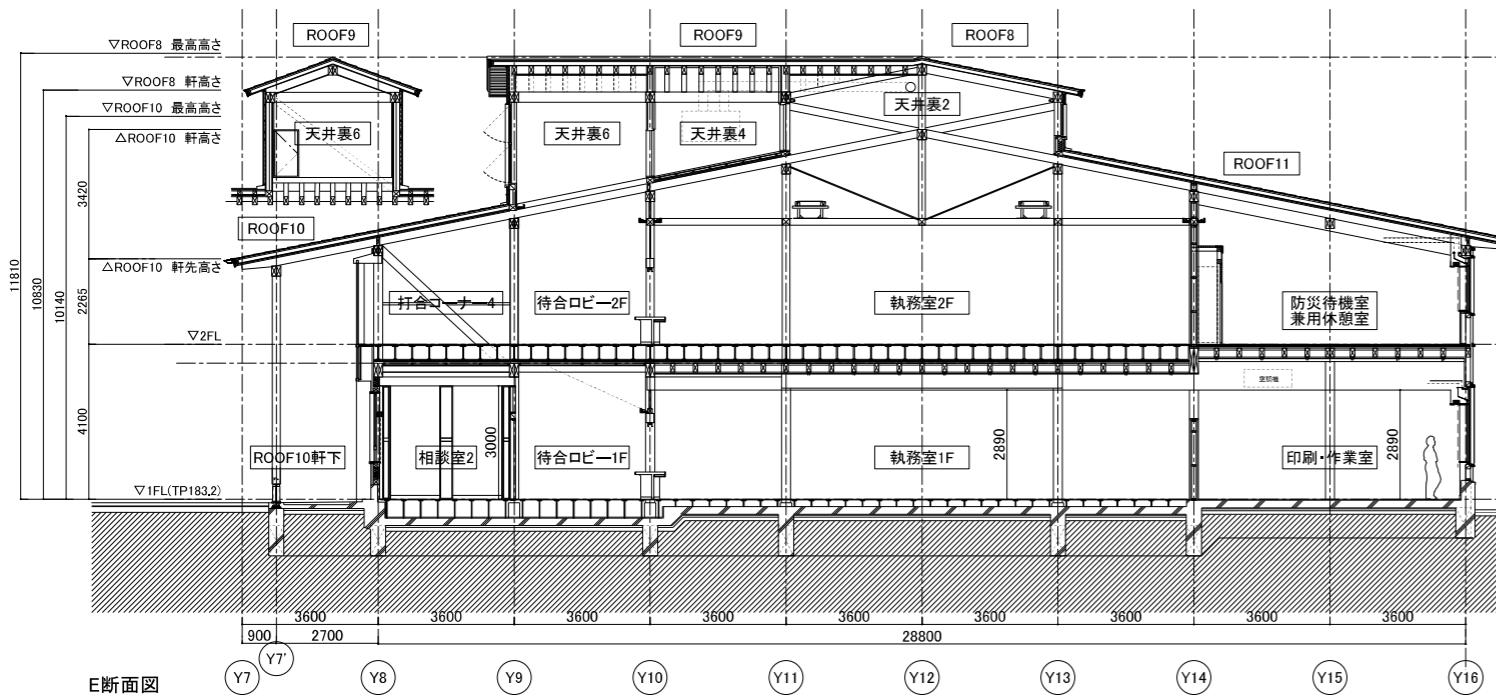




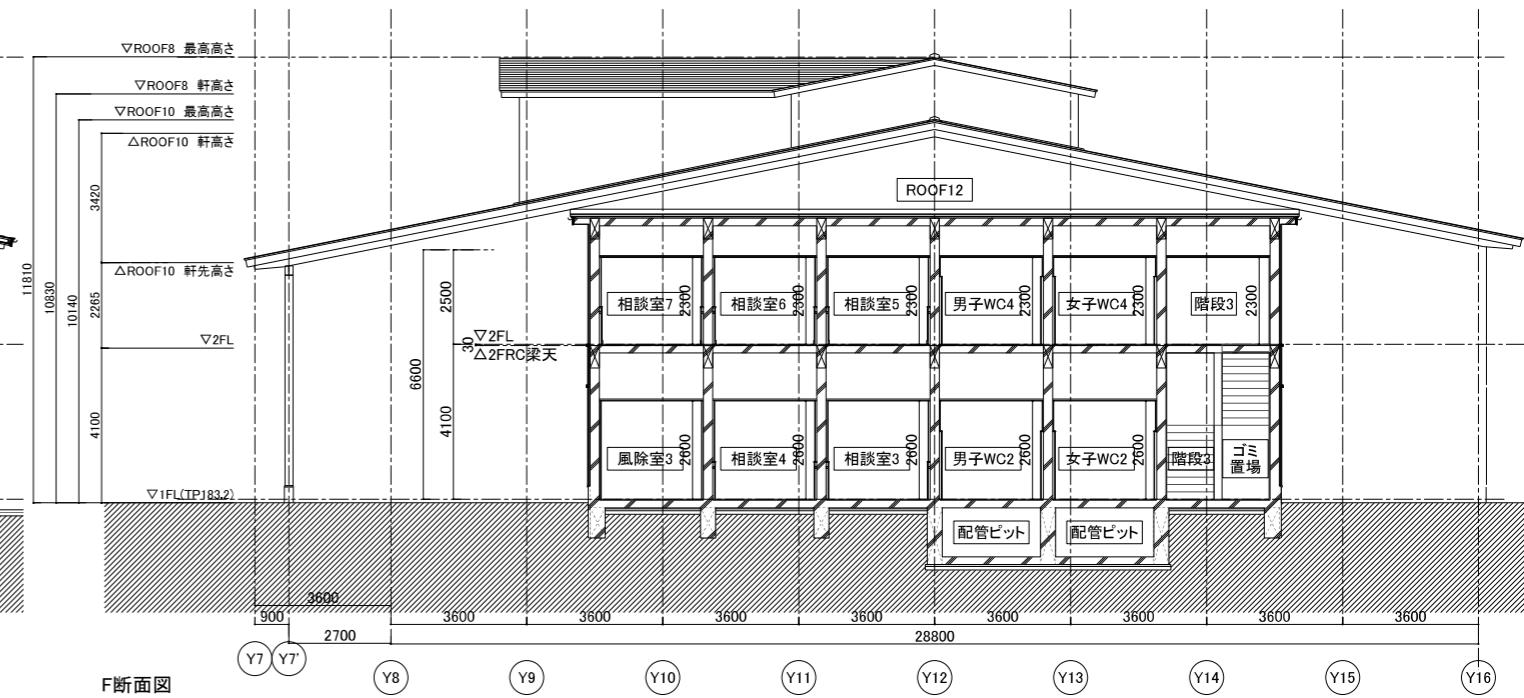
C断面図



D断



E断面図

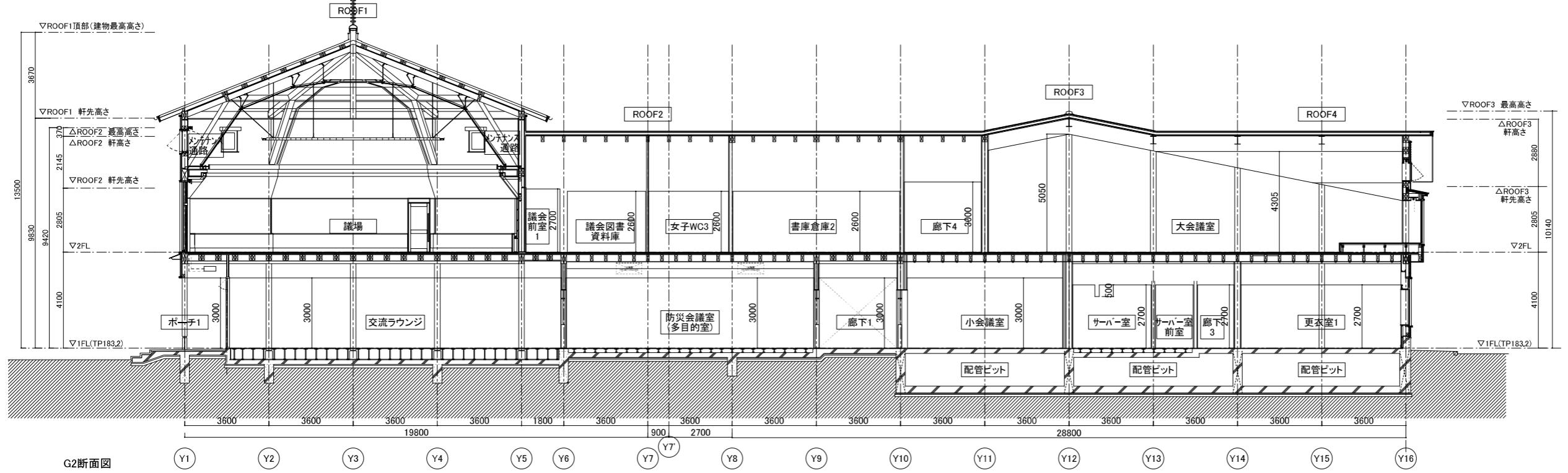
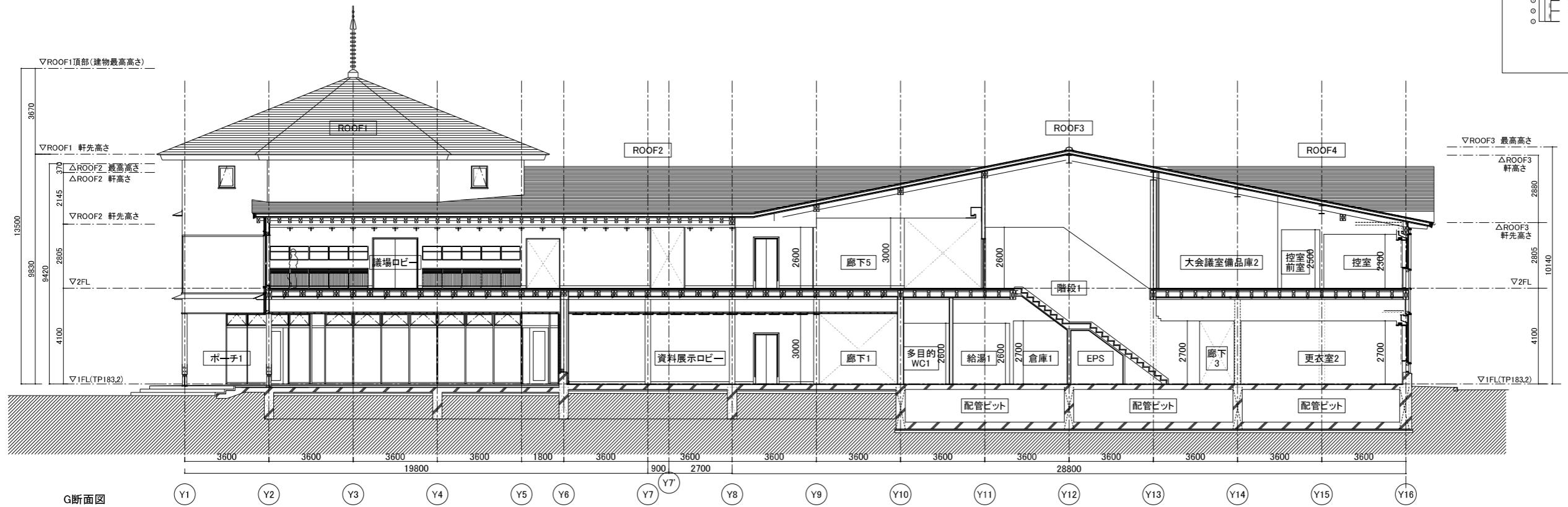


三

京丹波町新庁舎建設工事(建築)

KT-A114

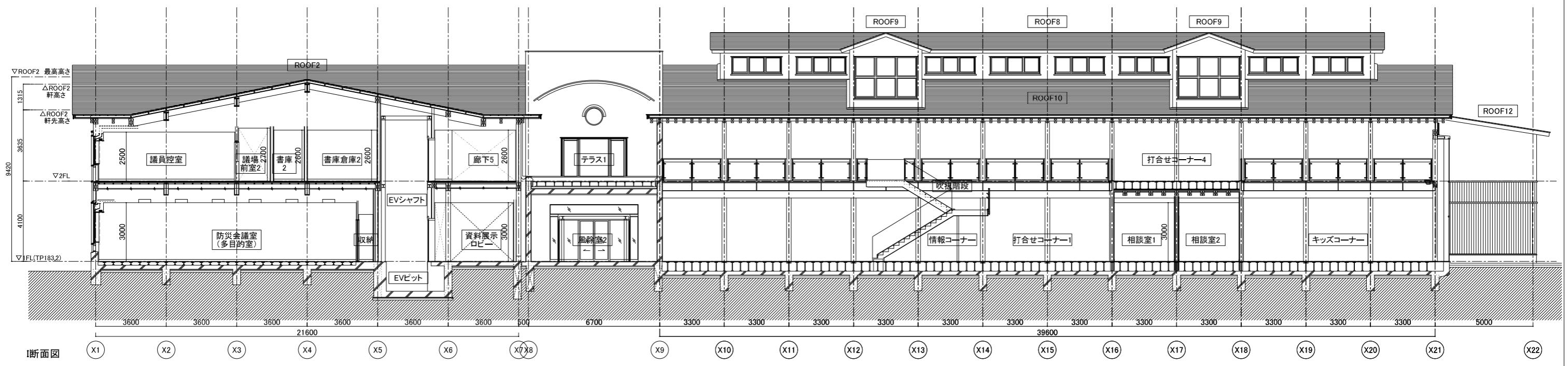
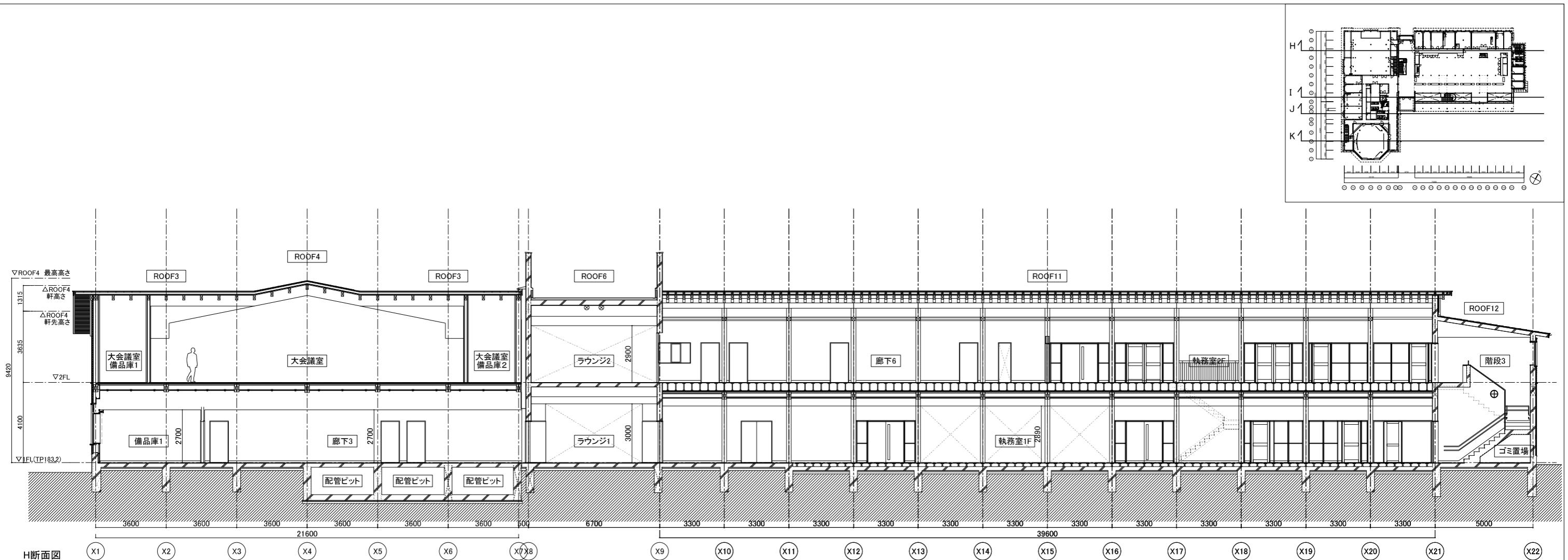
1-1703	1-1704	1-1705	1-1706
一級建築士事務所第12399号(有)香山壽夫建築研究所 東京都文京区本郷2-12-10UT本郷3F	一級建築士第65408号 佐伯和俊	構造:一級建築士事務所 東京都知事登録第56306号 株式会社 KAP	一級建築士第341678号(構造設計)一級建築士第9490号) 萩生田秀之



京丹波町新庁舎建設工事(建築)

KT-A115

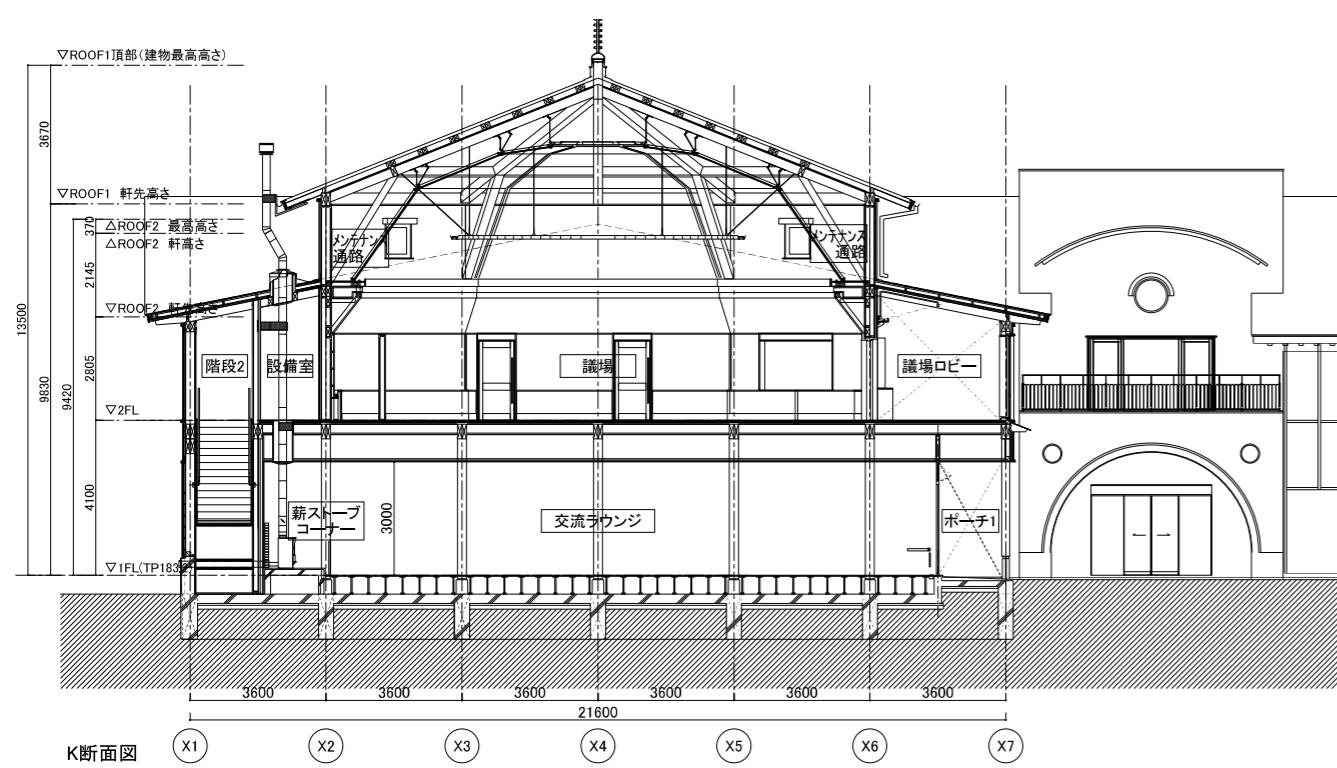
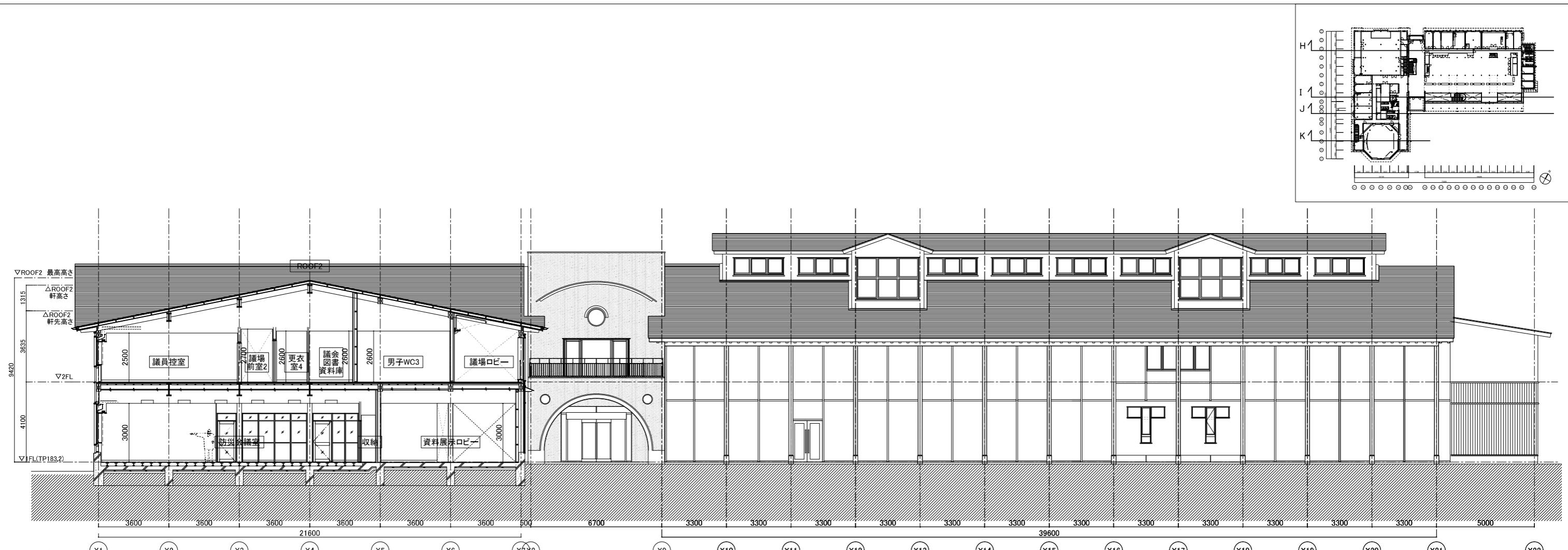
面図 3	基図	
1/100(A1) 1/200(A3)	日付	2019.12
東京都文京区本郷2-12-10UT本郷3F	一級建築士第65408号 佐伯和俊	



京丹波町新庁舎建設工事(建築)

KT-A116

断面図		団田	
尺寸	1/100(A1) 1/200(A3)	日付	2019.12
所 東京都文京区本郷2-12-10UT本郷3F		一級建築士第65408号 佐伯和俊	
株式会社 KAP 一級建築士第341678号(構造設計)-一級建築士第9490号 萩生田秀之			



京丹波町新庁舎建設工事(建築)

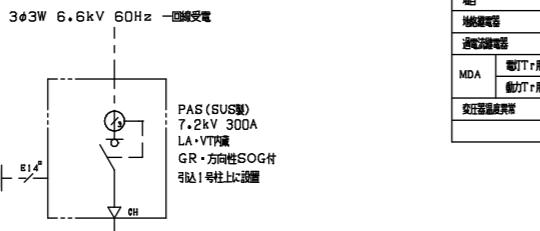
KT-A117

名称 <b>断面図 5</b>	提出 日付 <b>2019.12</b>	
<b>規尺</b> <b>1/100(A1) 1/200(A3)</b>		
研究所 東京都文京区本郷2-12-10UT本郷3F		
号 株式会社 KAP		
一級建築士第341678号(構造設計 一級建築士第9490号) 桜井田秀之		

キューピクル式高圧受電設備

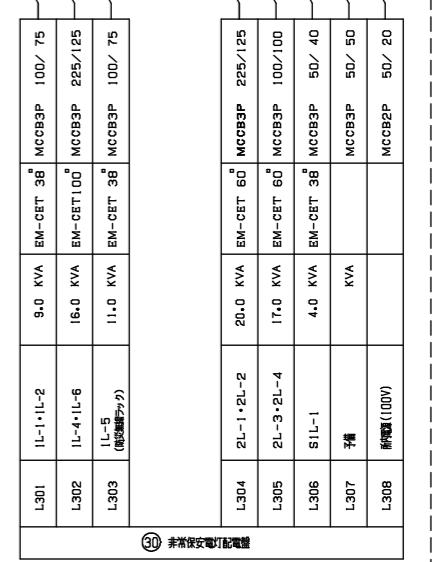
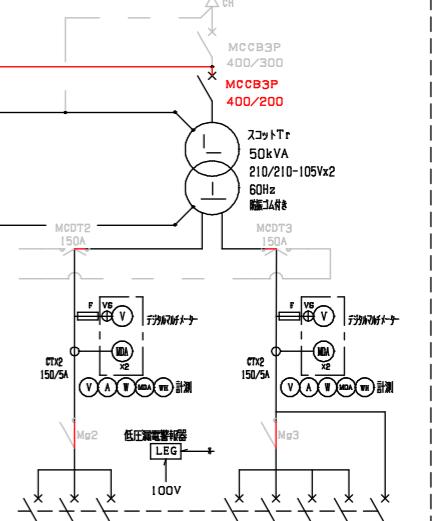
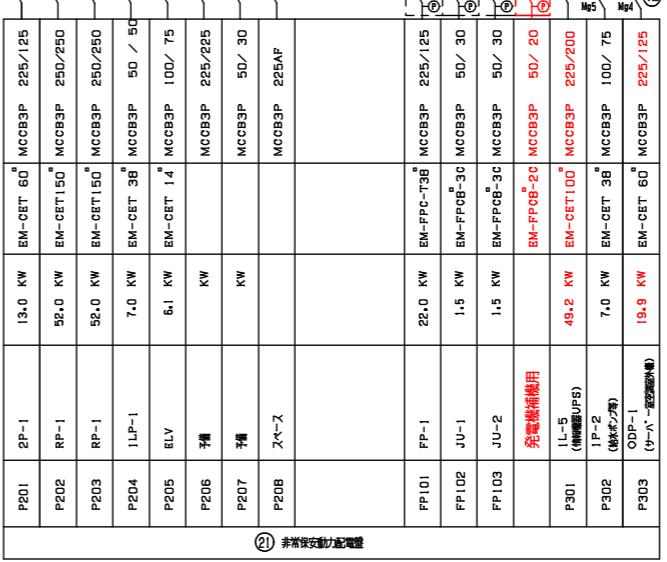
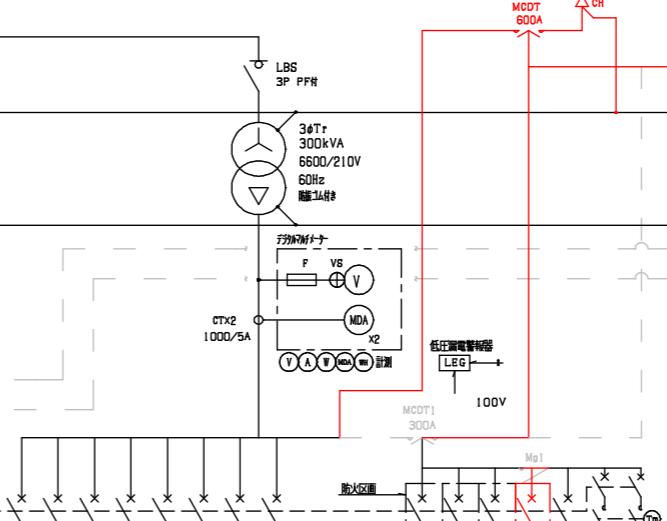
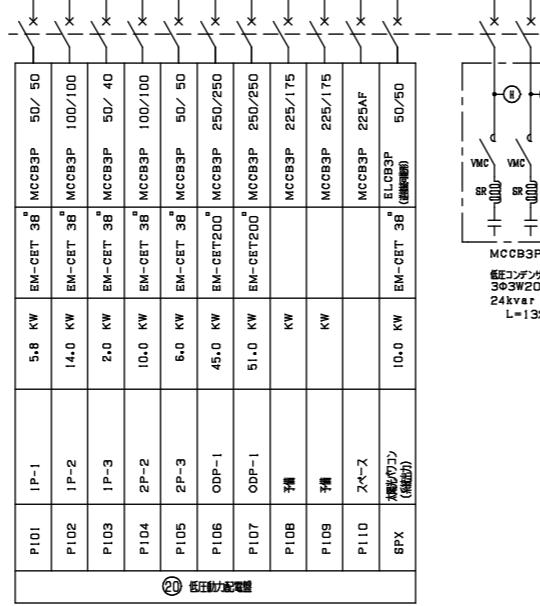
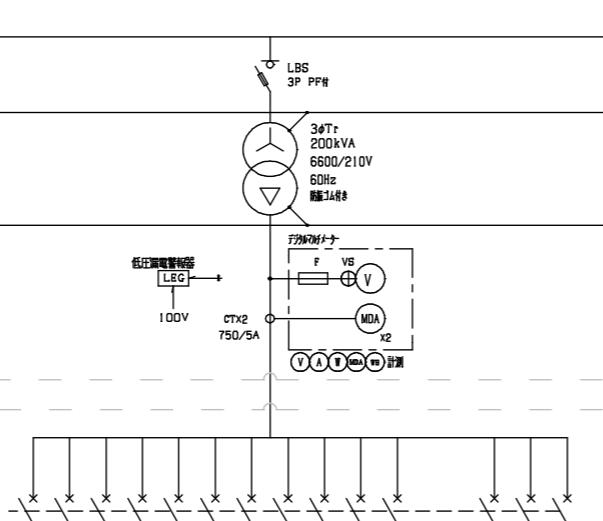
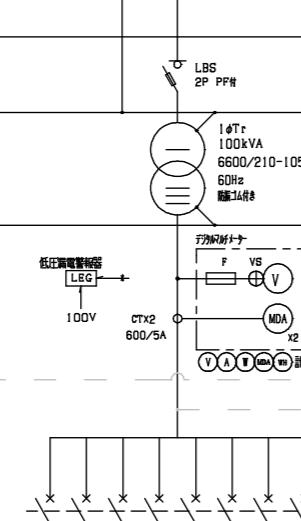
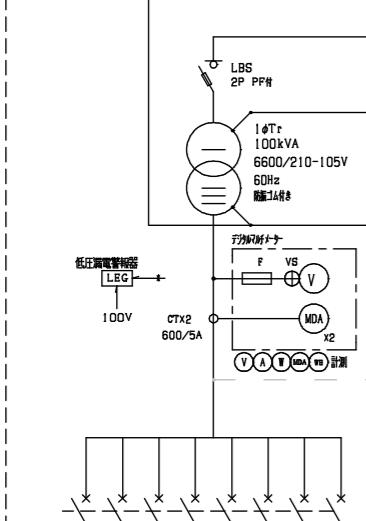
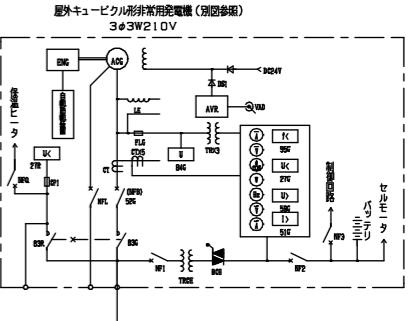
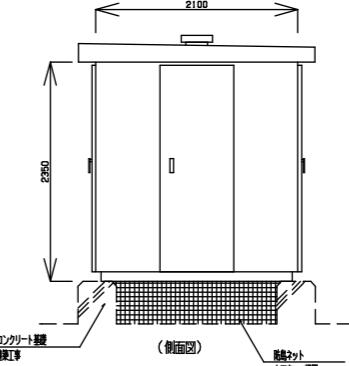
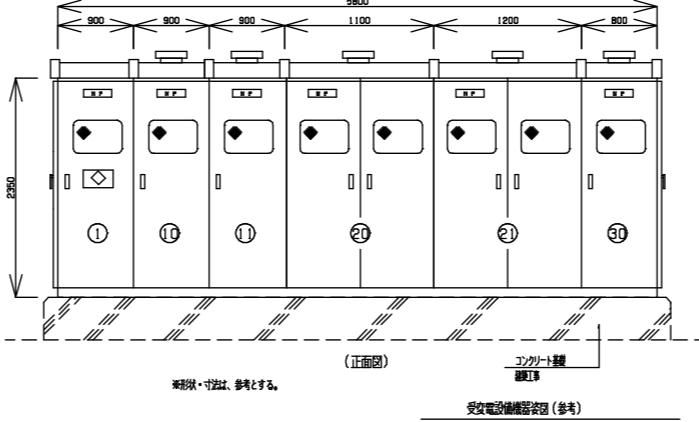
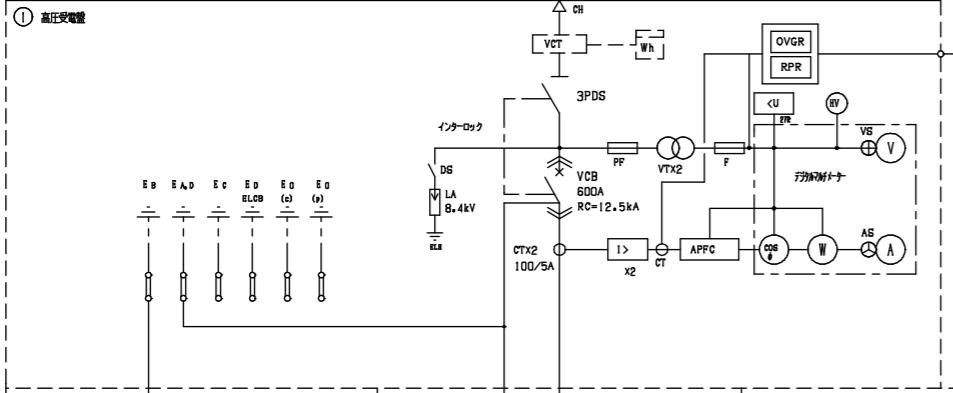
1) キューピクル設置場所  
注) ●印は該当  
0 屋内形 ● 屋外形(屋上)

2) 仕様選択  
注) ●印は該当  
0 設定 ● 一般  
0 専用電気室有り 0 電気遮断し  
● キューピクル  
告示7号適用(屋内形) 溶接部品(屋外形) ● 屋外形 0 屋内形  
引込!号柱上に設置



備考表		規格		規格		規格	
規格	規格	規格	規格	規格	規格	規格	規格
地盤電極	○	コンデンサ器	○	リクトル器	○	VMC調	○
避雷装置	○	○一括	VMC調	○	避雷器トリップ(一括)	○	○
MDA	電灯用 動力用	○	○	避雷器トリップ(一括)	○	低圧LEG動作	○
変圧器温度計	○	△	△	△	△	△	△

- 注記
- 変圧器は、高効率油入形変圧器(トップランナ-変圧器)とし、ダイヤル温度計付とする。
  - 高圧受電盤・低圧配電盤共に、屋外防水形後張式キューピクルとする。  
(鋼板製型枠射出成形後定形切替仕上げ)
  - また、チャンネルベースは、溶融亜鉛メッキ製とする。
  - 配線用断路器は、トリップ警報端子付とする。
  - キューピクル構造表示は項目表による。
  - 予備品は、特記付標準記載事項のほか、公共建築工事標準仕様による。



番号	負荷名	負荷	負荷容量	輸送メータ	開閉器
L101	1L-1	44.0 kW	EM-CET150 <sup>a</sup>	MCCB3P 225/225	

番号	負荷名	負荷	負荷容量	輸送メータ	開閉器
L202	2L-2	41.0 kW	EM-CET150 <sup>a</sup>	MCCB3P 225/225	

番号	負荷名	負荷	負荷容量	輸送メータ	開閉器
P101	IP-1	5.8 kW	EM-CET38 <sup>a</sup>	MCCB3P 50/50	
P102	IP-2	14.0 kW	EM-CET38 <sup>a</sup>	MCCB3P 100/100	
P103	IP-3	2.0 kW	EM-CET38 <sup>a</sup>	MCCB3P 50/40	
P104	2P-2	10.0 kW	EM-CET38 <sup>a</sup>	MCCB3P 100/100	
P105	2P-3	6.0 kW	EM-CET38 <sup>a</sup>	MCCB3P 50/50	
P106	ODP-1	45.0 kW	EM-CET200 <sup>a</sup>	MCCB3P 250/250	
P107	ODP-1	51.0 kW	EM-CET200 <sup>a</sup>	MCCB3P 250/250	
P108	SPX	10.0 kW	EM-CET38 <sup>a</sup>	MCCB3P 50/50	
P109	SPX	10.0 kW	EM-CET38 <sup>a</sup>	MCCB3P 225AF	
P110	SPX (無功)	10.0 kW	EM-CET38 <sup>a</sup>	MCCB3P 225AF	

MCDT1-MCDT3 - 非常用電源用測定電流計により動作  
Mg1-Mg3 - 上昇導管+燃火感知器にて開閉動作  
Mg4-Mg5 - 高周波電流GC電流投入点内タイマーにてMg4-Mg5が常に開閉動作とする。

受電設備 単線図

京丹波町新庁舎建設工事(電気)

KT-E 129

受電設備単線図

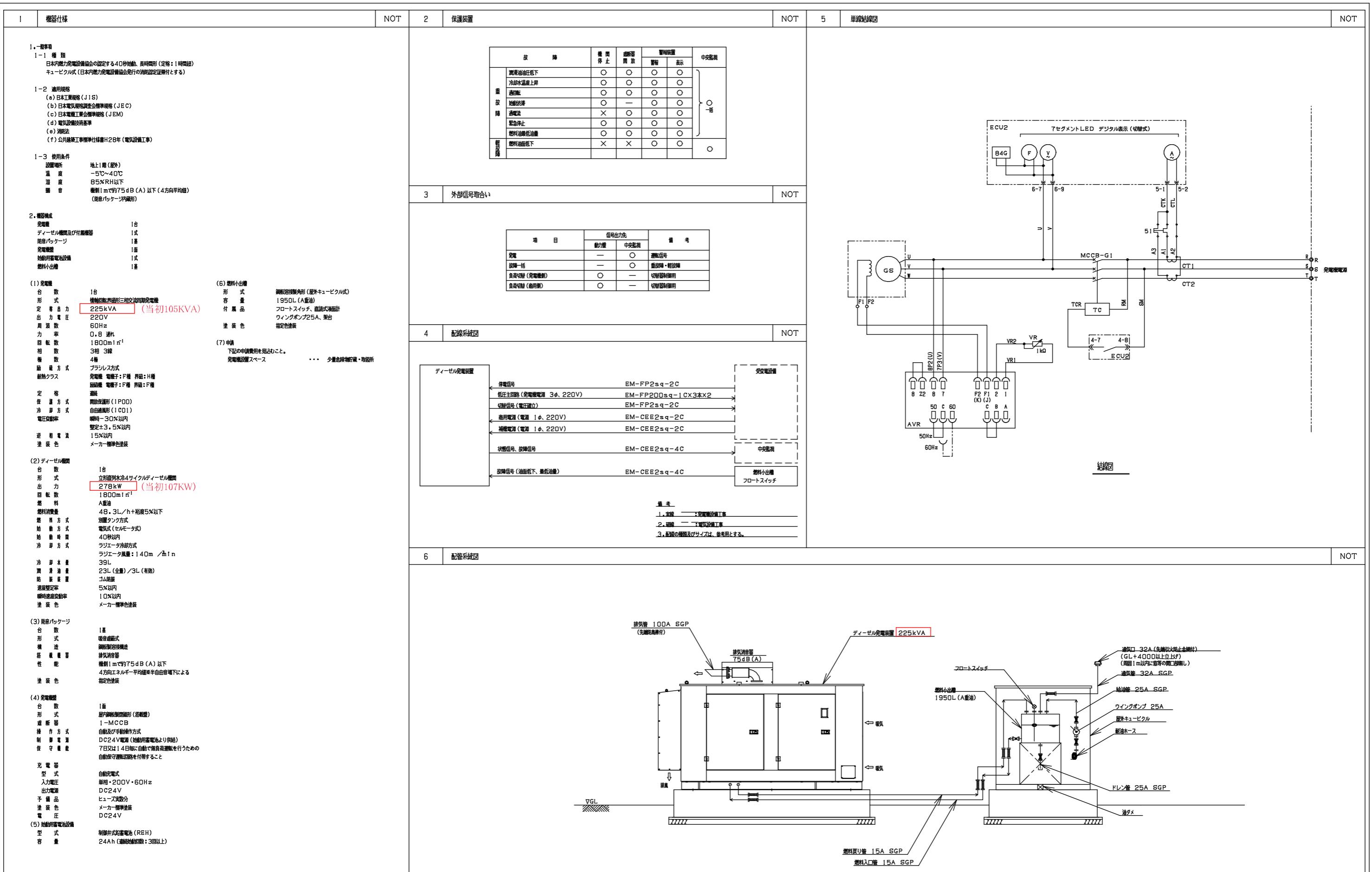
N.S. 2019.12

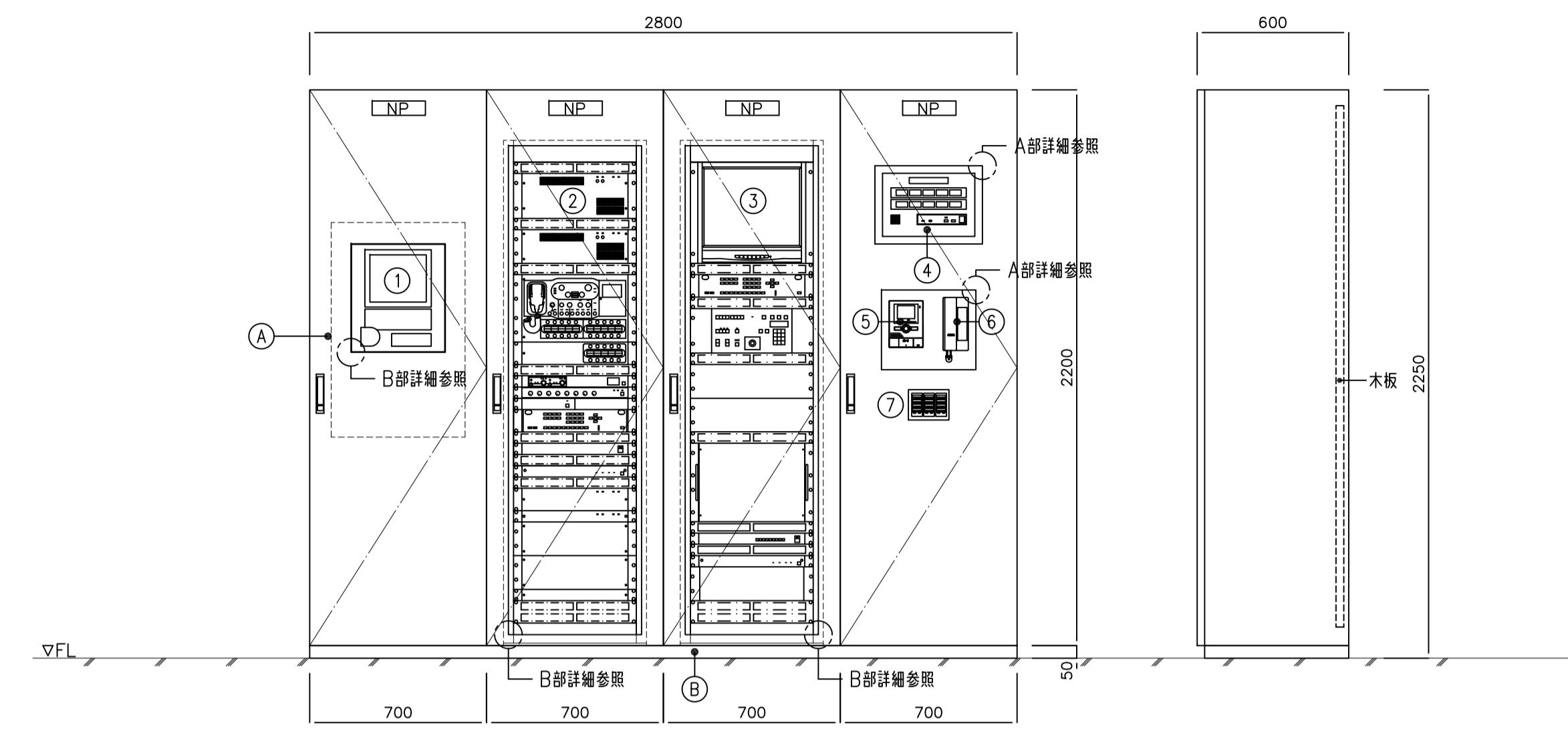
統括施工士第65408号 佐伯良

東京都文京区本郷2-12-1 OUT木暮3F

設計: 一級建築士事務所京丹波町新庁舎建設工事(電気) 施工: 東京建設

監理: 一級建築士事務所京丹波町新庁舎建設工事(電気) 施工: 東京建設



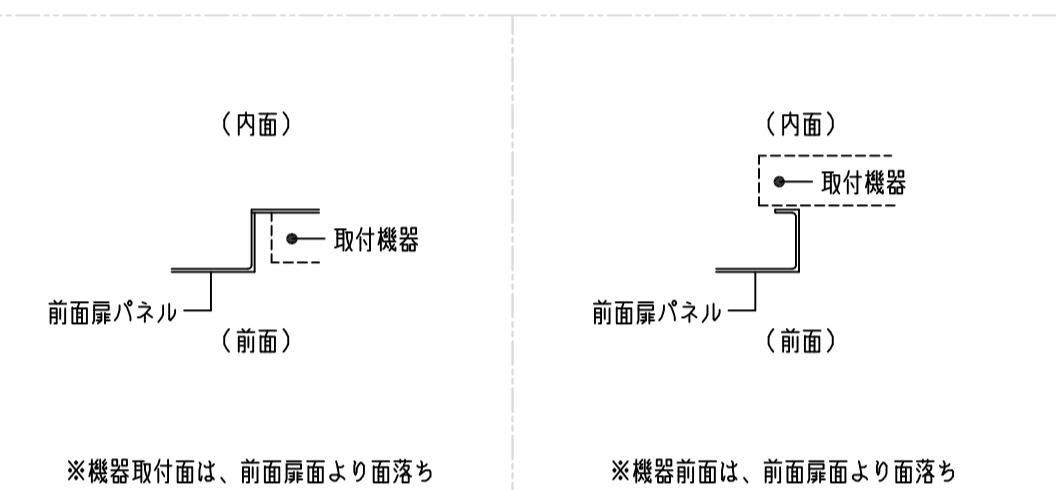


総合監視盤仕様

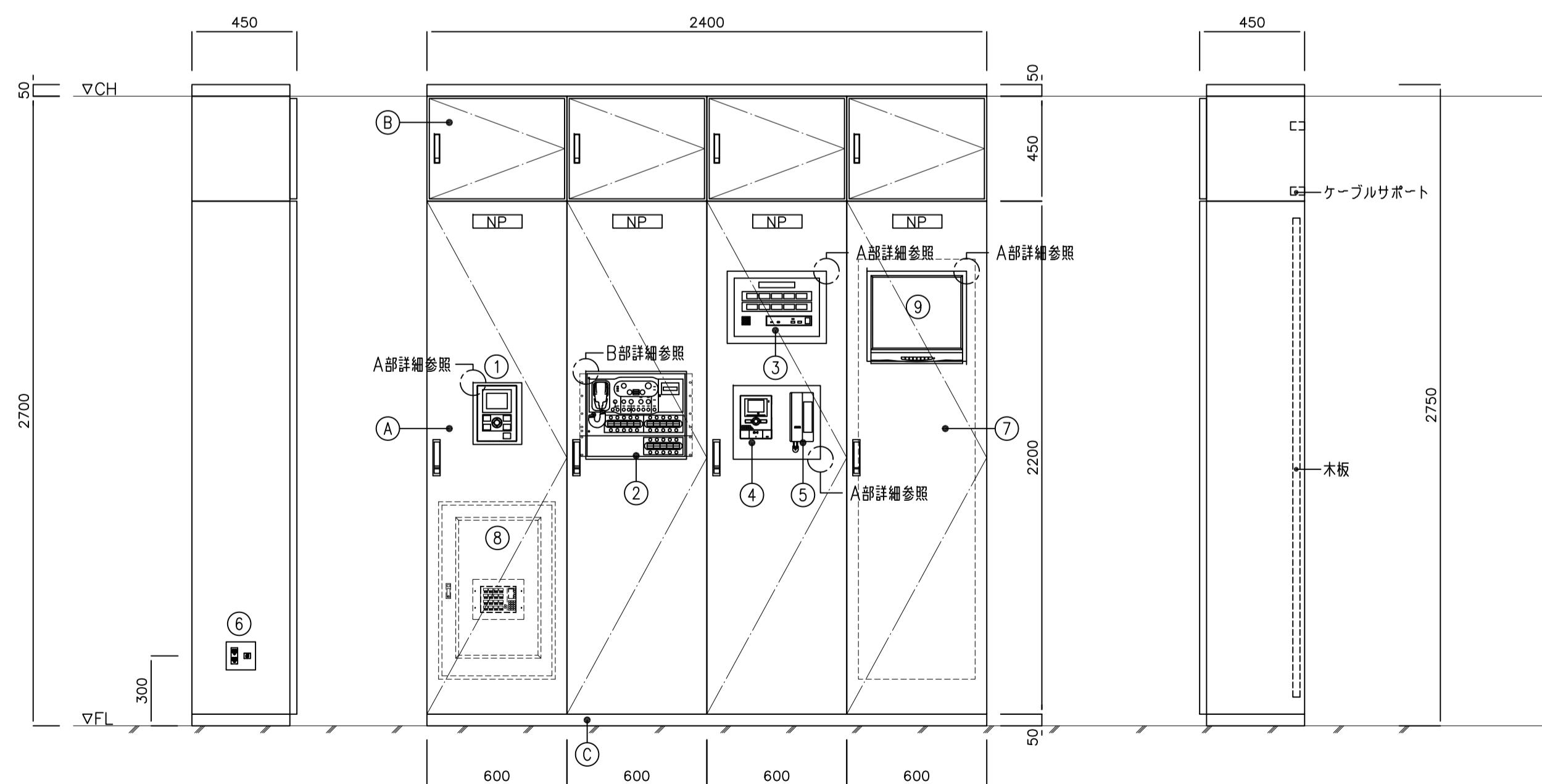
形状・材質	銅板製前面扉付屋内自立型	指定色焼付塗装仕上げ
構成	① 自火災受信機 ② 非常業務兼用放送・防犯カメラ操作架 ③ 防犯カメラ架 ④ トイレ呼出表示器 ⑤ 夜間受付インターホン ⑥ ELVインターホン ⑦ 照明集中リモコンスイッチ(8L×3連)	(A) 銅板製総合収納盤(自立型、4面体) 前面点検扉付・指定色焼付塗装仕上げ 内部木板付き (B) 銅製架台 指定色焼付塗装仕上げ

- 1.前面は、片開き扉とし平板ハンドル並びにキー付とする。(ハンドル・キー仕様は、監督員の指示による)  
 2.銅製架台は、アンカーボルトにて床スラブに固定すると共に転倒防止措置を講じること。  
 3.内部は、木板(t=15)取り付けのこと。

&lt;共通 納まり詳細図&gt;



\*機器取付面は、前面扉面より面落ち  
 A部詳細 (前面扉面設置機器納まり)  
 B部詳細 (前面扉面設置機器納まり)

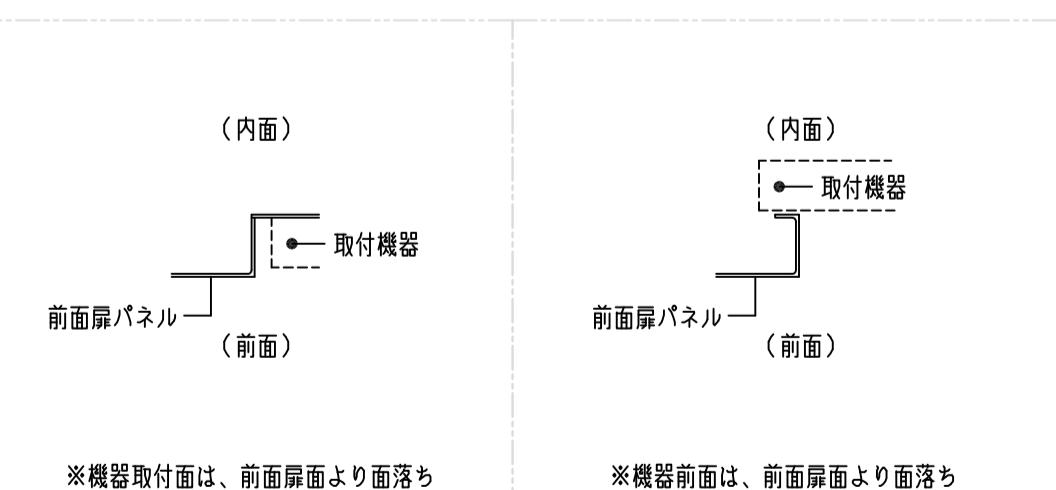
2階執務室 弱電綜合収納盤  
組込機器の形状は、参考とする。

総合監視盤仕様

形状・材質	銅板製前面扉付屋内自立型	指定色焼付塗装仕上げ
構成	① 自火災受信機 ② 非常業務兼用放送リモコンマイク ③ トイレ呼出表示器 ④ 夜間受付インターホン ⑤ ELVインターホン ⑥ 照明制御PC接続用LAN端子(ACコンセント共) ⑦ 機械警備主機器(別途工事) ⑧ 照明制御盤	(9) 防犯カメラモニター装置 (A) 銅板製総合収納盤(自立型、4面体) 前面点検扉付・指定色焼付塗装仕上げ 内部木板付き (B) 銅板製ワイヤリングダクト 前面点検扉付・指定色焼付塗装仕上げ (C) 銅製架台 指定色焼付塗装仕上げ

- 1.前面は、片開き扉とし平板ハンドル並びにキー付とする。(ハンドル・キー仕様は、監督員の指示による)  
 2.銅製架台は、アンカーボルトにて床スラブに固定すると共に転倒防止措置を講じること。  
 3.内部は、木板(t=15)取り付けのこと。

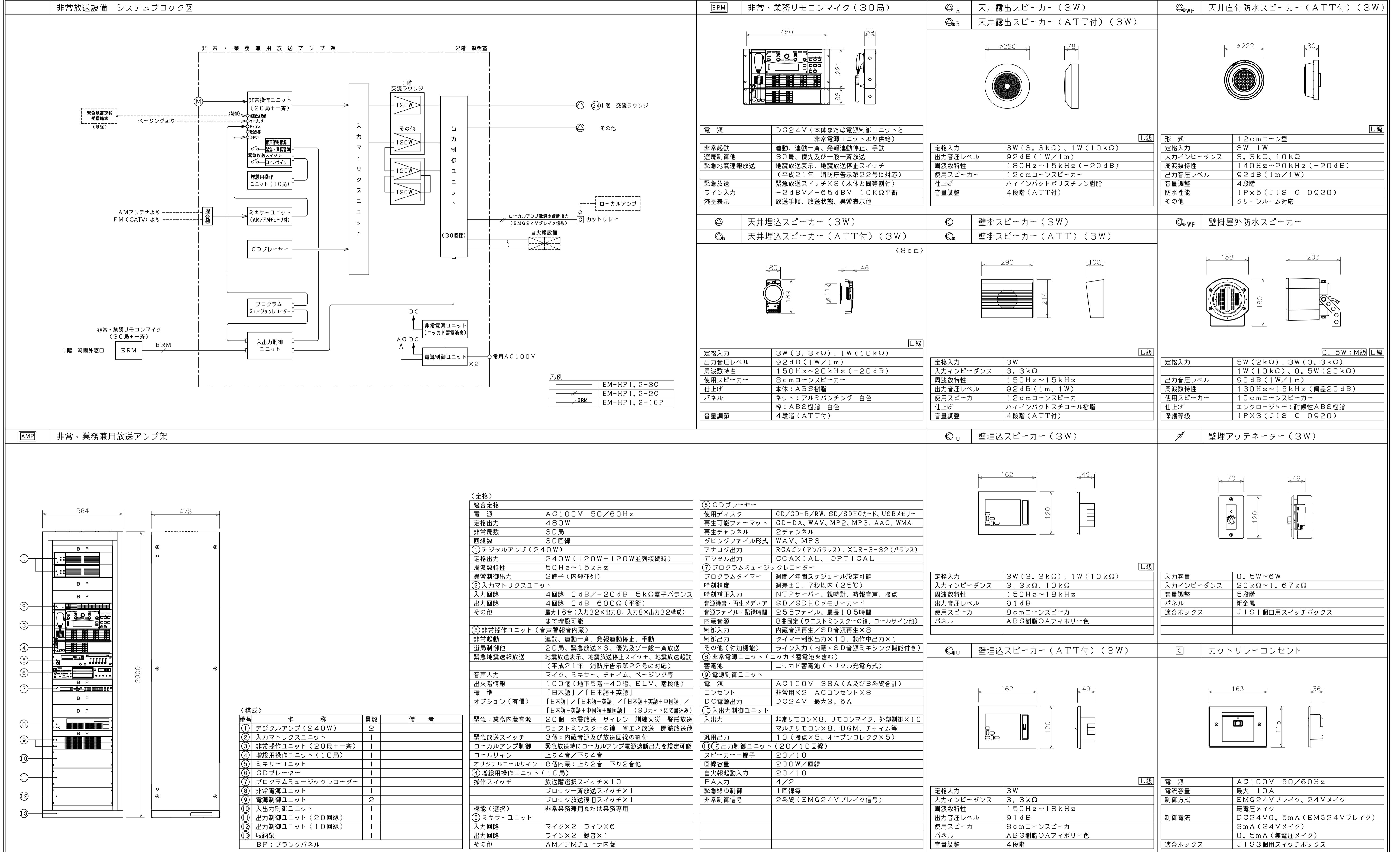
&lt;共通 納まり詳細図&gt;



\*機器取付面は、前面扉面より面落ち  
 A部詳細 (前面扉面設置機器納まり)  
 B部詳細 (前面扉面設置機器納まり)

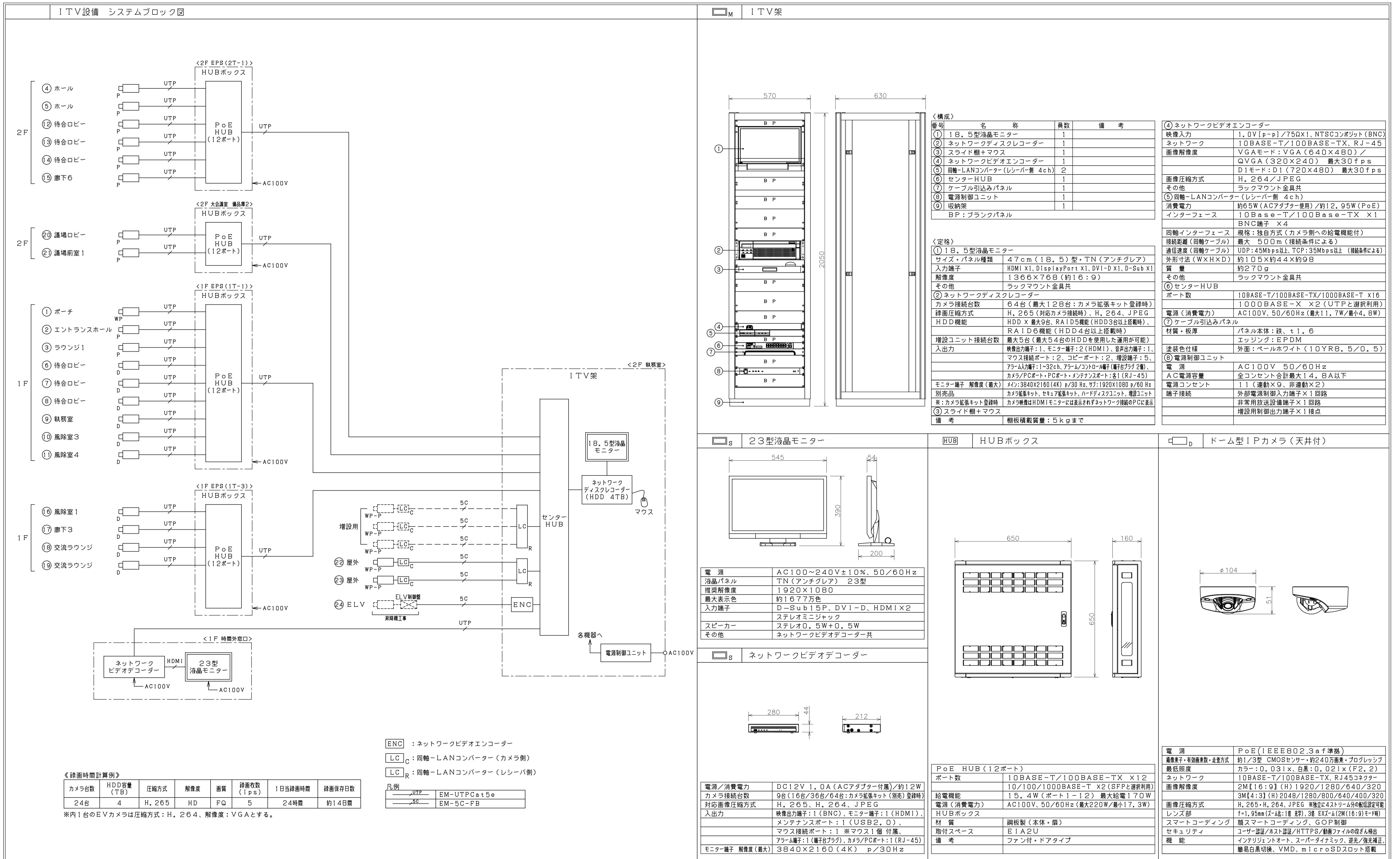
1階時間外窓口 弱電綜合収納盤  
組込機器の形状は、参考とする。

京丹波町新庁舎建設工事(電気)	●
KT-E 216	表図
名稱 弱電綜合収納盤 参考姿圖	●
面積 N.S	日付 2019.12
一級建築士事務所登録:東京都知事第12399号(有)香山壽夫建築研究所 東京都文京区本郷2-12-10UT本郷3F	
設備:一級建築士事務所登録:東京都知事第15736号(株)環境エンジニアリング 一級建築士登録:第205747号 設備設計一級建築士登録:第2822号 南井克夫	



※本図に示す詳細形状・寸法は、参考とする。





※本図に示す詳細形状・寸法は、参考とする。

京丹波町新庁舎建設工事(電気)

**KT-E 219**

名称	防犯カメラ設備 参考機器姿図(1)
表記	
面積	N.S
日付	2019.12

一級建築士事務所第12399号(有)香山泰夫建築研究所 東京都文京区本郷2-12-100本郷3F 一級建築士登録第65408号 佐伯和俊

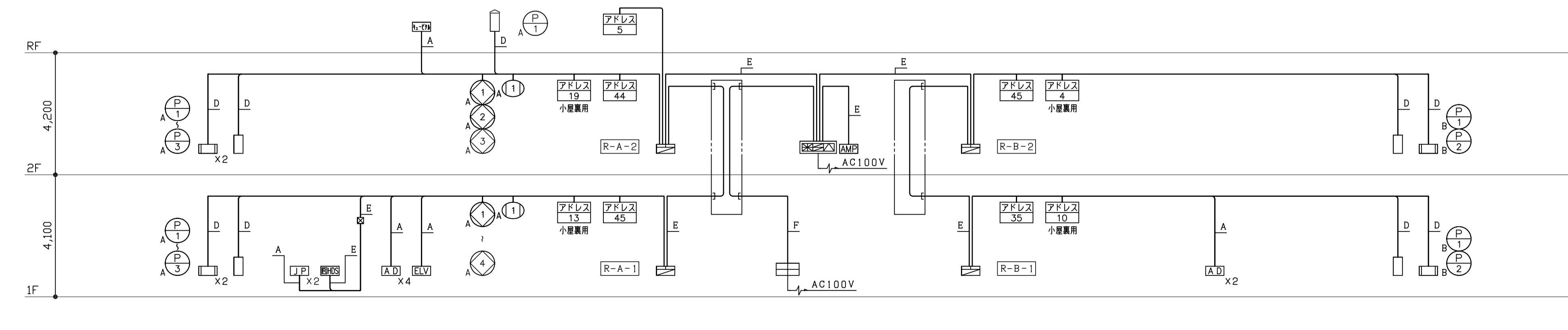
設備: 一級建築士事務所登録: 東京都知事第15736号(株)環境エンジニアリング 一級建築士登録: 第205747号 備考: 一級建築士登録: 第2622号 南井克夫

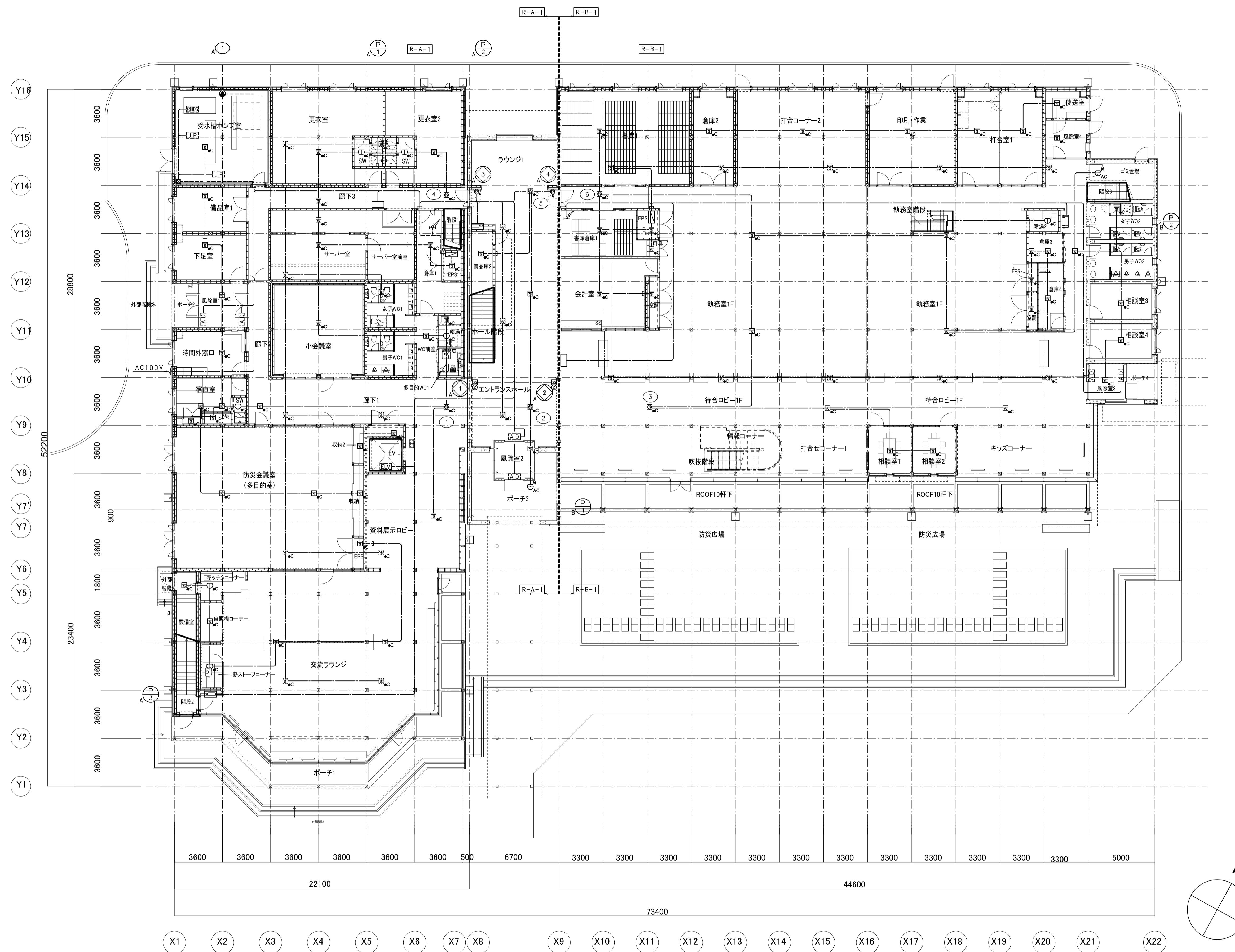
凡 例	
記号	名 称 考 査
受 信 機	仕様注記参照
表 示 器	仕様注記参照
中 継 器 盤	仕様注記参照
AMP	放 送 ア ン プ (電気工事)
AD	オ ー ト ド ア 制 御 盤 (建築工事)
ELV	エ レ ベ ー タ 制 御 盤 (昇降工事)
スピーカ	キ ュ ー ビ ク ル (電気工事)
機 器 收 容 箱	広範囲型2号消火栓内蔵 ①吸容
機 器 收 容 箱	露出型、配線処理端子 ②吸容
機 器 收 容 箱	同上、屋外防水形 ③吸容
P	P型発信機 1級、アドレサブル型、リング型表示灯 (AC24V、LED、消火栓内蔵は点滅式)付
光電アラーム式スポット型感知器	2種、自動試験・自動感度補正機能付
光電アラーム式スポット型感知器	2種、自動試験・自動感度補正機能付、小屋裏用
光電アラーム式スポット型感知器	2種・3種、自動試験・自動感度補正機能付
光電アラーム式スポット型感知器	2種、直接BOX付、自動試験・自動感度補正機能付
差動式スポット型感知器	2種、防水型、アドレス付、自動試験機能付
熱アラーム式スポット型感知器	特種、防水型、40~85°C、自動試験機能付
アラームバルブ	スプリングラ用 (衛生工事)
移報器	表示灯電源供給用 40VA (制御盤込)
HDS	消 火 ボ ン プ 制 御 盤 HDSジョッキポンプ制御盤 (衛生工事)
自動閉鎖装置	DG24V、防火戸用
危 害 防 止 用 連 動 中 継 器	DG24V、防火シャッタ用、予備電源内蔵 (建築工事)
電子ブザー	防災シャッタ降下警報用
連動中継器	タイマーリレー内蔵
警戒区域番号	アドレサブル発信機用
放出表示番号	スプリングラ用
動作区域番号	防火シャッタ用
連動感知器番号	アドレサブル発信機用
警戒区域線	アドレサブル発信機用
ケーブル配線	天井いんべい
配管配線	いんべい
配管配線	露出
配管配線立上げ引下げ	床上露出
ジャックション、ブルボックス	アドレサブル発信機用
ケーブルラック	(電気工事)

《注記》	
1. 受信機仕様	複合GR型、壁掛型、蓄積式、予備電源(標準容量)内蔵
2) 電源: AC100V、50/60Hz	1) 壁掛型、主音響・予備電源内蔵
3) アドレス数: 510アドレス、伝送系統数: 2系統	2) 電源: AC100V、50/60Hz
4) 自動試験機能付	3) 表示方式
5) 履歴リスト機能付(通常履歴10,000件、自動試験履歴10,000件)	カラーLCD表示～火災発報、端末機器作動、ガス漏れ発報 アナログ感知器の注意発報
6) 主音響: 音量調節及びブザー	
7) 表示方式: 15型カラーレディスプレイ表示(タッチパネル付)	2. 表示機仕様
8) 機能: 1) 感知器: 火災、漏水装置、ガス漏れ警報表示、各2報同時表示 9) 漢字プリント内蔵	1) 複合GR型、壁掛型または自立型 2) 处理点数: 中継器盤点数表参照
10) ナンバードリップ表示機能付～3分トレンド(2画面表示可能)、週間トレンド、 注意・火災トレンド、トレンド履歴	3. 中継器盤点数表
11) 火災警報装置付	4. 感知器はすべて確認灯付とする。
12) その他の機能:	5. 火災時の地区警報は、非常放送設備と連動しスピーカからの音声警報にて行う。 感知器警報放送～…感知器作動時 火災放送 ……発信機作動時 スプリンクラ放出時
・管理設備情報表示	6. 警戒区域番号等は各階中継器盤の接続範囲毎に示す。図中の表現を下記に示す。
・防災動力制御スイッチ機能(30点)	No R - α - 階数
13) 移報信号: シリアルコード	A: Aエリア中継器盤 B: Bエリア中継器盤
・防災LAN1系統	
・表示機用移報 RS485X1系統	
(メッセージ表示機 最大31台接続可能)	
・接点移報・区别別1点(△接点)・2点(□接点)・3点(○接点)・各種代表	
・接点入力・放送1点、消火栓1点、汎用1点	
14) 内蔵機器	
・防火防排煙機器用電源(DC24V、出力2A)	7. 危害防止用連動中継器の取り付けは建築(シャッタ)工事とし、 当該中継器への常用電源AC100V供給は別途電気工事とする。
・ガス漏れ検知器用電源(DC24V、ガス漏れ検知器2個迄)	8. シャッタ用電子ブザーはシャッタ降下時に鳴動し、降下後停止する。 シャッタ内にブザー鳴動停止用のリミットスイッチ(△接点)を設ける。 ……建築(シャッタ)工事
15) 回線内訳	9. 防火防排煙制御方式
アドレス付感知器表示	階数 連動感知器番号(No) 防火戸 防火シャッター 階数 連動感知器番号(No) 防火戸 防火シャッター
火災表示(アドレサブル発信機)	1 1 1 2 1 1 1 2
スプリングラ放出表示	2 2 2 3 2 2 2 3
消防ポンプ始動表示	3 3 3 4 3 3 3 4
消防ポンプ故障表示	4 4 4 5 4 4 4 5
消防ポンプ水槽減水表示	5 5 5 6 5 5 5 6
ジョッキポンプ故障表示	6 6 6 7 6 6 6 7
広範囲2号消火栓閉鎖別開表示	
FM200消火ユニット放出表示等	
防火戸、防火シャッタ閉鎖表示	
主信号線短絡表示	計 260L
	10. 系統図中のアドレス付感知器の表現は下記とする。
	アドレス n ⇔ アドレス付感知器の個数を示す。
16) 諸表示部(6L標準装備)	11. 特記なき機器収容箱(消火設備内蔵)は10P配線処理端子付とする。
17) 移報信号内訳:	12. リング型表示灯付発信機の参考外観図は下記とする。
・非常放送アンペア(無電圧、a接点) 連動用火災信号(7L) 火災確認信号(1L)	
・エレベータ制御盤へ火災代表信号移報(無電圧、a接点、1L) ・キュービックルーム火災代表信号移報(無電圧、a接点、1L) ・オートドア制御盤(6台)へ火災代表信号移報(無電圧、a接点、各1L) ・FM200消火ユニットへ火災信号移報(無電圧、a接点、1L)	(正面図) (断面図)
	・消火設備にリング型表示灯を内蔵する場合、取り付け用加工(スタッド加工)は衛生工事とする。
	13. 受信機～FM200消火ユニットへの配管線は、消火設備工事とする。

2. 表示機仕様	
1) 複合GR型、壁掛型、蓄積式、予備電源(標準容量)内蔵	1) 受信機仕様
2) 電源: AC100V、50/60Hz	2) 表示機仕様
3) アドレス数: 510アドレス、伝送系統数: 2系統	3) 表示方式
4) 自動試験機能付	カラーLCD表示～火災発報、端末機器作動、ガス漏れ発報 アナログ感知器の注意発報
5) 履歴リスト機能付(通常履歴10,000件、自動試験履歴10,000件)	
6) 主音響: 音量調節及びブザー	
7) 表示方式: 15型カラーレディスプレイ表示(タッチパネル付)	
8) 機能: 1) 感知器: 火災、漏水装置、ガス漏れ警報表示、各2報同時表示	
9) 漢字プリント内蔵	
10) ナンバードリップ表示機能付～3分トレンド(2画面表示可能)、週間トレンド、 注意・火災トレンド、トレンド履歴	
11) 火災警報装置付	
12) その他の機能:	
・管理設備情報表示	
・防災動力制御スイッチ機能(30点)	
13) 移報信号: シリアルコード	
・防災LAN1系統	
・表示機用移報 RS485X1系統	
(メッセージ表示機 最大31台接続可能)	
・接点移報・区别別1点(△接点)・2点(□接点)・3点(○接点)・各種代表	
・接点入力・放送1点、消火栓1点、汎用1点	
14) 内蔵機器	
・防火防排煙機器用電源(DC24V、出力2A)	
・ガス漏れ検知器用電源(DC24V、ガス漏れ検知器2個迄)	
15) 回線内訳	
アドレス付感知器表示	
火災表示(アドレサブル発信機)	
スプリングラ放出表示	
消防ポンプ始動表示	
消防ポンプ故障表示	
消防ポンプ水槽減水表示	
ジョッキポンプ故障表示	
広範囲2号消火栓閉鎖別開表示	
FM200消火ユニット放出表示等	
防火戸、防火シャッタ閉鎖表示	
主信号線短絡表示	
	計 260L
16) 諸表示部(6L標準装備)	
17) 移報信号内訳:	
・非常放送アンペア(無電圧、a接点) 連動用火災信号(7L) 火災確認信号(1L)	
・エレベータ制御盤へ火災代表信号移報(無電圧、a接点、1L) ・キュービックルーム火災代表信号移報(無電圧、a接点、1L) ・オートドア制御盤(6台)へ火災代表信号移報(無電圧、a接点、各1L) ・FM200消火ユニットへ火災信号移報(無電圧、a接点、1L)	
	10. 系統図中のアドレス付感知器の表現は下記とする。
	アドレス n ⇔ アドレス付感知器の個数を示す。
11. 特記なき機器収容箱(消火設備内蔵)は10P配線処理端子付とする。	
12. リング型表示灯付発信機の参考外観図は下記とする。	
…中継器盤組合	
	(正面図) (断面図)
	・消火設備にリング型表示灯を内蔵する場合、取り付け用加工(スタッド加工)は衛生工事とする。
	13. 受信機～FM200消火ユニットへの配管線は、消火設備工事とする。

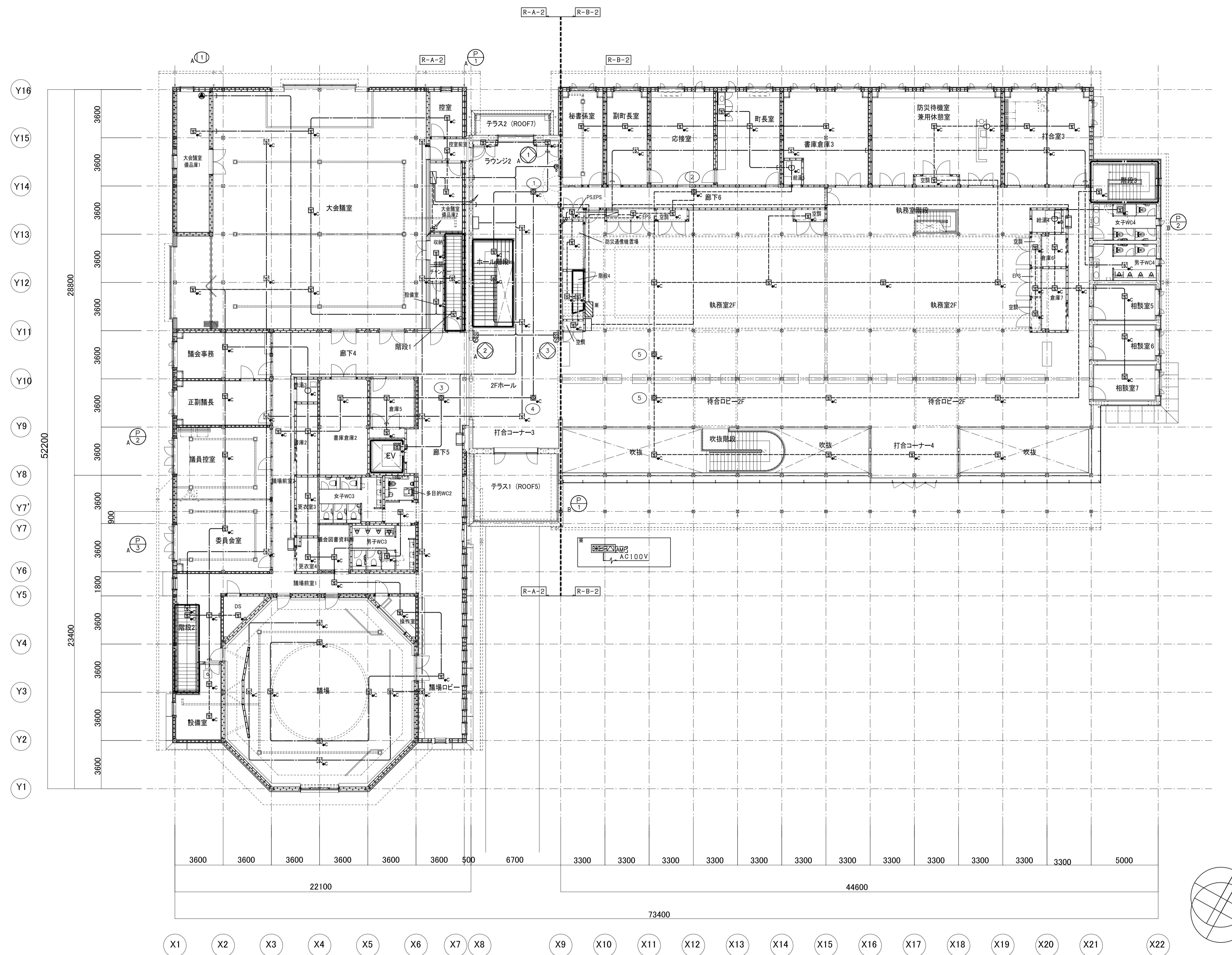
14. 煙感知器用点検ボックス(エレベータ昇降路用)について	
以下の工事区分はエレベータ工事とする。	
・エレベータ運動停止スイッチ(取付、結線、試験含む)	
・注意喚起シール(貼付け含む)	
15. 特記なき配管線は下記とする。	
(アドレス付感知器) ————— EM-HP1.2-2C(19)	
EM-HP1.2-3C(19)	
EM-HP1.2-3C(19)	
EM-HP1.2-2C(19)	
EM-HP1.2-2C(19)	
EM-AE; 警報用コマテリアルケーブル	
EM-HP; 耐熱コマテリアルケーブル	
2重天井部分はケーブルごろがし配線、直天井部分は露出配管配線とする。	





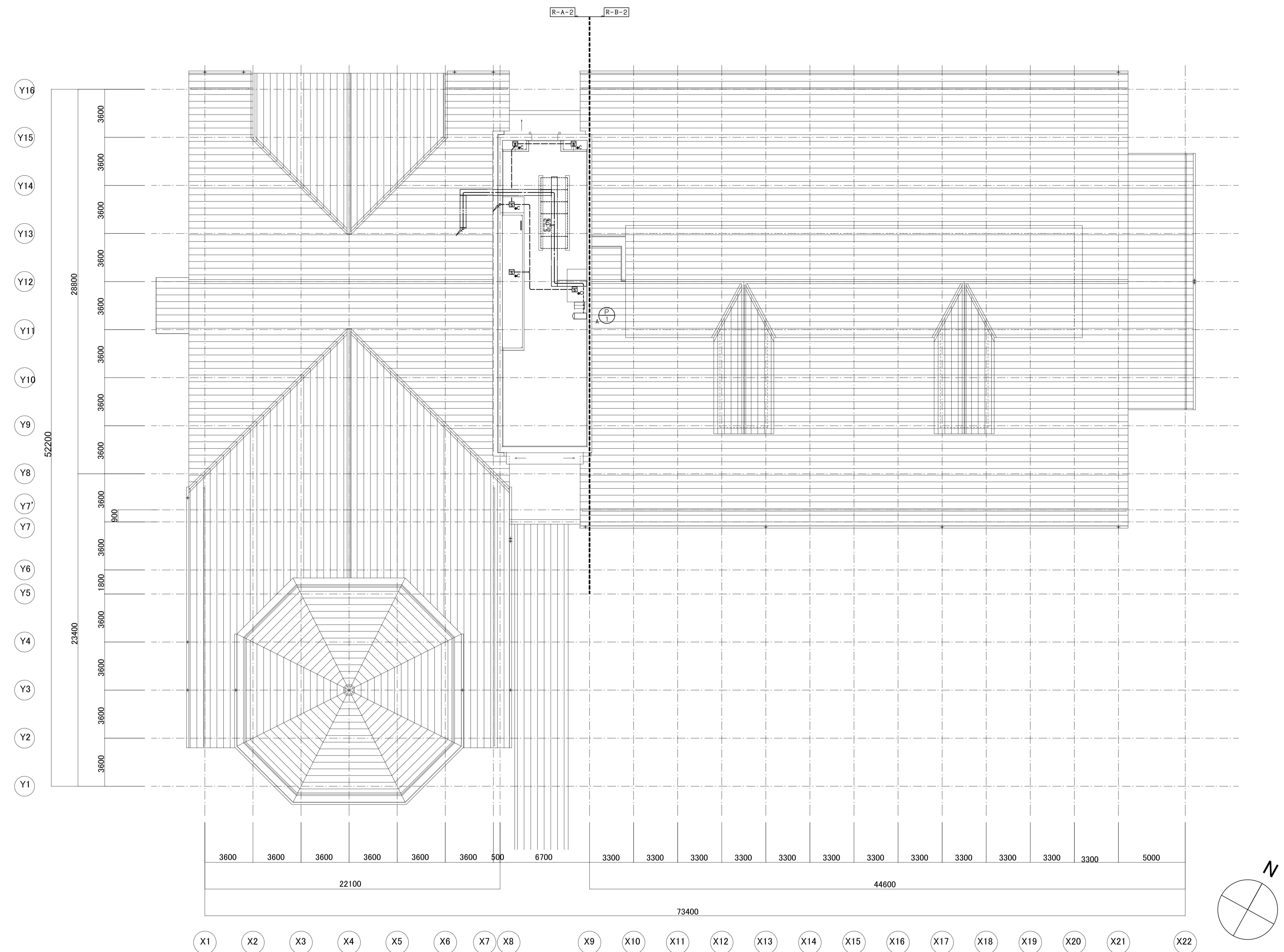
特記なき配管配線及び立上げ引下げの電線本数は系統図参照とする。

京丹波町新庁舎建設工事(電気)		名前 火災報知設備 1階配線図	備考
KT-E 223	1/150(A1) 1/300(A3) 2019.12		
一級建築士事務所第12399号(有)香山義夫建築研究所	東京都文京区本郷2-12-10UT本郷3F	一級建築士第65408号 佐伯和俊	
設備:一級建築士事務所登録:東京都知事第15738号(株)環境エンジニアリング	一級建築士登録:第205747号	設備設計一級建築士登録:第2822号 南井克夫	



特記なき配管配線及び立上げ引下げの電線本数は系統図参照とする。

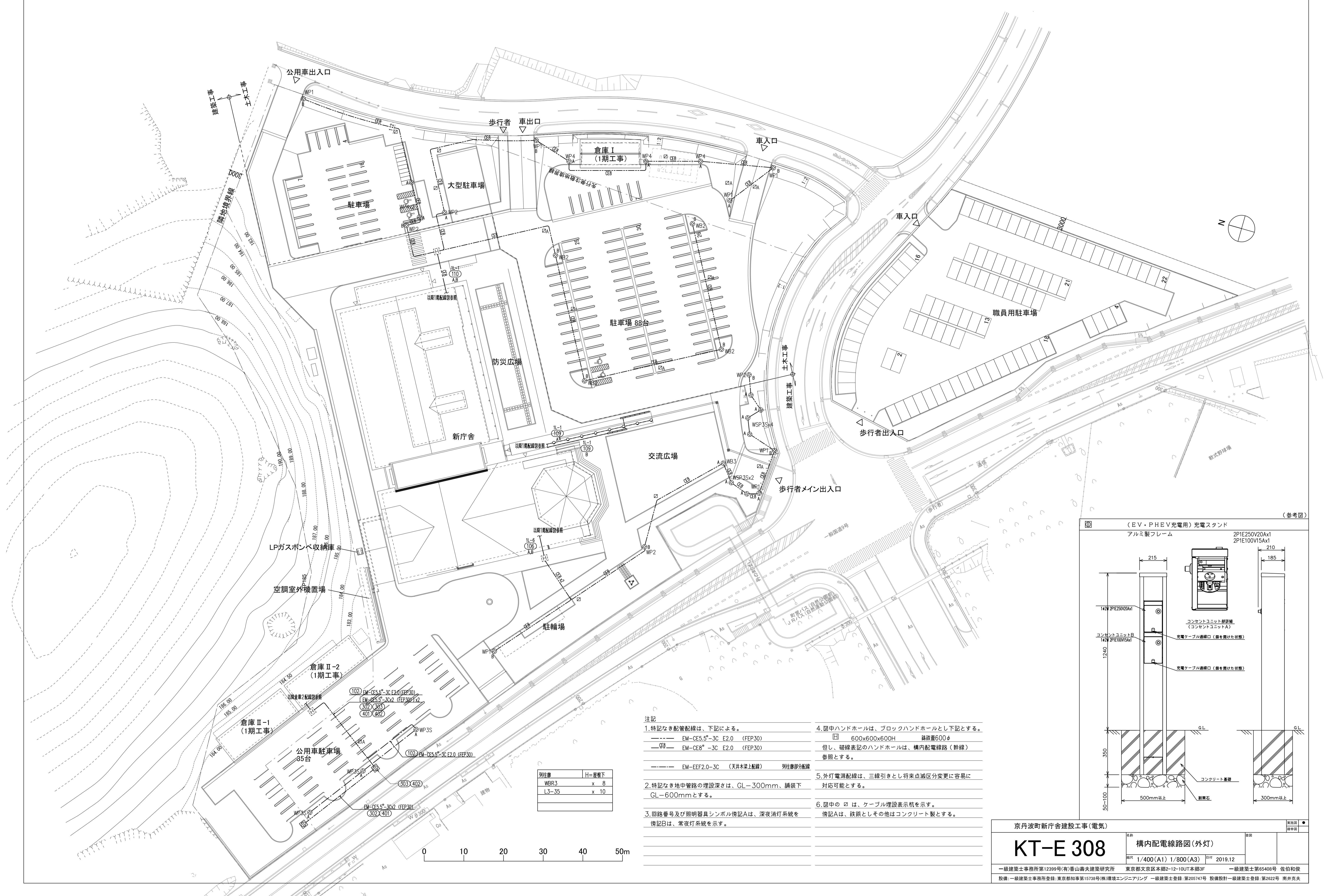
京丹波町新庁舎建設工事(電気)		名称 火災報知設備 2階配線図	表題 KT-E 224	備考
規格	申請番号			
1/150(A1)	1/300(A3)	日付 2019.12		
一級建築士事務所登録:東京都知事第15738号(株)環境エンジニアリング	一級建築士登録:第205747号	一級建築士登録:第65408号 佐伯和俊	設備	

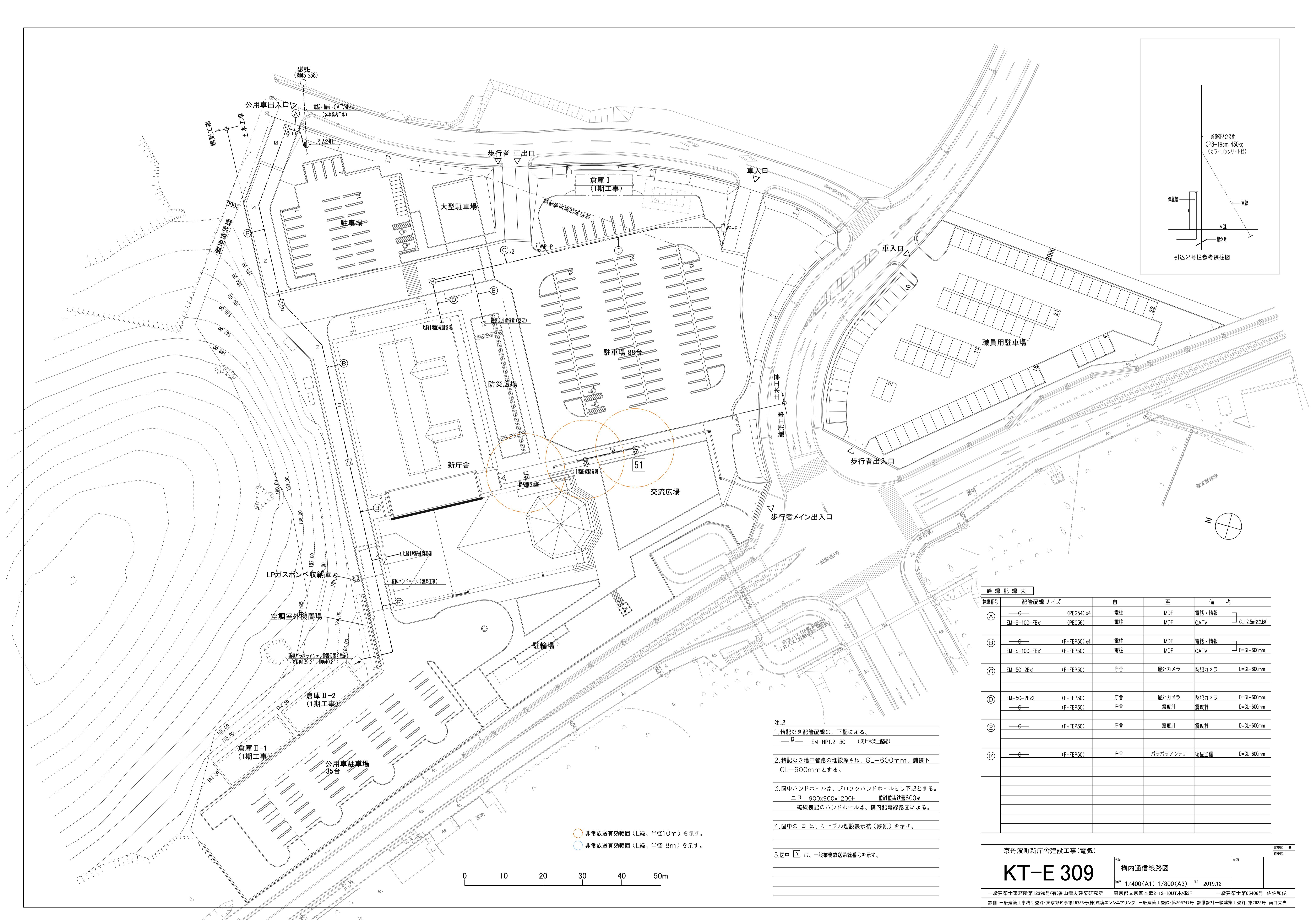


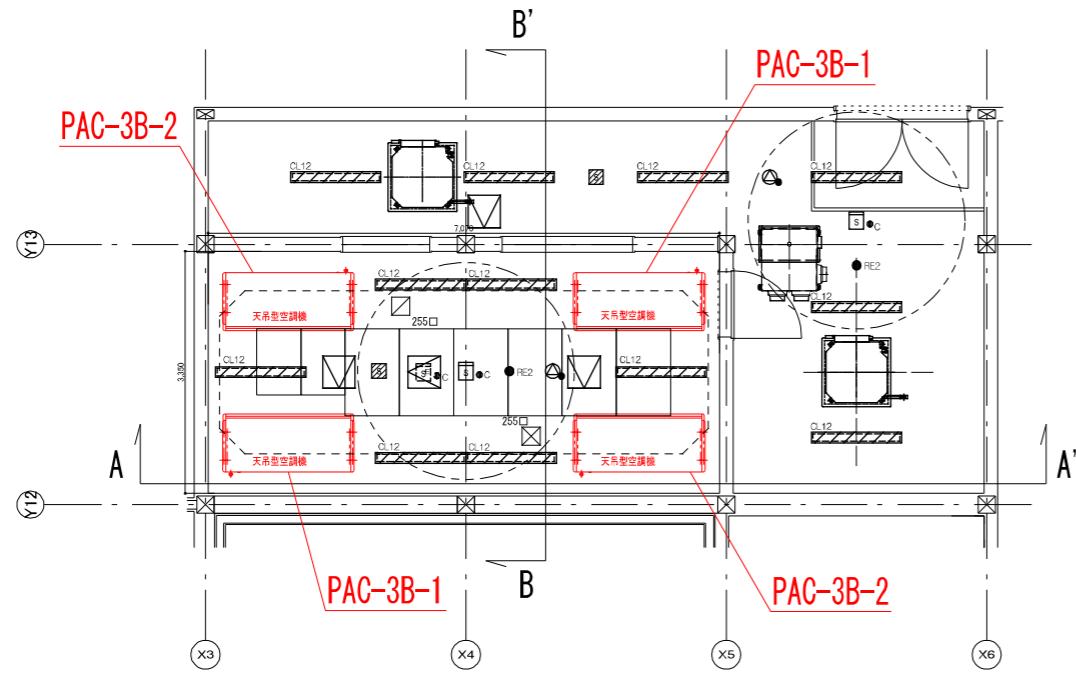
特記なき配管配線及び立上げ引下げの電線本数は系統図参照とする。

京丹波町新庁舎建設工事(電気)		● 実施図 提出用
名前	説明	
<b>KT-E 225</b>	火災報知設備 屋上配線図	
面積 1/150(A1) 1/300(A3) 日付 2019.12	一級建築士登録 第65408号 佐伯和俊	

一級建築士事務所第12399号(有)香山義夫建築研究所 東京都文京区本郷2-12-10UT本郷3F 一級建築士登録 第205747号 機器設計一級建築士登録 第2822号 南井克夫



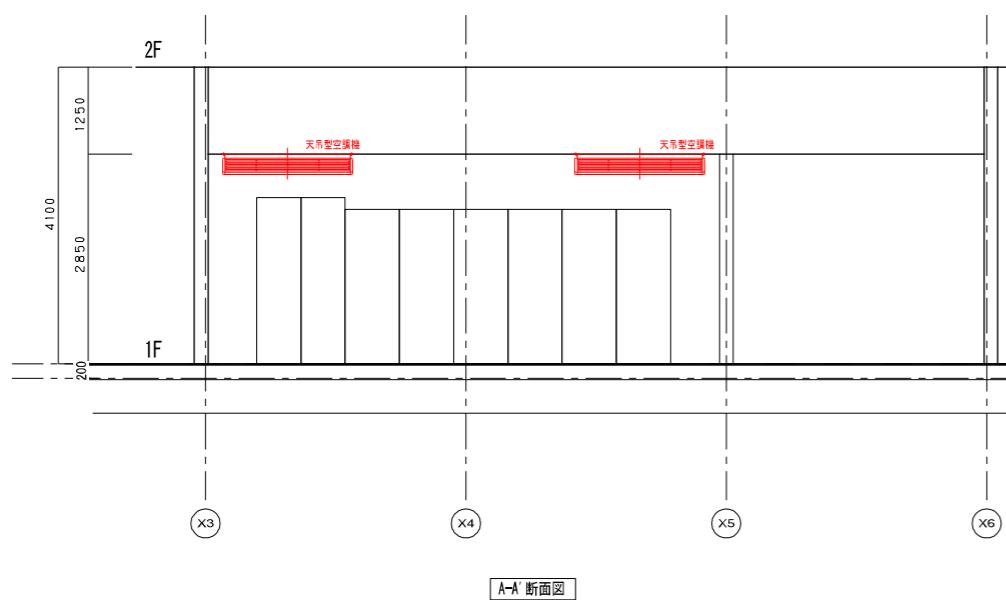




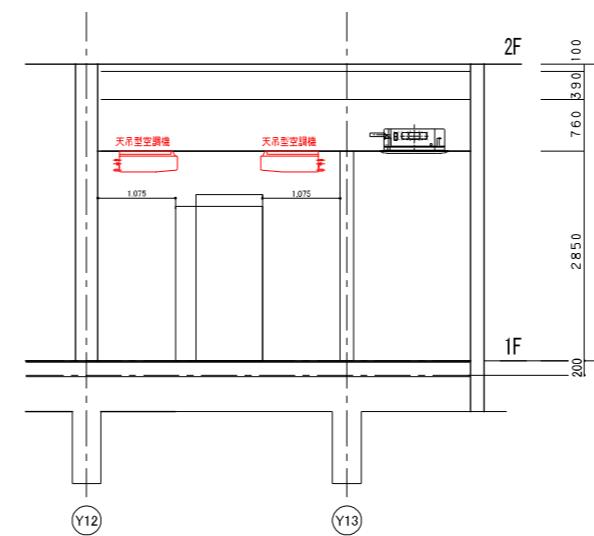
パッケージ形空気調和機  
変更

記号	設置場所	台数	型番	形状	冷房能力(kW)	暖房能力(kW)
PAC-3B-1	室外機置場	2	RZRP224A	室外機	20.0	22.4
PAC-3B-1	1階 サーバー室	2	FHP224D	天井吊型	20.0	22.4
PAC-3B-2	室外機置場	2	RZRP224A	室外機	20.0	22.4
PAC-3B-2	1階 サーバー室	2	FHP224D	天井吊型	20.0	22.4

当初設計からの変更点:パッケージ型空気調和機各1台→各2台



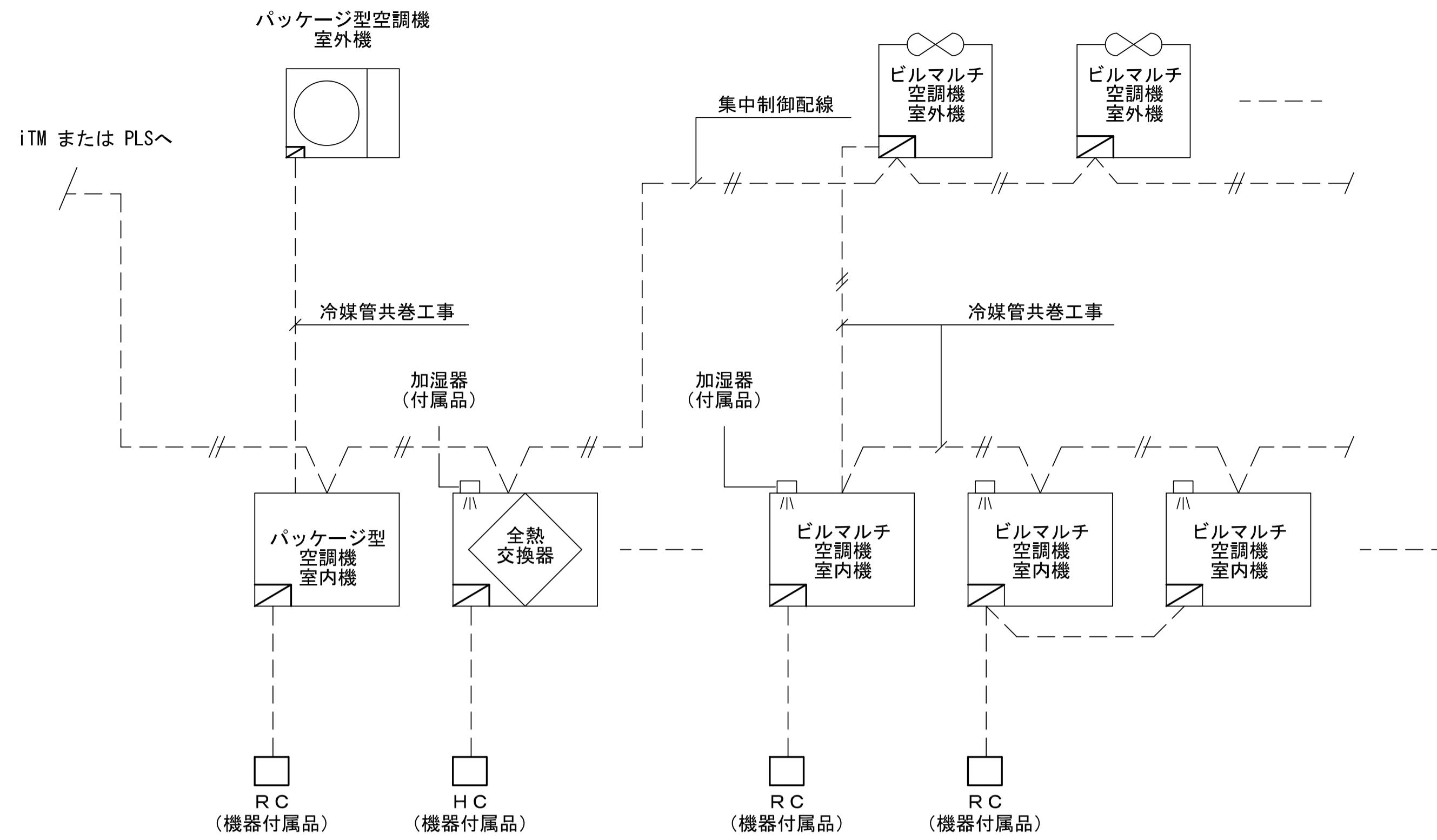
サーバー室断面詳細図 S-1/50



B-B' 断面図

京丹波町新庁舎建設工事(機械)		実用図 種別
KT-M023		機種 空気調和設備 サーバー室 1階平面図
規格 1/50(A1)	規格 1/100(A3)	日付 2019.09
一級建築士事務所第12399号(有)彦山壽夫建築研究所 東京都文京区本郷2-12-10UT本郷3F		
一級建築士第65408号 佐伯和俊		
設備:一級建築士事務所第15738号(株)環境エンジニアリング		
一級建築士第205747号(株)環境エンジニアリング		
一級建築士第2622号 南井克夫		

## 1 パッケージ空調機廻り工事



## &lt;制御内容&gt;

1. 中央との通信  
集中制御盤より下記ポイントの操作・表示を可能とする。

対象機器：マルチ型パッケージ空調機  
(設定・設定温度制限※・発停・状態・警報・異常コード・計測)

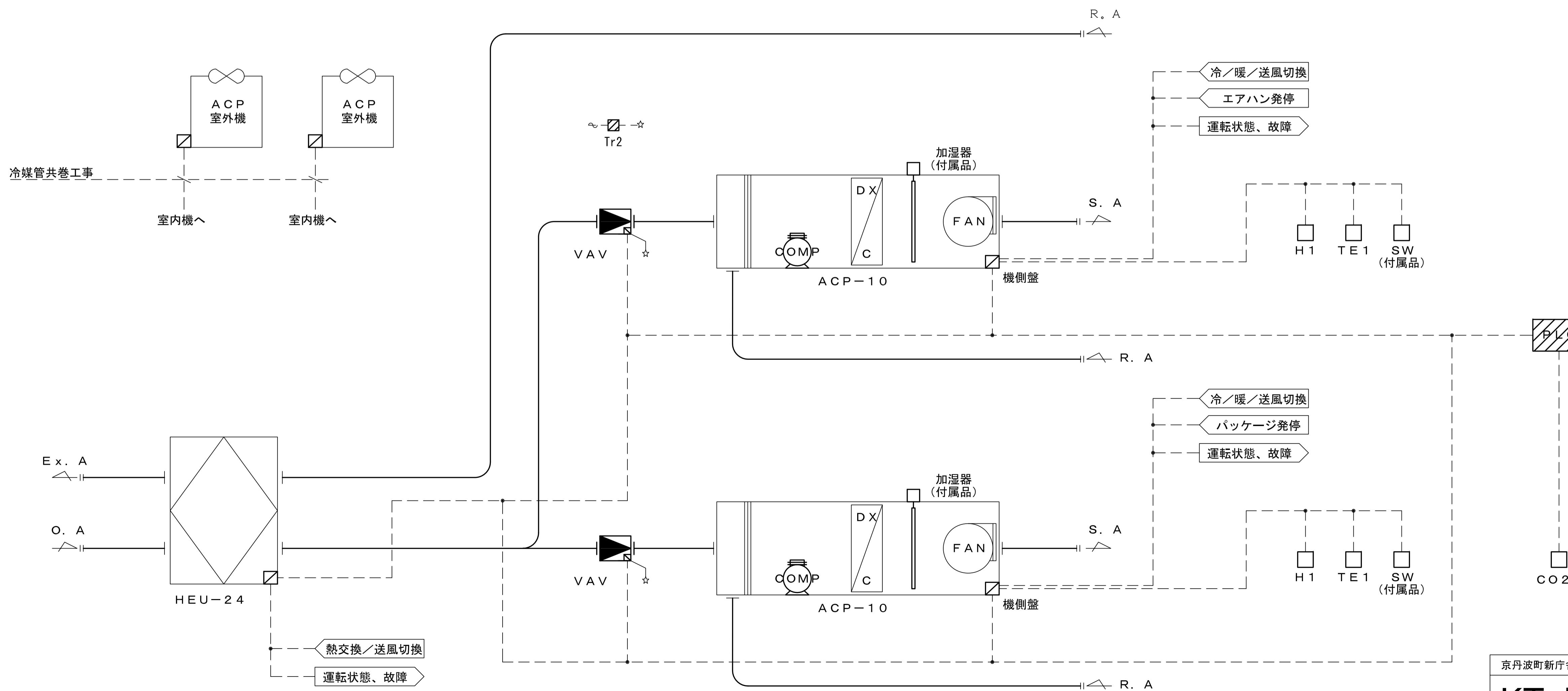
対象機器：全熱交換器  
(設定・発停・状態・警報・異常コード)

## &lt;注記&gt;

- 電源供給工事は設備工事とする。
- 室内機～室外機間信号線は冷媒共巻工事（設備工事）とする。
- R C（手元リモコン）は別途空調機付属品

※ 設定温度制限：設定温度の上限／下限値を設定することが可能

## 3 外調機風量制御 (2SETS)



## &lt;制御内容&gt;

- C02濃度により外調機、VAV、全熱交換器の風量制御を行う。
- 外調機は2台同時運転とし、風量制御も同じ出力とする。

## &lt;注記&gt;

- 以下は別途パッケージ側工事とする。
  - 室内温度制御
  - 室内湿度制御
  - VAV運動インターロック
  - 加湿器本体
  - 各種信号の遠方用端子
- 以下は別途全熱交換器側工事とする。
  - 運動切換
  - 各種信号の遠方用端子
- 以下は別途V AV側工事とする。
  - 各種信号の遠方用端子
- 以下は別途設備側工事とする
  - パッケージ内外渡り配線
- 各機器の運動切換操作については、集中制御盤にて行うものとする。
- インバータ本体は別途工事とする

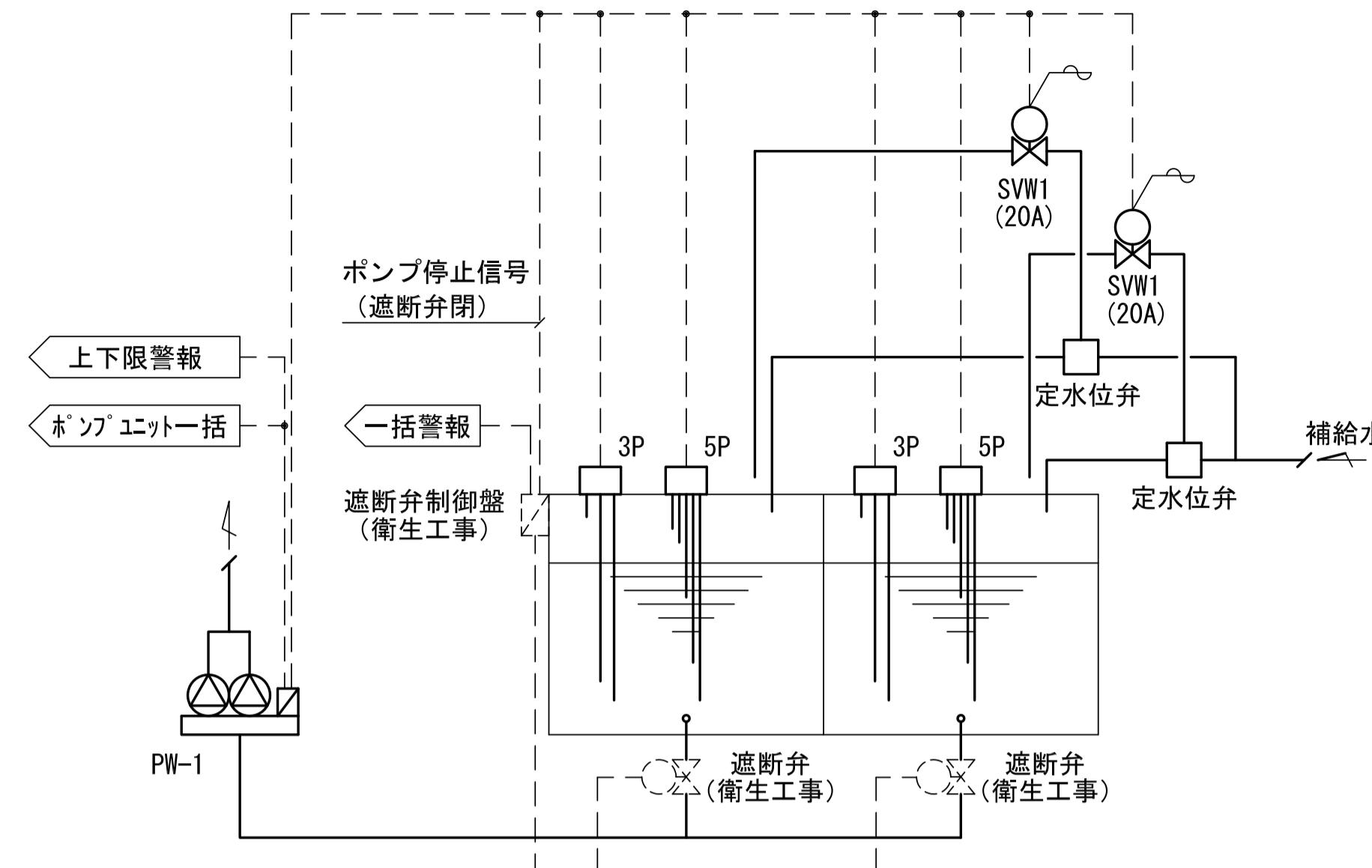
京丹波町新庁舎建設工事(機械)

**KT-M033**

名称  
自動制御設備 計装図(1)  
縮尺  
1/150(A1) 1/300(A3) 日付 2019.12  
一級建築士事務所第12399号(有)香山壽夫建築研究所 東京都文京区本郷2-12-10UT本郷3F  
一級建築士第65408号 佐伯和俊  
設備:一級建築士事務所第15738号(株)環境エンジニアリング 一級建築士第205747号(設備設計)一級建築士第2622号 南井亮夫

## 1 受水槽廻り制御 (1SET)

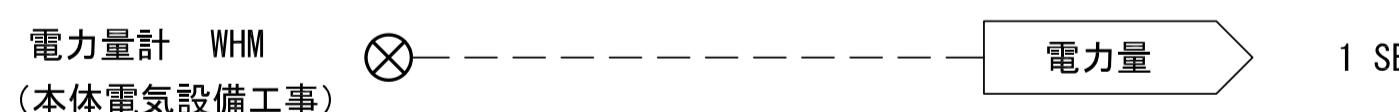
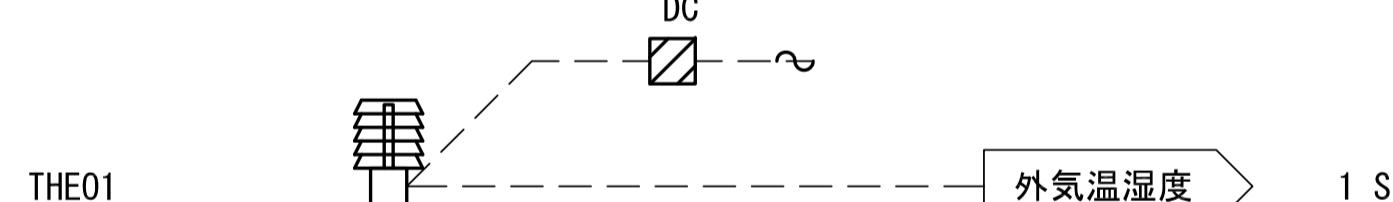
TW-1 : 受水槽 1SET



## 制御項目

1. 水位制御（加圧給水ポンプユニット機側盤機能）  
槽内水位により補給水弁の開閉制御を行う。
2. 水位監視（加圧給水ポンプユニット機側盤機能）  
水位異常時、警報を出力する。（上限／下限）  
また、タイマーにより警報出力のハンチングを防止する。
3. 遮断弁制御（遮断弁制御盤機能）  
地震時、遮断弁を閉じし、ポンプユニットの強制停止を行う。
4. ポンプユニット空転防止制御（加圧給水ポンプユニット機側盤機能）  
槽内水位低下時、ポンプユニットの空転防止を行う。

## 3 計測・計量

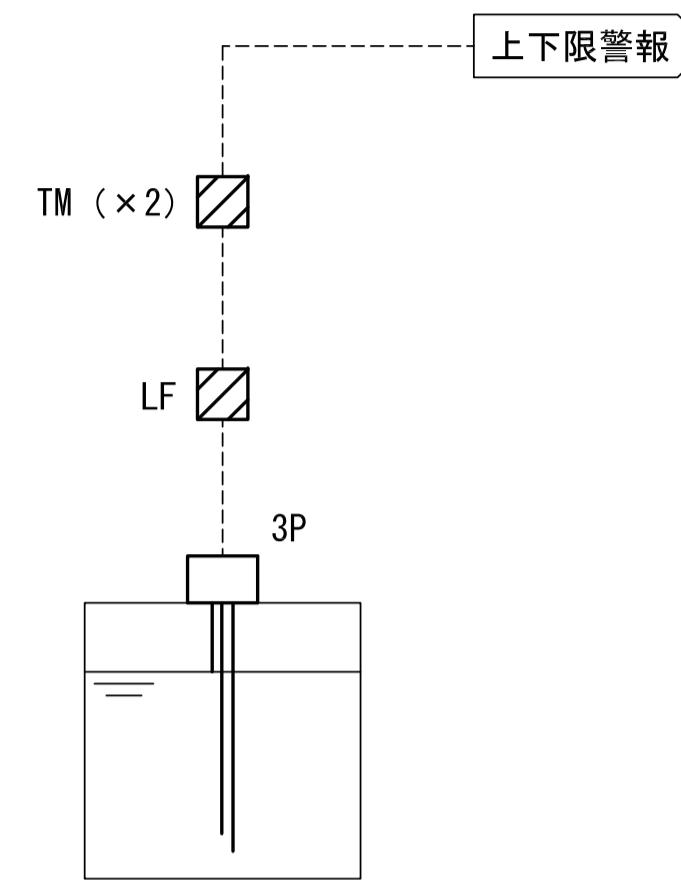


## 〈制御内容〉

1. 集中制御と通信  
集中制御盤との信号の受け渡しを行う。

## 2 水槽監視 (1SET)

TW-2 : 加湿用補給水槽 1SET



## 制御項目

1. 警報監視  
水槽内水位により上下限警報を監視する

## 4 表類

## 自動制御機器表

機器記号	名称	備考
3P	電極棒	
5P	電極棒	
LF	液面リレー/電極棒 3P	付属品含む
H1	室内用ヒューミディスタット	
TE1	室内用温度検出器	
THE01	屋外用温湿度検出器	
SVW1	電磁弁	上水用
DC	DC24V電源	
Tr	絶縁トランス	
PLC	プログラマブルロジックコントローラ	

## 盤リスト

盤名	形状	収納系統名	備考
1RS-1	自立	水槽監視 管理点表参照	700W×1950H×250D
集中制御盤	自立	水槽監視 管理点表参照	700W×1950H×250D

凡例 ——～— AC 100V or 200V  
 ○—○— インターロック  
 □ 現場盤内取付機器  
 ▲ 集中制御盤との信号受渡し

京丹波町新庁舎建設工事(機械)

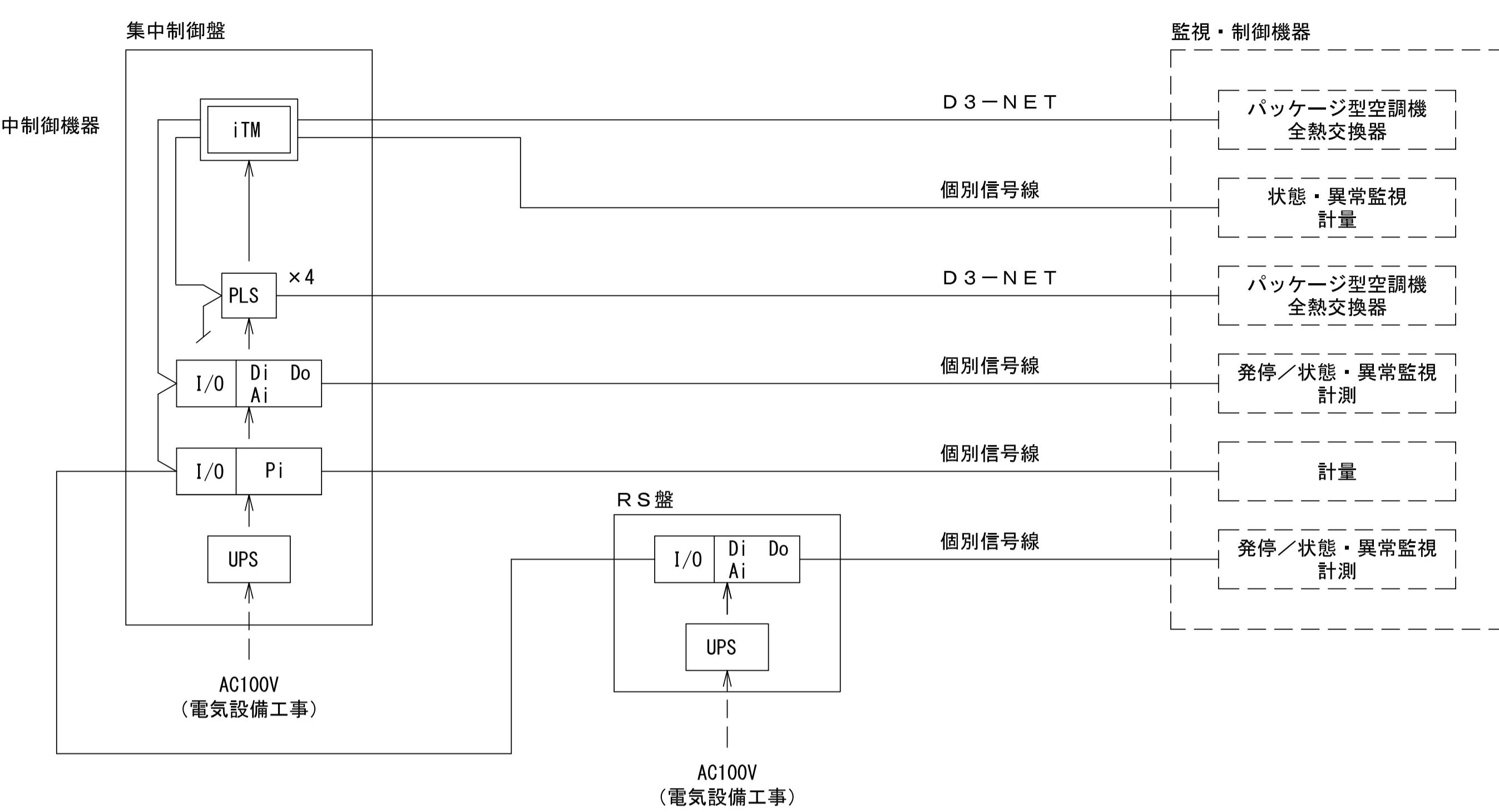
KT-M034

名稱	自動制御設備 計装図(2)	書誌
縮小図		
縮小図		
縮小図		

一級建築士事務所第12399号(有)香山壽夫建築研究所 東京都文京区本郷2-12-10UT本郷3F 一級建築士第65408号 佐伯和俊

設備:一級建築士事務所第15738号(株)環境エンジニアリング 一級建築士第205747号(設備設計)一級建築士第2622号 南井亮夫

## 1 システムブロック図



## 3 機器仕様

記号	名称	基本機能	基本仕様	
iTM	インテリジェントタッチマネージャー(DCM601B1)	空調機等の設備との通信 監視・制御に関する集中管理 監視画面の表示、操作	D3-NETポート：1 緊急停止入力：1点 パルス/接点信号入力：3点 LANポート：1 10.4インチタッチパネル液晶	外形：290×243×50 重量：2.4kg 電源：AC100~240V 50/60Hz 消費電力：23W 環境：温度0~40°C、湿度85%RH以下
PLS	iTMプラスアダプター(DCM601A2)	iTMにD3-NETを追加するアダプタ iTMと専用ラインで接続 iTMに最大7台接続	D3-NETポート：1 パルス/接点信号入力：4点 アダプタポート：1	外形：160×149×61.2 重量：0.5kg 電源：AC100~240V 50/60Hz 消費電力：6W 環境：温度-10~50°C、湿度85%RH以下
UPS	無停電電源装置	停電発生時の電源供給 (データのバックアップ)	シールドバッテリー (長寿命タイプ) バックアップ時間10分間	外形：287×278×90 重量：約9.0kg 電源：AC100V 50/60Hz 消費電力：MAX450W 環境：0~40°C、25~85%RH
I/O	I/Oシステム 通信ユニット	iTMとモジュール間の通信ユニット iTMと専用ラインで接続 iTMに最大30台接続	モジュールの最大点数：120点	外形：51×100×65 電源：DC24V(別途DC電源) 環境：温度0~55°C
CN	コネクタ	通信ユニットにiTMのRS-485専用 通信線を接続		環境：温度0~60°C
DC-1	DC24V 電源ユニット	通信ユニット、電源モジュールに DC24Vを供給	出力：DC24V 最大供給電力：60W	外形：50×136×92 電源：AC100~230V 50/60Hz
DC-2	DC24V 電源モジュール	モジュールにDC24Vを追加供給		外形：12×100×64 電源：DC24V(別途DC電源)
Di-1	Diモジュール	デジタル信号の入力	8点	外形：12×100×64 環境：温度0~55°C
Do-1	Doモジュール	デジタル信号の出力	2点(管理点として瞬時：1/常時2)	
Ai-1	Aiモジュール	アナログ信号の入力(電流)	4~20mA:4点	
Ai-2	Aiモジュール	温度(Pt100)信号の入力	Pt100:2点	
Pi	Piモジュール	パルス信号の入力	2点	
EM	終端モジュール	ノードの終端に設置		

## 2 機能表

### 1. 集中管理機能

- (1) 管理点をエリアとしてまとめ、最大10階層に設定することができる。  
最大管理点数650点、最大エリア数650エリア
- (2) 監視  
管理点の状態・異常の監視を行う。  
D3-NET空調機は、運転/停止、運転モード、設定温度、風量、風向、手元リモコン許可/禁止、吸込温度
- (3) 操作  
管理点の発停操作を行う。  
D3-NET空調機は、運転/停止、運転モード、設定温度、風量、風向、手元リモコン許可/禁止、停止タイマー、設定温度制限。エリア毎の一括操作も可能
- (4) 表示  
アイコン画面、リスト画面を切り換えて表示  
レイアウト画面に対応

### 2. 自動制御機能

- (1) スケジュール制御  
最大100プログラム。1プログラムに、週間スケジュール(7曜日+5特別日)、年間カレンダー  
有効期間(季節)設定あり。1曜日に最大20アクション  
D3-NET空調機は、運転/停止、運転モード、設定温度、風量、手元リモコン許可/禁止、停止タイマー、設定温度制限
- (2) 連動制御  
最大500プログラム。1プログラムに、入力管理点最大50、出力1、2に管理点最大25または1エリア  
入力検出条件は、発停、機器異常、運転モード、アナログ上下限異常、アナログ値
- (3) 緊急停止制御  
停止機器を選択できる最大31プログラム。または本体第1ポートの一括停止
- (4) 消し忘れ防止機能(停止タイマー)  
室内機の運転開始後、設定時間を経過すると自動的に停止する切りタイマー  
システム全体で1つの設定時間(30/60/90/120/150/180分)を選択
- (5) 予冷予熱制御  
スケジュールで設定した時刻より前に空調機を起動し、設定時刻に室温を設定温度にする。  
予冷制御または予熱制御の選択

### 3. エネルギー管理機能

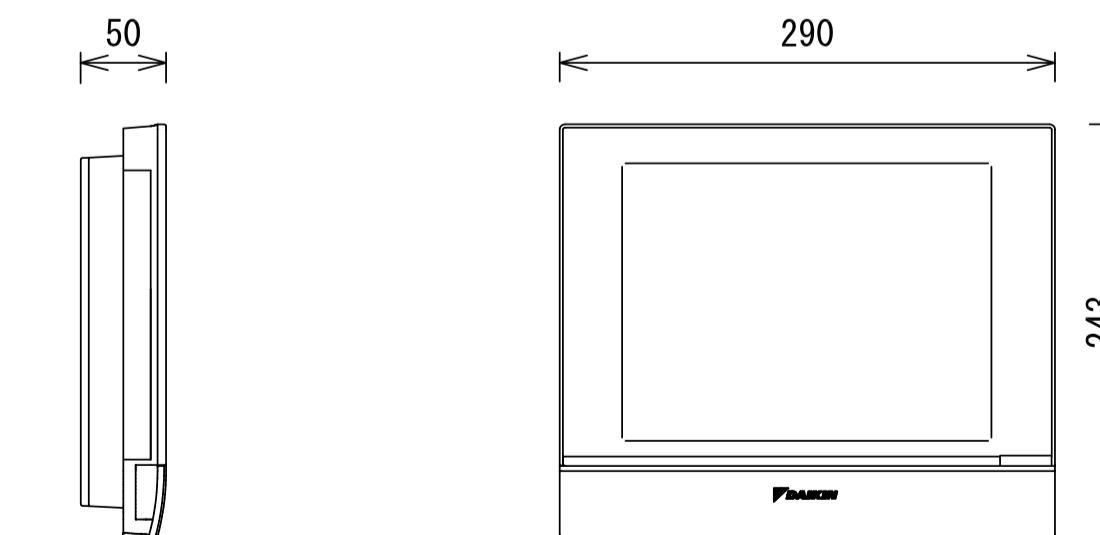
- (1) エネルギーの予実管理  
消費エネルギー実測値から、計画値の達成状況、消費量の予測値を算出しグラフ化。年間、月間の予実管理と、前年度比較を表示。エネルギー種別は電力・ガス・水道
- (2) 設備の運用管理  
運転時間帯と設定温度の運用ルールを設定し、ルール違反の空調機を抽出、グラフ表示
- (3) データ出力  
エネルギーデータと、管理点データ(運転時間、吸込温度等)を、CSVデータ出力

### 4. デマンド制御機能

- ・最大デマンド値が目標値を超えないように、設備の制御をする。
- ・ビル用マルチの場合、(1)室外機の能力制御(100, 70, 40, 0%)、(2)室内機の設定温度シフト、各グループで遮断レベルの動作を設定する。  
電力パルスモード：遮断レベルは1~8、デマコン連動モード：遮断レベルは1~3  
(全熱交換器、Di管理点は発停制御で停止後、自動復帰しない)
- ・電力パルスモードでは、デマンド予測グラフ、電力デマンド値の日報・月報・年報を表示

## 4 参考姿図

集中制御機器：iTM（インテリジェントタッチマネージャー）参考姿図



京丹波町新庁舎建設工事(機械)

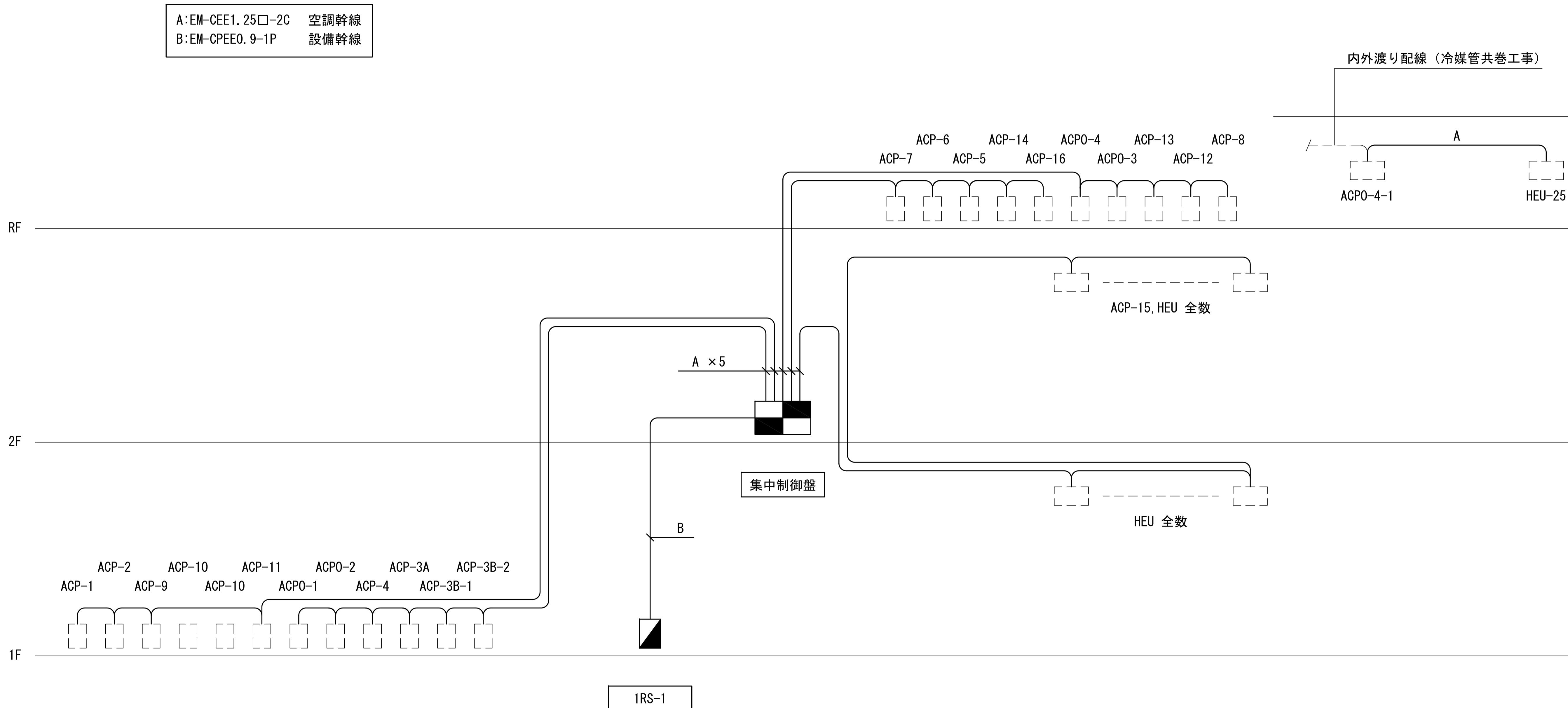
**KT-M035**

名称	自動制御設備 システム構成図	実施図	検査図
縮尺 1/150(A1) 1/300(A3)	日付 2019.12		

一級建築士事務所第12399号(有)香山壽夫建築研究所 東京都文京区本郷2-12-10UT本郷3F

一級建築士第65408号 佐伯和俊

設備:一級建築士事務所第15738号(株)環境エンジニアリング 一級建築士第205747号(設備設計)一級建築士第2622号 南井亮夫



京丹波町新庁舎建設工事(機械)		実施団 検査団
名稱	書類	
<b>KT-M036</b>	自動制御設備 幹線系統図	
縮尺 1/150(A1) 1/300(A3)	日付 2019.12	
一級建築士事務所第12399号(有)香山壽夫建築研究所 東京都文京区本郷2-12-10UT本郷3F	一級建築士第65408号 佐伯和俊	
設備:一級建築士事務所第15738号(株)環境エンジニアリング	一級建築士第205747号(設備設計)一級建築士第2622号(南井亮夫)	

## 中央監視点一覽表（1）

管理対象		リモート盤	対応盤	操作			監視		計測		計量	備考
記号	名称			発停	切替	設定	状態	警報	温度	他		
	【空気熱源ヒートポンプマルチパッケージ形空調機】											
ACP-1-1	1階エントランスホール	-----	-----	3	3	3	3	3	3			
ACP-1-2	1階ラウンジ1	-----	-----	1	1	1	1	1	1			
ACP-1-3	1階更衣室1	-----	-----	2	2	2	2	2	2			
ACP-1-4	1階更衣室2	-----	-----	2	2	2	2	2	2			
ACP-2-1	1階資料展示ロビー	-----	-----	2	2	2	2	2	2			
ACP-2-2	1階交流ラウンジ	-----	-----	1	1	1	1	1	1			
ACP-2-3	1階防災会議室（1）	-----	-----	2	2	2	2	2	2			
ACP-2-4	1階防災会議室（2）	-----	-----	2	2	2	2	2	2			
ACP-2-5	1階小会議室	-----	-----	2	2	2	2	2	2			
ACP-2-6	1階廊下1	-----	-----	2	2	2	2	2	2			
ACP-3A-1	1階サーバー室	-----	-----	2	2	2	2	2	2			
ACP-3B-1	1階サーバーラック室	-----	-----	1	1	1	1	1	1			
ACP-3B-2	1階サーバーラック室	-----	-----	1	1	1	1	1	1			
ACP-4-1	1階宿直室	-----	-----	1	1	1	1	1	1			
ACP-4-2	1階時間外窓口	-----	-----	1	1	1	1	1	1			
ACP-5-1	1階執務室	-----	-----	8	8	8	8	8	8			
ACP-5-2	1階打合せコーナー2	-----	-----	2	2	2	2	2	2			
ACP-5-3	1階会計室	-----	-----	1	1	1	1	1	1			
ACP-6-1	1階打合室1	-----	-----	2	2	2	2	2	2			
ACP-6-2	1階印刷・作業	-----	-----	2	2	2	2	2	2			
ACP-6-3	1階書庫1	-----	-----	2	2	2	2	2	2			
ACP-6-4	1階書庫倉庫1	-----	-----	1	1	1	1	1	1			
ACP-6-5	1階倉庫2	-----	-----	1	1	1	1	1	1			
ACP-6-6	1階倉庫4	-----	-----	1	1	1	1	1	1			
ACP-6-7	1階使送室	-----	-----	1	1	1	1	1	1			
ACP-6-8	1階相談室3	-----	-----	1	1	1	1	1	1			
ACP-6-9	1階相談室4	-----	-----	1	1	1	1	1	1			
ACP-7-1	1階待合ロビー記載台、情報・打合せ	-----	-----	1	1	1	1	1	1			
ACP-7-2	1階待合ロビー、1階キッズコーナー	-----	-----	1	1	1	1	1	1			
ACP-7-3	1階相談室1	-----	-----	1	1	1	1	1	1			
ACP-7-4	1階相談室2	-----	-----	1	1	1	1	1	1			
ACP-8-1	2階ホール	-----	-----	2	2	2	2	2	2			
ACP-8-2	2階ラウンジ2	-----	-----	1	1	1	1	1	1			
ACP-8-3	2階倉庫5	-----	-----	1	1	1	1	1	1			
ACP-8-4	2階廊下5	-----	-----	1	1	1	1	1	1			
ACP-9-1	2階大会議室	-----	-----	2	2	2	2	2	2			
ACP-9-2	2階大会議室	-----	-----	1	1	1	1	1	1			
ACP-9-3	2階控室	-----	-----	1	1	1	1	1	1			
ACP-11-1	2階議事事務	-----	-----	1	1	1	1	1	1			
ACP-11-2	2階正副議長	-----	-----	1	1	1	1	1	1			
ACP-11-3	2階議員控室	-----	-----	1	1	1	1	1	1			
ACP-11-4	2階委員会室	-----	-----	1	1	1	1	1	1			
ACP-11-5	2階議場ロビー	-----	-----	3	3	3	3	3	3			
ACP-11-6	2階操作室	-----	-----	1	1	1	1	1	1			
ACP-11-7	2階書庫2	-----	-----	1	1	1	1	1	1			
ACP-11-8	2階書庫、倉庫2	-----	-----	1	1	1	1	1	1			
ACP-11-9	2階議会図書資料室	-----	-----	1	1	1	1	1	1			
ACP-11-10	2階廊下4	-----	-----	2	2	2	2	2	2			
ACP-11-11	2階議場前室1・2	-----	-----	3	3	3	3	3	3			
ACP-11-12	2階議場ロビー	-----	-----	1	1	1	1	1	1			
ACP-12-1	2階執務室	-----	-----	3	3	3	3	3	3			
ACP-13-1	2階防災待機室兼用休憩室	-----	-----	1	1	1	1	1	1			
ACP-13-2	2階打合せ室3-1	-----	-----	1	1	1	1	1	1			
ACP-13-3	2階打合せ室3-2	-----	-----	1	1	1	1	1	1			
ACP-13-4	2階書庫倉庫3	-----	-----	1	1	1	1	1	1			
ACP-13-5	2階相談室5	-----	-----	1	1	1	1	1	1			

管理対象		リモート盤	対応盤	操作		監視		計測		計量	備考
記号	名称			発停	切替	設定	状態	警報	温度		
ACP-13-6	2階相談室6	-----	-----	1	1	1	1	1	1		
ACP-13-7	2階相談室7	-----	-----	1	1	1	1	1	1		
ACP-14-1	2階待合ロビー2F	-----	-----	1	1	1	1	1	1		
ACP-14-2	2階待合ロビー2F	-----	-----	1	1	1	1	1	1		
ACP-16-1	2階町長室	-----	-----	1	1	1	1	1	1		
ACP-16-2	2階町長室	-----	-----	1	1	1	1	1	1		
ACP-16-3	2階応接室	-----	-----	1	1	1	1	1	1		
ACP-16-4	2階応接室	-----	-----	1	1	1	1	1	1		
ACP-16-5	2階副町長室	-----	-----	1	1	1	1	1	1		
ACP-16-6	2階秘書係室	-----	-----	1	1	1	1	1	1		
ACPO-1-1	1階交流ラウンジ系統 外気処理	-----	-----	1	1	1	1	1	1		
ACPO-2-1	1階エントレスホール系統 外気処理	-----	-----	1	1	1	1	1	1		
ACPO-3-1	2階ホール系統 外気処理	-----	-----	1	1	1	1	1	1		
ACPO-4-1	2階執務室系統 外気処理	-----	-----	1	1	1	1	1	1		
ACP-10	2階議場	集中制御盤	本体機側盤	2	2		2	2			
ACP-15	2階防災通信機室	-----	-----	1	1	1	1	1	1		
【全熱交換器】											
HEU-1	1階交流ラウンジ 全熱交換器	-----	-----	2	2	2	2	2			
HEU-2	1階防災会議室 全熱交換器	-----	-----	1	1	1	1	1			
HEU-3	1階防災会議室 全熱交換器	-----	-----	1	1	1	1	1			
HEU-4	1階小会議室 全熱交換器	-----	-----	1	1	1	1	1			
HEU-5	1階サーバー室 全熱交換器	-----	-----	1	1	1	1	1			
HEU-6	1階宿直室、時間外窓口 全熱交換器	-----	-----	1	1	1	1	1			
HEU-7	1階更衣室1 全熱交換器	-----	-----	1	1	1	1	1			
HEU-8	1階更衣室2 全熱交換器	-----	-----	1	1	1	1	1			
HEU-9	1階執務室 全熱交換器	-----	-----	1	1	1	1	1			
HEU-10	1階待合ロビー 全熱交換器	-----	-----	1	1	1	1	1			
HEU-11	1階打合室1-1 全熱交換器	-----	-----	1	1	1	1	1			
HEU-12	1階打合室1-2 全熱交換器	-----	-----	1	1	1	1	1			
HEU-13	1階相談室3 全熱交換器	-----	-----	1	1	1	1	1			
HEU-14	1階相談室4 全熱交換器	-----	-----	1	1	1	1	1			
HEU-15	1階倉庫1 全熱交換器	-----	-----	1	1	1	1	1			
HEU-16	1階倉庫2 全熱交換器	-----	-----	1	1	1	1	1			
HEU-17	2階大会議室-1 全熱交換器	集中制御盤	本体機側盤	1	1		1	1			
HEU-18	2階大会議室-2 全熱交換器	集中制御盤	本体機側盤	1	1		1	1			
HEU-19	2階打合室2 全熱交換器	-----	-----	1	1	1	1	1			
HEU-20	2階議事事務室 全熱交換器	-----	-----	1	1	1	1	1			
HEU-21	2階正副議長室 全熱交換器	-----	-----	1	1	1	1	1			
HEU-22	2階議員控室 全熱交換器	-----	-----	1	1	1	1	1			
HEU-23	2階委員会室 全熱交換器	-----	-----	1	1	1	1	1			
HEU-24	2階議場 全熱交換器	集中制御盤	本体機側盤		1		1	1			
HEU-25	2階執務室 全熱交換器	-----	-----	1	1	1	1	1			
HEU-26	2階打合室3-1 全熱交換器	-----	-----	1	1	1	1	1			
HEU-27	2階打合室3-2 全熱交換器	-----	-----	1	1	1	1	1			
HEU-28	2階書庫倉庫3 全熱交換器	-----	-----	1	1	1	1	1			
HEU-29	2階町長室 全熱交換器	-----	-----	1	1	1	1	1			
HEU-30	2階応接室 全熱交換器	-----	-----	1	1	1	1	1			
HEU-31	2階副町長室、秘書係室 全熱交換器	-----	-----	1	1	1	1	1			
HEU-32	1階倉庫4 全熱交換器	-----	-----	1	1	1	1	1			
HEU-33	1階使送室 全熱交換器	-----	-----	1	1	1	1	1			
HEU-34	1階印刷・作業 全熱交換器	-----	-----	1	1	1	1	1			

京丹波町新庁舎建設工事(機械)

16 - Page 100

KT-M037

RT MOSS

一級建築士事務所第12399号(有)香山壽夫建築  
設備 一級建築士事務所第12399号(有)環境二

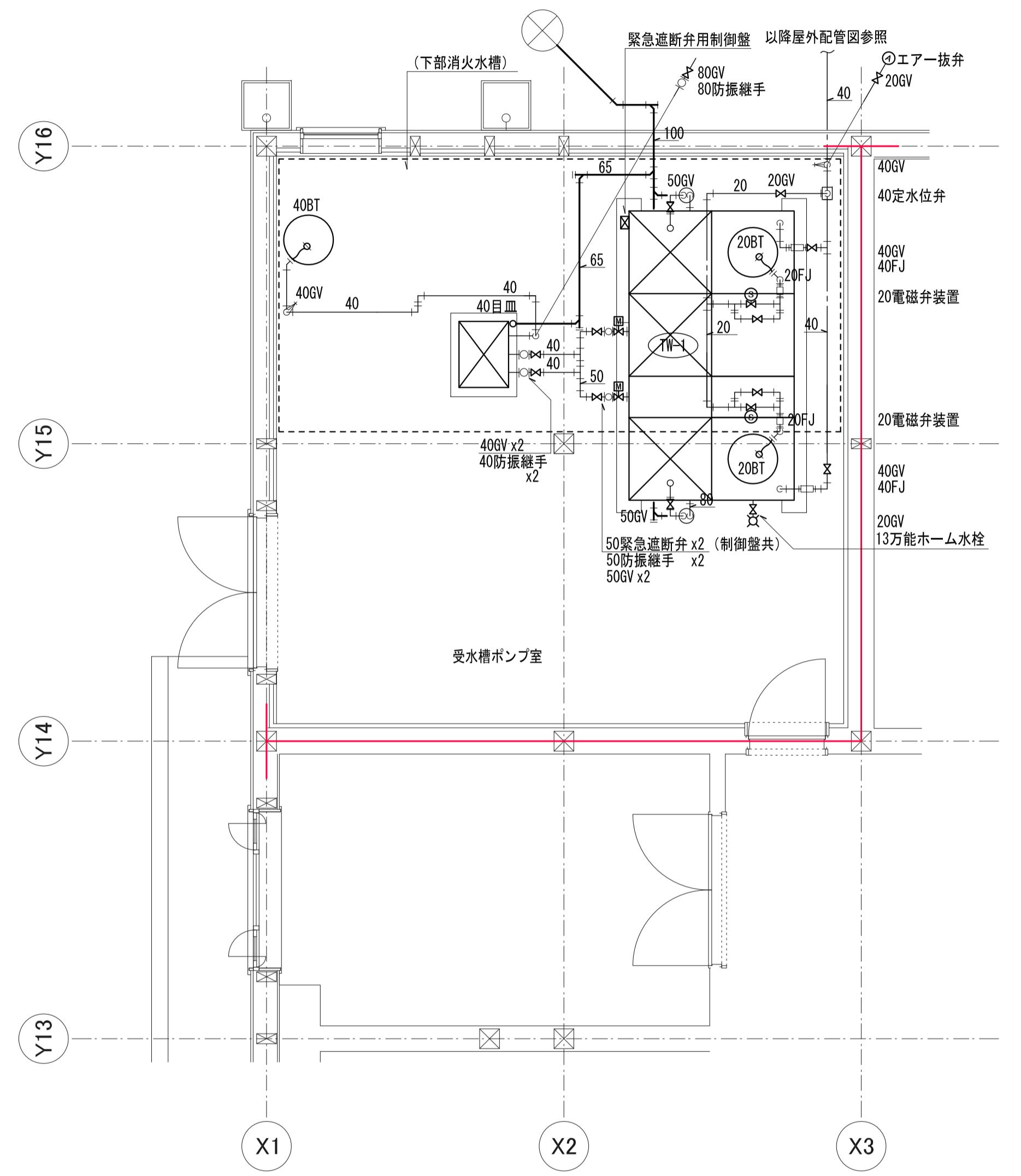
設備:一級建築士事務所第15738号(株)環境工

## 中央監視点一覽表（2）

京丹波町新庁舎建設工事(機械)

**KT-M038**

一級建築士事務所第12399号(有)香山壽夫建築研究所 東京都文京区本郷2-12-10UT本郷3F 一級建築士第65408号 佐伯和俊  
備:一級建築士事務所第15738号(株)環境エンジニアリング 一級建築士第205747号(設備設計)一級建築士第2622号 南井克夫



PW-1		
名称	口径	数量
目皿	40	1

TW-1		
名称	口径	数量
防虫網 (SUS)	50φ	2
防虫網 (SUS)	80φ	2
間接排水口 (トラップ付)	80x200	2

京丹波町新庁舎建設工事(機械)

**KT-M049**

一級建築士事務所第12399号(有)香山壽夫建築研究所 東京都文京区本郷2-12-10UT本郷3F 一級建築士第65408号 佐伯和俊  
設備:一級建築士事務所第15738号(株)環境エンジニアリング 一級建築士第205747号(設備設計)一級建築士第2622号 南井克夫

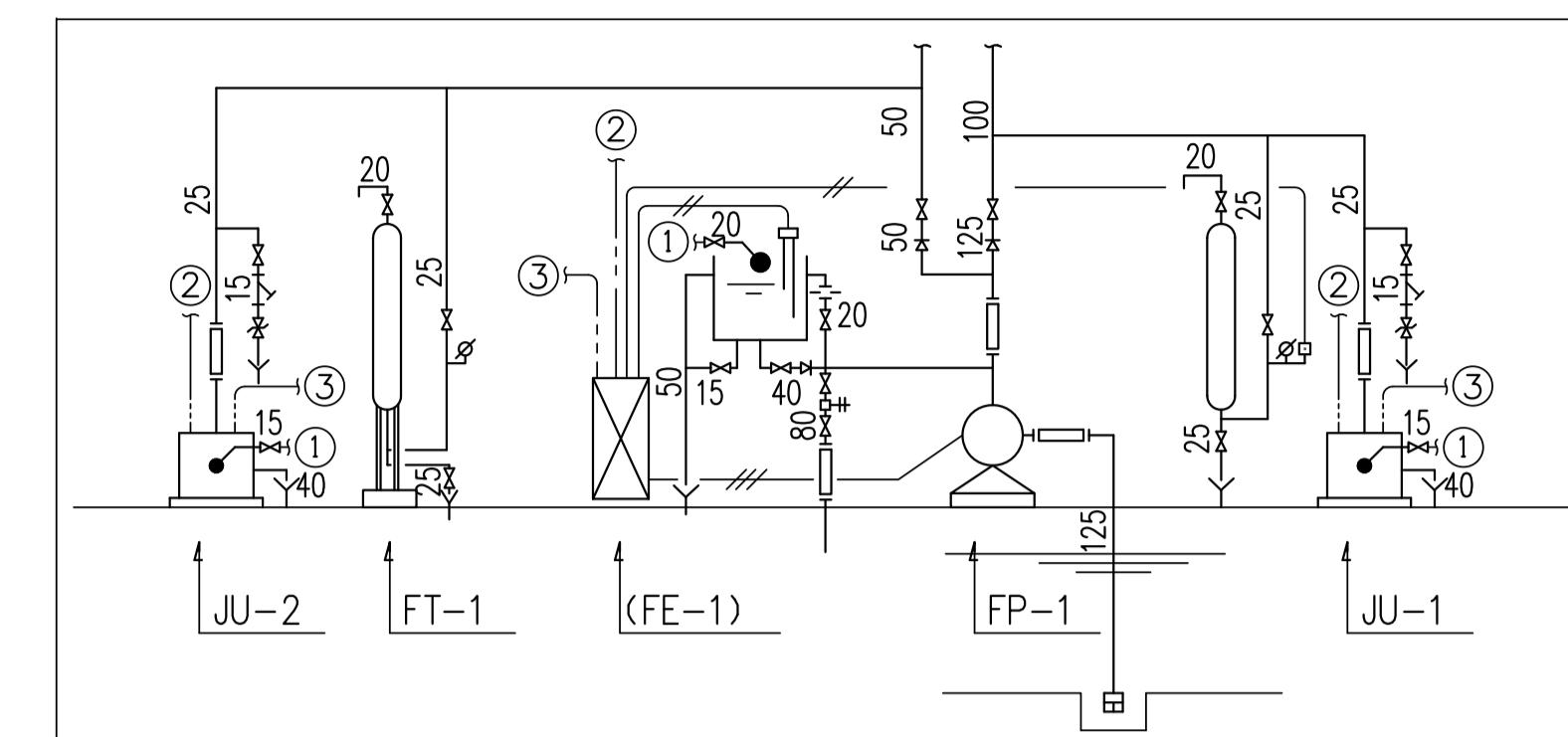
機器表	
記号	名 称 備 考
○ □	閉鎖型 SP ヘッド 1種 72度 R=2.6m(下角き)
● □	閉鎖型 SP ヘッド 1種 98度 R=2.6m(下角き)
■ □	閉鎖型 SP ヘッド 1種 98度 R=2.6m(上角き)
○ □	閉鎖型 SP ヘッド 1種 66度 R=2.6m(上角き)
△ □	開放型 SP ヘッド 0.10MPa~80L/min
● □	感熱開放継手 R 3.25m~66°C
◎	保護網
○	流水検知装置 湿式スプリンクラー設備用 80A
△	Y型ストレーナー
-	フレキシブルチューブ
△	オリフィス
△	仕切弁
△	逆止弁
IO	排水弁
Y	排水ホッパー 衛生工事
■	末端試験弁
△	双口送水口 (埋込型)
□	圧力スイッチ
△	圧力計
□*	流量測定装置
II	水位電極 (2P)
①+④	ボルタップ 衛生工事
①+④	ボルタップ ユニット付属品
—	配管 JIS-G-3452(白)
—	埋設配管 WSP041(SGP-VS)
—①	以降給水衛生工事
—	以降排水衛生工事
—	電路本工事
—②	電気工事
—③	電気工事 (至る火災受信機)
—④	電気工事 (AC/GC200V)
□ □	屋内消火栓 (広範囲型2号) 放水圧0.17MPa 一次側必要圧力0.36MPa
—	消火栓弁 25A x 1 ホース 25Ax30mx1 排状噴霧切替ノズル 25Ax1 (開閉装置付)

番号	名 称	仕 様
湿式スプリンクラー設備兼用ポンプ回り		
ユニット型		
ポンプモーター		
FP-1 125X125φX 900L/minX 74mX 22kW X 200V X 60Hz		
呼水槽 50L 圧力空気槽 50L		
流量測定装置 80A 総切全揚程 81m		
湿式スプリンクラー設備、屋内消火栓設備用ポンプ回り (自立型)		
2.2kW X 200V X 60Hz 連続電圧制御動		
ジョッキポンプモーター ユニット型 (盤組込)		
ポンプモーター 10K社様		
JU-1 15φX15φX 10L/minX 5mX 1.5kW X 200V X 60Hz直起動		
起動圧力値: 0.43MPa 停止圧力値: 0.73MPa		
(停止時の流量は10L/min以下も可)		
補給水槽 50L 減水時停止、水位復旧時自動起動機能付き		
JU-2 15φX15φX 10L/minX 5mX 1.5kW X 200V X 60Hz直起動		
起動圧力値: 0.30MPa 停止圧力値: 0.5MPa		
(停止時の流量は10L/min以下も可)		
補給水槽 50L 減水時停止、水位復旧時自動起動機能付き		
FT-1 圧力空気槽 50L		

設備名	表示		呼水槽	区画	合計
	ポンプ	ジョッキー			
運転	1	1	1	2	7
故障			1	0	
減水					
放水					

注記

- ◆ 天井隠蔽部のスプリンクラーヘッドの取付部の巻出配管は可とう性のものとする。
- ◆ 屋内消火栓は、リング型表示灯付発信機の取付けを考慮すること。
- ◆ 本建物は準耐火構造のため、スプリンクラーヘッドをR2.6×0.9=R2.34で配置するものとする。
- ◆ □の露出配管全て塗装と施す。
- ◆ 機器類の基礎はすべて建築工事とする。



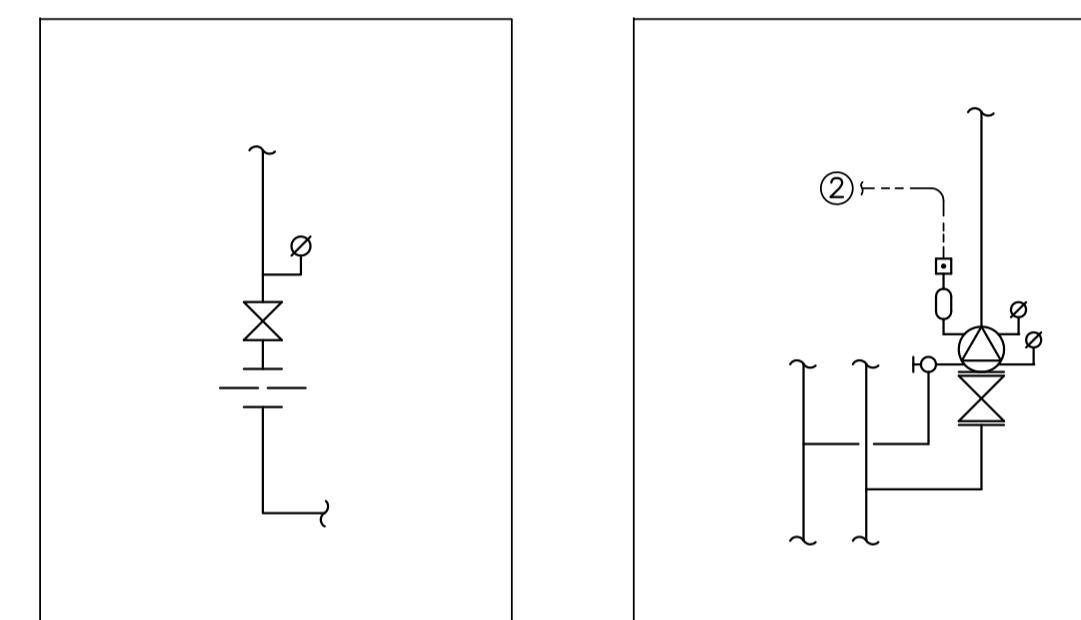
湿式スプリンクラー設備、屋内消火栓設備兼用ポンプ回り詳細図

ポンプ搭水量	
湿式	8個同時放水
スプリンクラー設備	720L/min
屋内消火栓設備	2台同時に 90L/min = 180 L/min
兼用ポンプのため	900 L/min

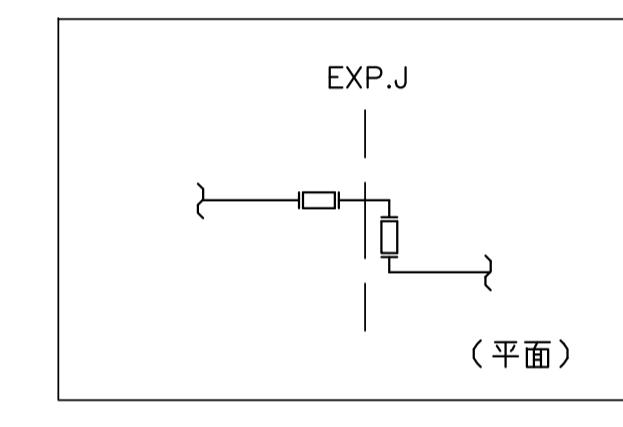
  

水源容量	
湿式	8個同時に 1.6m³ = 12.8m³
スプリンクラー設備	
屋内消火栓設備	2台同時に 1.8m³ = 3.6m³
合計	有効 16.4 m³以上

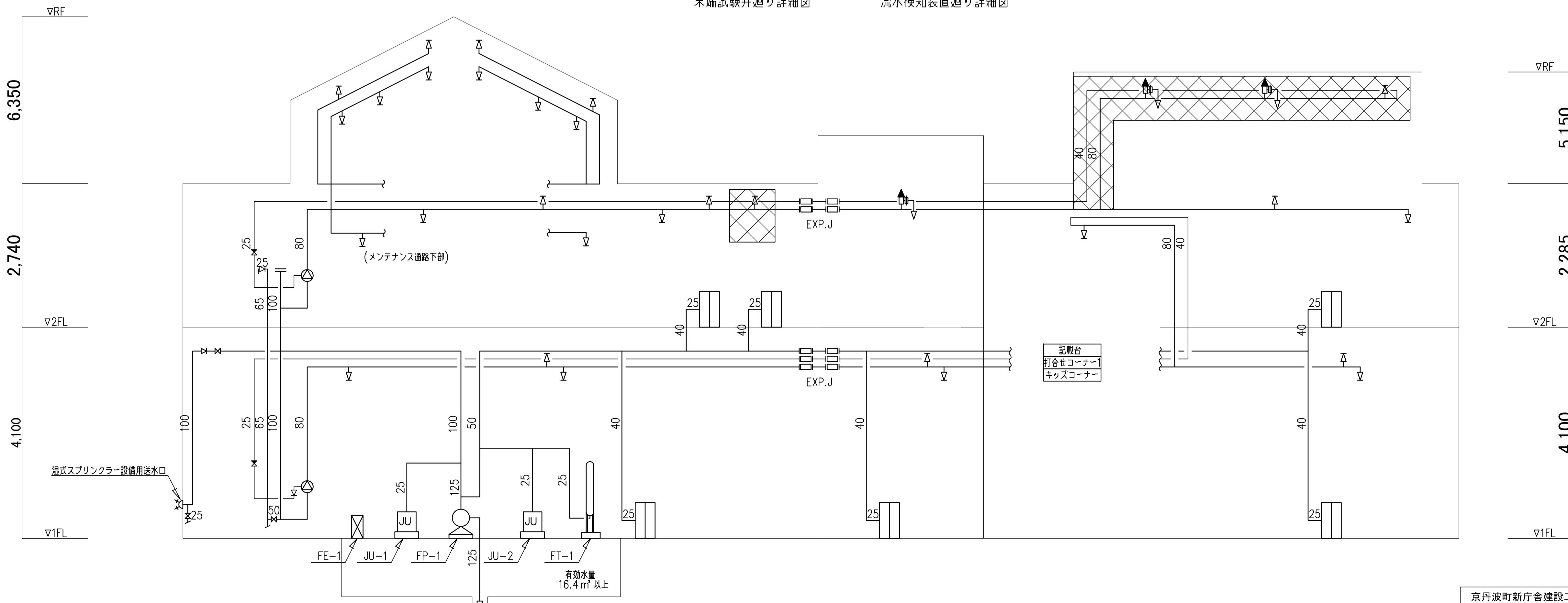
湿式スプリンクラー設備用 末端試験弁回り詳細図



湿式スプリンクラー設備用 流水検知装置回り詳細図



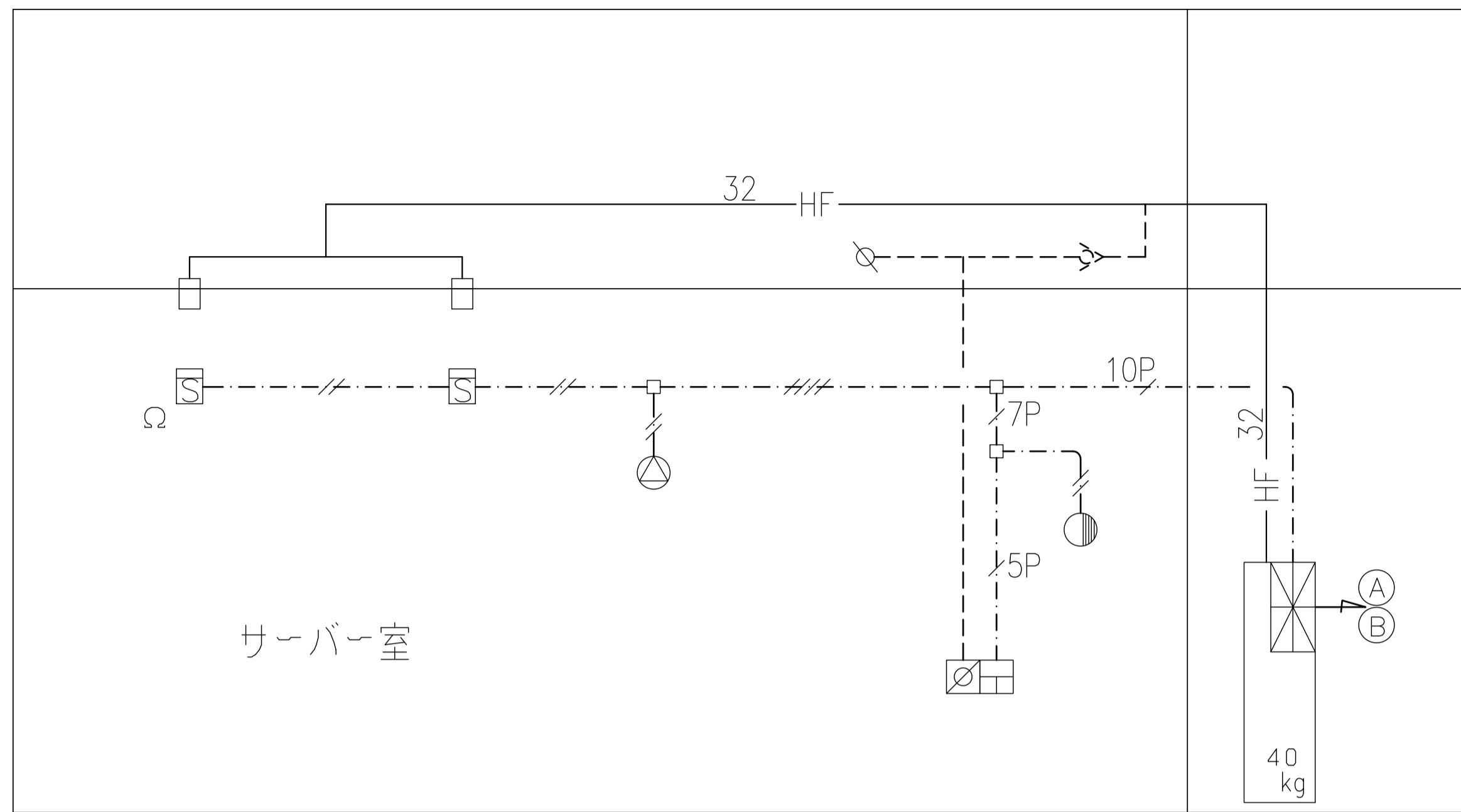
エキスパンションジョイント部詳細図



京丹波町新庁舎建設工事(機械)

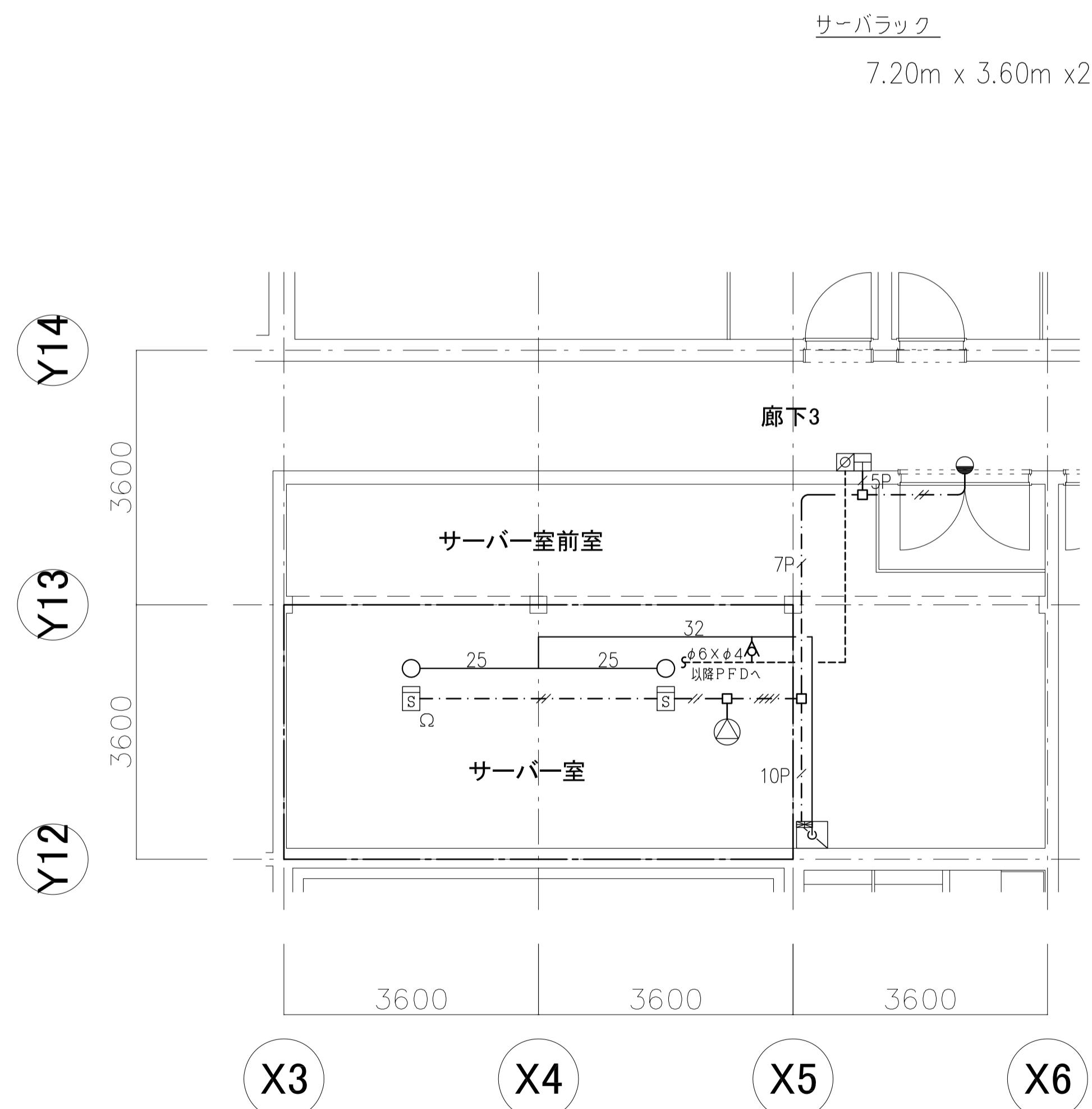
KT-M052

機器表・系統図	実施図
名称 消火設備 凡例・機器表・系統図	書面
縮尺 -	寸法 2019.12
一級建築士事務所第12399号(有)香山壽夫建築研究所 東京都文京区本郷2-12-10UT本郷3F	一級建築士第65408号 佐伯和俊
設備:一級建築士事務所第15738号(株)環境エンジニアリング	一級建築士第205747号(設備設計)一級建築士第2622号 南井亮夫



系 統 図

防 護 容 積 計 算 書



FM 200 消火設備 縮尺:1/60 (A1)

## 凡 例

記 号	名 称	備 考
	FM-200ユニット	42L/40kg
	起動装置	
	圧力スイッチ	ユニット内蔵
	制御盤	音声警報装置内蔵
	直流電源装置	DC24V, 4AH
	-○ 白噴射ヘッド	YGH-25FS型 360°
	● FM-200充満表示灯	屋内型
	■ 操作箱	屋内型 自動切替型
	復旧弁箱	
	△ スピーカー	天井埋込型
	□ 光電式スポット型感知器	2種 非蓄積型
	Ω 終端抵抗	10KΩ
	∅ ピストンリリーバー	自動復旧型 別途工事
	-△- 不還弁	コントロール銅管用
	-HF-	JIS G3454 STPG Sch40
	- - - - - コントロール銅管	JIS H3300 Ø6×Ø4
	- - - - - 配線配管	耐熱及び、耐火電線
	— — — 配線配管	

## 注記

1. 特記なき電線は、H P 1. 25sqとする。

2. 直流電源装置と制御盤間の配線は、耐火電線とする。

天井裏 2700 1F

## 設 計 計 算 書

## 全域放出方式

項 目	区画名
防護容積 (m³)	69.98
容積係数 (kg/m³)	0.55
所要ガス量 (kg)	38.49
放出容器数 (本)	1.00
放出ガス量 (kg)	40.00
設計濃度 (%)	7.60

## 避圧口面積(仮定値)

区画壁等の構造	許容区画内圧力の仮定値	避圧口面積
パーテーション壁、通常強度の二重天井 サーバラック	800 (Pa)	153 (cm²)

## 別 途 工 事

(A)	至 一次側専用回路
	至 自火報受信機 『火災』『起動』『放出』『自動』『手動』
	『起動回路異常』
(B)	給排気ファン停止

## 特 記 事 項

1. 自動起動は消火設備専用感知器と自動火災報知設備用感知器によるAND回路が形成される事により起動する。

京丹波町新庁舎建設工事(機械)

KT-M056

名稱 FM 200 消火設備 系統図  
縮尺 1/60(A1) 1/120(A3) 日付 2019.12一級建築士事務所第12399号(有)香山壽夫建築研究所 東京都文京区本郷2-12-10UT本郷3F  
一級建築士第65408号 佐伯和俊  
設備:一級建築士事務所第15738号(株)環境エンジニアリング 一級建築士第205747号(設備設計)一級建築士第2622号 南井克夫