

質 問 回 答 書

平成22年2月18日

注)回答に当たって、質問内容は、適宜加工しています。

案件番号	22-C01M
案件名	平成22年度 国保京丹波町病院エアコンフィルター及び換気扇等清掃業務
案件場所	国保京丹波町病院

No	質問事項	質問内容	回 答
1	エアコンフィルター清掃	エアコン機械内洗浄等は必要ないのか。	必要ありません。
2	エアコンフィルター清掃	室外機の洗浄は必要か。	必要ありません。
3	エアコンフィルター清掃	脱着はアルミ脚立作業でよいのか。(脚立で届くのか。)	届く範囲です。
4	エアコンフィルター清掃	水洗い・エア吹・ブラシのみ等の取り決めはないのか。	空調機のフィルター清掃は、空調機器内への埃、塵、ゴミ等の浸入を防ぎ、冷暖房に必要な風量を確保して、冷暖房効率の低下を防ぐために実施するものであります。フィルターを取り外して水洗いし、乾燥させただうで、元の様に取り付けることとします。
5	エアコンフィルター清掃	作業写真の添付は全箇所か。	全箇所だけでなく可とします。
6	エアコンフィルター清掃	フィルターに不備があった場合の処理についての取り決めはないのか。	フィルターに不備があり、またフィルター交換等必要とする場合は、作業完了報告書に記載をお願いします。
7	換気扇給換気口清掃	ダクト清掃は必要なのか。	必要ありません。
8	換気扇給換気口清掃	脚立で簡単にはずせるのか。	室内の換気扇については届く範囲です。室外の給換気口については高所もあります。
9	換気扇清掃	水洗い・エア吹・ブラシのみ等の取り決めはないのか。	特に取り決めはありませんが、適切に清掃し、取り外したものは元のとおりに取り付け、正常に稼動するようにしてください。
10	換気扇清掃	作業写真の添付は全箇所か。	全箇所だけでなく可とします。
11	換気扇清掃	脱着はアルミ脚立作業でよいのか。(脚立で届くのか。)	届く範囲です。
12	換気扇清掃	換気扇に不備があった場合の処理についての取り決めはないのか。	換気扇に不備があり、また換気扇の交換等必要とする場合は、報告書の提出をお願いします。
13	給換気口清掃	高所作業車は必要か。	高所作業車は必要ありません。
14	給換気口清掃	熱交換フィルターの交換・清掃は無しか。	今のところ熱交換フィルターの交換・清掃については考えていません。

No	質問事項	質問内容	回答
15	給換気口清掃	ガラリは表面清掃だけか。	表面清掃だけで結構です。ただし、目詰まりがひどいため、十分な清掃を必要とします。
16	再委託について	業務の一部を第三者に委託することは可能か。	第三者である専門業者に本業務の一部を再委託することは可とします。 ただし、契約者が本業務の一部を第三者に再委託した場合においても、契約者の当院に対する責任を免れるものではない旨を、契約書に記載させていただきます。